

**Протокол
совещания с участием руководителей и представителей
организаций - членов СРО СПАС**

г. Омск

12 мая 2022 г.

Место проведения: г. Омск, ул. Учебная, д. 79, офис 301, в помещении
Исполнительного органа СРО СПАС.

Присутствовали:

Мосенкис Ю.М. - Председатель Правления СРО СПАС;
Бобровников А.В. - генеральный директор ООО «ПИ «Горпроект»;
Бутина Н.Н. - директор СРО СПАС;
Якимкин Н.С. - главный инженер ООО АМ «АМА»;
Ржаницын С.Г. - директор ООО «Омскрегионпроект»;
Саломатов В.В. - главный специалист по нормированию СРО СПАС;
Стариков С.П. - директор ООО ПИ «Венец».

Повестка:

1. Подготовка предложений по поддержке проектного производства в России.

По вопросу повестки дня

СЛУШАЛИ:

1. Мосенкиса Ю.М. с кратким обзором принятых в России с марта 2022 г. нормативных правовых актов в целях поддержки строительной отрасли и об итогах прошедших в Москве XXI Всероссийского съезда НОСТРОЙ и X Всероссийского съезда НОПРИЗ.

Цель настоящего совещания - подготовка предложений по поддержке проектной отрасли в сложившихся экономических условиях. Предполагается, что данные предложения будут включены в резолюцию окружной конференции СРО изыскателей и проектировщиков Сибирского федерального округа, которая состоится 23 мая 2022 г. в Красноярске.

В итоговую часть настоящего протокола следует внести предложения:

- внести изменения в Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ, исключающих возможность снижения стоимости проектных и изыскательских работ от первоначальной цены контракта более чем на 5(10)% в целях предотвращения демпинговых предложений;

- внести изменения в постановление Правительства РФ от 16 апреля 2022 г. № 680, предусматривающие возможность увеличения стоимости выполнения работ по ранее заключенному контракту на подготовку проектной документации, ввиду удорожания расходных материалов, комплектующих для компьютерной и множительной техники т.п., до 30 % от цены контракта (при наличии аргументированного обоснования такого изменения);

- внести изменения в постановление Правительства РФ от 29 марта 2022 г. № 505 в части распространения процедуры авансирования работ на проектно – изыскательские работы. Авансовые платежи, в рамках заключаемых государственных и муниципальных контрактов, следует установить в размере не менее 50% от цены контракта;

- в положениях контрактов обязательно предусматривать осуществление промежуточных платежей по этапам проектирования, в т.ч. за выполнение

изыскательских работ, если таковое подтверждается прилагаемым к контракту календарным планом;

- исключить из условий конкурсов необходимость одновременного членства их участников в 2-х саморегулируемых организациях: изыскателей и проектировщиков;

- ввести мораторий на действие постановления Правительства РФ от 5 марта 2021 г № 331. Предложение актуально ввиду ухода с российского рынка ведущих разработчиков программного обеспечения в области ТИМ, а так же существенных изменений в среде поставщиков инженерного, технологического и иного оборудования, делающими невозможным создание цифровых библиотек ТИМ-моделей.

ВЫСТУПИЛИ:

1. Ржаницын С.Г. с предложениями:

- об установлении ограничения на снижение цены контракта в ходе проведения конкурсных процедур;

- о сокращении перечня разделов проектной документации, обязательных к представлению на экспертизу;

- раздел «Смета на строительство объектов капитального строительства», направляемый на экспертизу для проверки достоверности определения сметной стоимости, выполнять только на основании документации, подготовленной на стадии «Рабочая документация» с детальной проработкой конструктивных и иных решений по проектируемым объектам.

2. Стариков С.П. с предложениями:

- законодательно закрепить применение всех действующих нормативных документов только на добровольной основе;

- о необходимости исключения из текста контракта положений об обязательной передаче заказчику авторских прав на разрабатываемую проектную документацию.

3. Бобровников А.В., Якимкин Н.С. по существу рассматриваемого вопроса.

РЕШИЛИ:

1. С целью поддержки проектного производства предлагается:

1.1. Внести изменения в Федеральный закон от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ, исключающих возможность снижения стоимости проектных и изыскательских работ от первоначальной цены контракта более чем на 5(10)% в целях предотвращения демпинговых предложений;

1.2. Внести изменения в постановление Правительства РФ от 16 апреля 2022 г. № 680, предусматривающих возможность увеличения стоимости выполнения работ по ранее заключенному контракту на подготовку проектной документации, ввиду удорожания расходных материалов, комплектующих для компьютерной и множительной техники т.п., до 30 % от цены контракта (при наличии аргументированного обоснования такого изменения);

1.3. Внести изменения в постановление Правительства РФ от 29 марта 2022 г. № 505 в части распространения процедуры авансирования работ на проектно – изыскательские работы. Авансовые платежи в рамках заключаемых контрактов следует установить в размере не менее 50% от цены контракта;

1.4. Законодательно закрепить норму об обязательном осуществлении промежуточных платежей по этапам проектирования, в т.ч. за выполнение изыскательских работ, если таковое подтверждается прилагаемым к контракту календарным планом;

1.5. Из условий конкурсов исключить необходимость одновременного членства их участников в 2-х саморегулируемых организациях: изыскателей и проектировщиков;

1.6. Ввести мораторий сроком на 2 года на действие постановления Правительства РФ от 5 марта 2021 г № 331, ввиду ухода с российского рынка ведущих разработчиков программного обеспечения в области ТИМ, а так же существенных изменений в среде поставщиков инженерного, технологического и иного оборудования, делающими невозможным создание цифровых библиотек ТИМ-моделей.

1.7. Исключить из перечня разделов проектной документации, обязательных к представлению на экспертизу, раздел 6 «Проект организации строительства» и раздел 7 «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства», как разделы не оказывающие влияние на безопасность объектов.

1.8. В целях установления объективной сметной стоимости строительства объектов на законодательном уровне предлагается разрешить проведение проверки достоверности определения сметной стоимости строительства (в рамках государственной экспертизы) на основании сметной документации, подготовленной по проектам, доработанным до стадии «Рабочая документация».

2. Указанные в п. 1.1-1.8 настоящего протокола предложения по поддержке проектного производства направить организаторам окружной конференции СРО изыскателей и проектировщиков Сибирского федерального округа, которая состоится 23 мая 2022 г. в Красноярске, для включения в итоговую часть резолюции конференции.

Председатель
Правления СРО СПАС



Ю.М. Мосенкис