

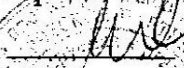
Утвержден:

Решением Общего собрания членов
Саморегулируемой организации
Некоммерческого партнерства
«Межрегиональный союз проектировщиков
и архитекторов Сибири»

Протокол № 2

от «05» сентября 2013 года

Председатель собрания:

 Ю.М. Мосенкис/

М.П.



УСТАВ
Саморегулируемой организации
Некоммерческого партнерства
«Межрегиональный союз проектировщиков и
архитекторов Сибири»

(Редакция № 8)

Омск – 2013 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири» (далее именуемое СРО НП СПАС) является некоммерческой организацией в форме некоммерческого партнерства, основанного на членстве, объединяющего субъектов предпринимательской или профессиональной деятельности, осуществляющих деятельность в сфере подготовки проектной документации для объектов капитального строительства.

1.2. СРО НП СПАС осуществляет свою деятельность в рамках Конституции Российской Федерации, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, стандартами и правилами предпринимательской или профессиональной деятельности, утвержденными СРО НП СПАС, а также с нормами, предусмотренными настоящим Уставом.

1.3. СРО НП СПАС является юридическим лицом с момента его государственной регистрации в установленном законом порядке.

1.4. СРО НП СПАС создается без ограничения срока деятельности.

1.5. Основными принципами деятельности СРО НП СПАС являются добровольность, равенство членов, самоуправление, саморегулирование, гласность, законность, участие каждого члена в управлении СРО НП СПАС.

Под саморегулированием понимается самостоятельная и инициативная деятельность членов СРО НП СПАС, содержанием которой является разработка и установление правил и стандартов проектной деятельности, а также контроль над соблюдением требований законодательства Российской Федерации и указанных правил и стандартов. Предметом саморегулирования является предпринимательская или профессиональная деятельность лиц, являющихся членами СРО НП СПАС, в сфере подготовки проектной документации для объектов капитального строительства.

1.6. СРО НП СПАС имеет в собственности обособленное имущество, отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и не имущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

1.7. СРО НП СПАС имеет смету, вправе в установленном порядке открывать рублевые и валютные счета в банковских учреждениях на территории Российской Федерации и за пределами ее территории.

Смета расходов на содержание СРО НП СПАС утверждается в соответствии с настоящим Уставом. На период с 1 января наступившего года и до утверждения сметы расходов на год лимит расходов на содержание СРО НП СПАС рассчитывается в размере 1/12 от каждой статьи сметы за прошедший год на каждый полный месяц.

1.8. СРО НП СПАС имеет печать с полным наименованием на русском языке, а также вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием.

1.9. СРО НП СПАС вправе создавать на территории Российской Федерации филиалы и открывать представительства в соответствии с законодательством Российской Федерации.

1.10. Имущество филиала или представительства учитывается на отдельном балансе и на балансе СРО НП СПАС. Филиал и представительство СРО НП СПАС не

являются юридическими лицами, наделяются имуществом за счет СРО НП СПАС и действуют на основании утвержденного им положения.

1.11. Имущество, переданное СРО НП СПАС ее членами, является собственностью СРО НП СПАС.

1.12. Государство не отвечает по обязательствам СРО НП СПАС, равно как СРО НП СПАС не отвечает по обязательствам государства.

1.13. Вмешательство в деятельность СРО НП СПАС государственных, общественных или иных органов, кроме случаев предусмотренных законодательством, не допускается.

1.14. СРО НП СПАС не вправе осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой возникновение конфликта интересов СРО НП СПАС и его членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта.

1.15. Полное наименование СРО НП СПАС на русском языке — Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири».

1.16. Сокращенное наименование на русском языке - СРО НП СПАС.

1.17. Место нахождения СРО НП СПАС: Российская Федерация, Омская область, 644042, г. Омск, пр. К. Маркса, дом 24, офис 55.

2. ЦЕЛИ, ФУНКЦИИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СРО НП СПАС.

2.1. Основными целями СРО НП СПАС являются:

2.1.1. Предупреждение причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами СРО НП СПАС;

2.1.2. Содействие в повышении качества осуществления архитектурно-строительного проектирования.

2.1.3. Содействие членам СРО НП СПАС в осуществлении деятельности, направленной на повышение качества выполнения проектирования, качества подготовки проектной документации для объектов строительства.

