



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

Гагарина ул., д.32/1, Омск, 644099  
тел. (3812) 21-67-10

От 02.12.2019 № Моксгост 02/14921  
на № 14921 от \_\_\_\_\_

Председателю Правления  
саморегулируемой организации  
Ассоциация  
«Межрегиональный союз  
проектировщиков и  
архитекторов Сибири»

Мосенкису Ю.М.

Уважаемый Юзеф Матвеевич!

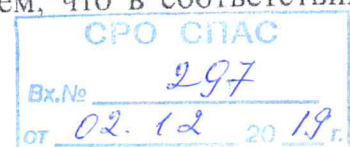
Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска (далее – департамент архитектуры) по поручению Мэра города Омска рассмотрел Ваше обращение от 17 октября 2019 года Иск. № 395 в пределах компетенции Администрации города Омска.

По вопросу отсутствия в городе Омске главного архитектора сообщаем следующее.

В структуру Администрации города Омска входит департамент архитектуры. Основными целями деятельности департамента архитектуры согласно Положению о департаменте архитектуры, утвержденному Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3 (далее – Положение), являются проведение муниципальной градостроительной политики Администрации города Омска, направленной на формирование и устойчивое развитие гармоничной и безопасной среды жизнедеятельности, обеспечение градостроительных условий для сохранения исторического и культурного наследия города Омска, а также повышение уровня архитектурно-художественной выразительности застройки города Омска.

Задачами департамента архитектуры являются осуществление деятельности, направленной на обеспечение надлежащего качества архитектурных и градостроительных решений на территории города Омска в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Омской области, муниципальными правовыми актами города Омска, и обеспечение на этой основе прав граждан на благополучную среду жизнедеятельности, а также создание условий для привлечения инвестиций в архитектурную и градостроительную деятельность, строительство на территории города Омска.

По вопросу конструктивного взаимодействия Администрации города Омска и Общероссийской творческой профессиональной общественной организации «Союз архитекторов России» сообщаем, что в соответствии с



Постановлением Мэра города Омска от 17 марта 2006 года № 62-п «Об Архитектурно-градостроительном совете города Омска» Архитектурно-градостроительный совет города Омска (далее – Совет) является совещательным органом и создается для коллегиального обсуждения и оценки градостроительных, архитектурных и инженерных решений, произведений монументально-декоративного искусства, комплексных мер по благоустройству территории города Омска с учетом элементов городского дизайна и рекламы, а также проектной документации объектов капитального строительства, в том числе объектов инженерно-транспортной инфраструктуры, содействия сохранению памятников истории, культуры, природных ландшафтов на территории города Омска. Совет является действующим коллегиальным органом. Заседания Совета проводятся по мере необходимости. В состав Совета входят члены Общероссийской общественной организации «Союз архитекторов России».

Предложения по рассмотрению архитектурных проектов крупных объектов капитального строительства на заседании Совета за последний период времени не поступали.

Также следует отметить, что в целях упорядочения градостроительной деятельности на территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области действует комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска, в состав которой входит председатель Правления Омской области организации Общероссийской организации «Союз архитекторов России».

В части вопроса, касающегося отсутствия в департаменте архитектуры на руководящих должностях компетентных специалистов, имеющих профессиональное образование и опыт работы в строительной отрасли, сообщаем, что прием граждан на должности муниципальной службы структурных подразделений Администрации города Омска осуществляется в соответствии с Федеральным законом «О муниципальной службе в Российской Федерации» с соблюдением квалификационных требований к уровню профессионального образования, стажу, направлению подготовки, установленным Решением Омского городского Совета от 8 апреля 2009 года № 237 «О квалификационных требованиях для замещения должностей муниципальной службы города Омска». Согласно пункту 2 статьи 1 указанного правового акта квалификационные требования, предъявляемые к каждой конкретной должности муниципальной службы, отражаются в должностной инструкции муниципального служащего.

Согласно должностной инструкции заместителя Мэра города Омска, директора департамента архитектуры лицо, назначаемое на должность заместителя Мэра города Омска, директора департамента архитектуры, должно иметь высшее образование по одной из специальностей, одному из направлений подготовки в области архитектуры либо строительства, либо по специальности, направлению подготовки «Юриспруденция», стаж муниципальной службы или стаж работы по специальности, направлению подготовки не менее четырех лет. В соответствии с должностными инструкциями первого заместителя директора департамента архитектуры,

заместителей директора департамента архитектуры на указанные должности назначаются лица, имеющие высшее образование по одной из специальностей, одному из направлений подготовки в области архитектуры, строительства либо по специальности, направлению подготовки «Правоведение», «Юриспруденция», имеющие стаж муниципальной службы или стаж по специальности, направлению подготовки не менее двух лет.

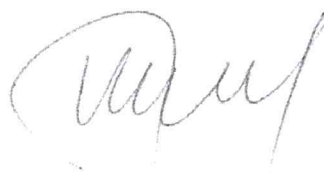
Лица, замещающие должности заместителя Мэра города Омска, директора департамента архитектуры, первого заместителя директора департамента архитектуры, заместителей директора департамента архитектуры, соответствуют предъявляемым квалификационным требованиям.

Мы готовы рассмотреть Ваши предложения на замещение вакантных должностей в департамент архитектуры и департамент строительства Администрации города Омска.

По информации департамента контрактной системы в сфере закупок Администрации города Омска сообщаем, что вопросы, связанные с подготовкой условий контрактов на выполнение проектных работ (о размере и периодичности платежей, сроках расчета и выполнения работ), относятся к компетенции заказчика. Определение таких условий осуществляется исключительно на основании положений действующего законодательства в соответствующей сфере.

В этой связи необходимо отметить, что исключение возможности снижения стоимости проектных работ в ходе проведения конкурсов (торгов) от первоначальной стоимости контрактов более чем на 10% в целях исключения демпинговых предложений противоречит Федеральному закону от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Заместитель Мэра города Омска,  
директор департамента архитектуры  
и градостроительства  
Администрации города Омска



М.В. Губин

