

Протокол № 2
совещания по вопросу проведения технического обследования строительных
конструкций зданий и сооружений

г. Омск

26 февраля 2019 г.

Место проведения: г. Омск, ул. Учебная, д. 79, офис 301, в помещении
Исполнительного органа СРО СПАС.

Дата и время проведения: 26 февраля 2019 г., 12:00 – 12:30.

Присутствовали:

Мосенкис Ю.М. - Председатель Правления СРО СПАС;
Бутина Н.Н. - директор СРО СПАС;
Легашов Е.В. - директор ООО «Аналитика»;
Мартемьянова М.А. - главный инженер проекта ИП Мартемьянов Д.В.;
Рудак А.В. - директор ООО «СтройКон»;
Саломатов В.В. - начальник отдела технического нормирования (стандартизации);
Шамков М.А. - индивидуальный предприниматель;

Повестка:

Проведение технического обследования строительных конструкций зданий и сооружений в связи с отнесением данного вида работ к специальным видам инженерных изысканий (в продолжении тематики, рассмотренной на совещании 21.01.2019).

Слушали:

1. Мосенкиса Ю.М. с информацией об изменениях, произошедших с момента проведения 21.01.2019 в СРО СПАС предыдущего совещания по указанной повестке дня, в части продвижения инициатив по отнесению вида работ: «обследование строительных конструкций зданий и сооружений» к работам по подготовке проектной документации.

06.02.2019 в городе Новосибирске состоялась окружная конференция СРО изыскателей и проектировщиков Сибирского федерального округа, участники которой поддержали предложение о необходимости корректировки перечня видов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства РФ от 19.01.2006 № 20, в части исключения вида работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений из специальных видов инженерных изысканий и отнесения его к работам по подготовке проектной документации.

25.02.2019 в СРО СПАС было подготовлено и направлено обращение к Президенту НОПРИЗ М.М. Посохину о рассмотрении руководством НОПРИЗ возможности обращения в Минстрой России с предложением: установить, что работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений могут выполняться организациями НОПРИЗ, входящими в состав СРО изыскателей и (или) СРО по архитектурно-строительному проектированию, при условии обязательного наличия в организациях необходимых специалистов. Данное обращение является уместным исходя из того, что в период с апреля 2010 года по июнь 2017 года работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений относились к виду работ по подготовке проектной документации (приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.12.2009 № 624).

По данным НОПРИЗ в связи с отнесением рассматриваемого вида работ к специальным видам инженерных изысканий к настоящему времени в СРО изыскателей вступили около 300 проектных организаций, выполняющих обследование строительных конструкций зданий и сооружений. Остальные подобные организации находятся в

стадии ожидания окончательного решения вопроса о статусе вида работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений и не могут стабильно осуществлять свою деятельность в данном направлении.

2. Легашова Е.В., Шамкова М.А., о путях выхода из сложившейся ситуации.

3. Шамкова М.А. с информацией о том, что в последнее время заказчики в тендерной документации часто употребляют общую формулировку: «выполнение инженерных изысканий и подготовка проектной документации...». Следовательно, для соблюдения необходимых условий, позволяющих заключить соответствующий контракт на выполнение проектных работ, с подрядчика - проектной организации требуется наличие членства сразу в двух СРО: изыскательском и проектном.

Данное требование подтверждено в письме Минстроя России от 30.01.2018 № 2890-ХМ/08, в котором указывается: «если предметом договора подряда является выполнение работ по инженерным изысканиям и подготовка проектной документации, то индивидуальный предприниматель или юридическое лицо должно быть одновременно членом двух СРО – в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования».

Сложившаяся ситуация, усугубленная и без того тяжелым финансовым положением проектной отрасли, крайне негативно сказывается на работе проектных организаций, часть из которых вынуждена вступать в СРО изыскателей с вытекающими отсюда финансовыми расходами, а остальная часть – отказываться от участия в тендерах.

Решили:

1. Ввиду отсутствия со стороны Правительства РФ и Минстроя России решений о внесении соответствующих изменений, определяющих статус вида работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений, а так же с целью обеспечения стабильной деятельности проектных организаций – членов СРО СПАС, осуществляющих вышеуказанный вид работ, данным организациям целесообразно заключать договора на проведение обследования строительных конструкций зданий и сооружений с привлечением в качестве подрядчика организации, состоящие в СРО изыскателей.

2. Руководству СРО СПАС изучить вопрос, рассмотренный в письме Минстроя России от 30.01.2018 № 2890-ХМ/08, с направлением соответствующих предложения в НОПРИЗ.

Председатель Правления



Ю.М. Мосенкис

Секретарь

В.В. Саломатов