2.2. СРО НП СПАС осуществляет следующие основные функции:

- 1) разрабатывает и устанавливает условия членства в СРО НП СПАС;
- 2) применяет меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные

действующим законодательством и внутренними документами СРО НП СПАС, в отношении своих членов;

3) образует третейские суды для разрешения споров, возникающих между членами СРО НП СПАС, а также между ними и потребителями произведенных членами СРО НП СПАС товаров (работ, услуг), иными лицами, в соответствии с законодательством о третейских судах;

4) осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в СРО НП СПАС в форме отчетов в порядке, установленном настоящим уставом или иным документом, утвержденными решением общего собрания членов СРО НП СПАС;

5) представляет интересы членов СРО НП СПАС в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления;

6) организует профессиональное обучение, аттестацию работников членов СРО НП СПАС или сертификацию произведенных членами СРО НП СПАС товаров (работ, услуг), если иное не установлено федеральными законами;

7) обеспечивает информационную открытость деятельности своих членов, публикует информацию об этой деятельности в порядке, установленном действующим законодательством и внутренними документами СРО НП СПАС;

8) осуществляет контроль за предпринимательской или профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил СРО НП СПАС, условий членства в СРО НП СПАС;

9) рассматривает жалобы на действия СРО НП СПАС и дела о нарушении ее членами требований стандартов и правил СРО НП СПАС, условий членства в СРО НП СПАС.

10) выполняет иные функции, не противоречащие законодательству Российской Федерации и целям СРО НП СПАС.

2.3. Для достижения уставных целей и возложенных функций, СРО НП СПАС может в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществлять следующие виды деятельности:

2.3.1. Защита прав членов СРО НП СПАС.

2.3.2. Представление интересов членов СРО НП СПАС в отношениях с третьими лицами.

2.3.3. Обобщение опыта работы в области проектирования и создание информационной базы данных.

2.3.4. Организация и проведение для членов СРО НП СПАС семинаров, научно-практических конференций и деловых встреч.

2.3.5. Взаимодействие с аналогичными объединениями, обществами и другими организациями России и зарубежных стран, участие в отечественных и международных выставках, семинарах и конференциях.

2.3.6. Обеспечение членов СРО НП СПАС техническими средствами обучения, учебными пособиями, методической литературой, бланочной документацией.

2.3.7. Оказание информационных услуг членам СРО НП СПАС.

2.3.8. Осуществление иных видов деятельности, не противоречащих целям СРО НП СПАС и действующему законодательству Российской Федерации.

3. ПРАВА СРО НП СПАС

3.1. СРО НП СПАС имеет право:

3.1.1. От своего имени оспаривать в установленном законодательством Российской Федерации порядке любые акты, решения и (или) действия (бездействие) органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, нарушающие права и законные интересы СРО НП СПАС, ее члена или членов либо создающие угрозу такого нарушения;

3.1.2. Участвовать в обсуждении проектов федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, законов и иных нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, государственных программ по вопросам, связанным с предметом саморегулирования, а также направлять в органы государственной власти Российской Федерации, органы государственной власти субъектов Российской Федерации и органы местного самоуправления заключения о результатах проводимых ею независимых экспертиз проектов нормативных правовых актов;

3.1.3. Вносить на рассмотрение органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления предложения по вопросам формирования и реализации соответственно государственной политики и осуществляемой органами местного самоуправления политики в отношении предмета саморегулирования;

3.1.4. Запрашивать в органах государственной власти Российской Федерации, органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления информацию и получать от этих органов информацию, необходимую для выполнения СРО НП СПАС возложенных на нее федеральными законами функций, в установленном федеральными законами порядке.

3.1.5. Представлять интересы своих членов в их отношениях с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, профессиональными союзами и их объединениями;

3.1.6. Вступать в национальные объединения саморегулируемых организаций, которые создаются в целях соблюдения общественных интересов саморегулируемых организаций, осуществляющих подготовку проектной документации, обеспечения представительства и защиты интересов СРО НП СПАС в органах государственной власти, местного самоуправления, взаимодействия саморегулируемых организаций и указанных органов, потребителей выполненных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

3.1.7. Разрабатывать и устанавливать требования к членству субъектов предпринимательской деятельности, в том числе требования к вступлению в СРО НП СПАС;

3.1.8. Применять меры дисциплинарного воздействия, предусмотренные законодательством и внутренними документами СРО НП СПАС в отношении своих членов;

3.1.9. Осуществлять контроль за предпринимательской или профессиональной деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов, правил и условий членства СРО НП СПАС.

3.1.10. Участвовать в благотворительной деятельности.

3.1.11. Разработать и утвердить следующие документы:

1) стандарты СРО НП СПАС - документ, устанавливающий в соответствии с законодательством Российской Федерации о техническом регулировании правила выполнения работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, требования к результатам указанных работ, системе контроля за выполнением указанных работ;

2) правила саморегулирования - документ, устанавливающий требования к предпринимательской деятельности членов СРО НП СПАС, за исключением требований, установленных законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.

3.1.12. СРО НП СПАС может иметь также и другие, не противоречащие законодательству Российской Федерации и не оговоренные в Уставе, права, а также осуществлять иные, не противоречащие законодательству Российской Федерации и не оговоренные в Уставе, действия, необходимые для достижения стоящих перед ней целей.

3.2. СРО НП СПАС не вправе:

3.2.1. Осуществлять предпринимательскую деятельность.

3.2.2. Учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования СРО НП СПАС, и становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ.

3.2.3. Осуществлять следующие действия и совершать следующие сделки:

1) предоставлять принадлежащее ей имущество в залог в обеспечение исполнения обязательств иных лиц;

2) выдавать поручительства за иных лиц, за исключением своих работников;

3) приобретать акции, облигации и иные ценные бумаги, выпущенные ее членами, за исключением случаев, если такие ценные бумаги обращаются на торгах фондовых бирж и (или) у иных организаторов торгов на рынке ценных бумаг;

4) обеспечивать исполнение своих обязательств залогом имущества своих членов, выданными ими гарантиями и поручительствами;

5) выступать посредником (комиссионером, агентом) по реализации произведенных членами СРО НП СПАС товаров (работ, услуг).

3.2.4. Осуществлять деятельность и совершать действия, влекущие за собой

возникновение конфликта интересов СРО НП СПАС и интересов его членов или создающие угрозу возникновения такого конфликта.

4. ОБЯЗАННОСТИ СРО НП СПАС.

4.1. Предоставлять информацию о своей деятельности органам государственной власти, местного самоуправления, налоговым и иным органам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Посредством опубликования в средствах массовой информации и (или) размещения в информационно-телекоммуникационных сетях, обеспечивать доступ к информации:

- 1) о составе своих членов;
- 2) об условиях, о способах и порядке обеспечения ответственности членов СРО НП СПАС перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами;
- 3) о членах, прекративших свое членство в СРО НП СПАС, и об основаниях прекращения их членства, а также о субъектах предпринимательской или профессиональной деятельности, вступивших в СРО НП СПАС;
- 4) об условиях членства в СРО НП СПАС;
- 5) о содержании стандартов и правил СРО НП СПАС;
- 6) о структуре и компетенции органов управления и специализированных органов СРО НП СПАС;
- 7) о решениях, принятых общим собранием членов СРО НП СПАС и постоянно действующим коллегиальным органом управления СРО НП СПАС;
- 8) о случаях привлечения членов СРО НП СПАС к ответственности за нарушение требований законодательства Российской Федерации в части осуществления предпринимательской или профессиональной деятельности, стандартов и правил СРО НП СПАС (при наличии такой информации);
- 9) о любых исках и заявлениях, поданных СРО НП СПАС в суды;
- 10) о составе и стоимости имущества компенсационного фонда СРО НП СПАС;
- 11) о результатах проведенных СРО НП СПАС проверок деятельности ее членов;
- 12) о годовой бухгалтерской отчетности СРО НП СПАС и результатах ее аудита;
- 13) иную предусмотренную федеральными законами и СРО НП СПАС информацию.

4.3. Проводить обязательный аудит бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности;

4.4. Отчитываться перед общим собранием членов СРО НП СПАС о деятельности СРО НП СПАС.

4.5. Разработать и утвердить следующие документы:

- 1) требования к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (далее

также - свидетельство о допуске), - документ, устанавливающий условия выдачи СРО НП СПАС свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

2) правила контроля в области саморегулирования - документ, устанавливающий правила контроля за соблюдением членами СРО НП СПАС требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования;

3) документ, устанавливающий систему мер дисциплинарного воздействия за несоблюдение членами СРО НП СПАС требований к выдаче свидетельств о допуске, правил контроля в области саморегулирования, требований технических регламентов, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования.

5. ЧЛЕНСТВО В СРО НП СПАС.

5.1. В состав СРО НП СПАС в качестве ее членов входит не менее чем пятьдесят индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц.

5.2. В члены СРО НП СПАС могут быть приняты юридические лица, в том числе иностранные юридические лица, и индивидуальные предприниматели, осуществляющие подготовку проектной документации и соответствующие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к одному или нескольким видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым отнесено общим собранием членов СРО НП СПАС к сфере деятельности СРО НП СПАС.

5.3. Членство в СРО НП СПАС является добровольным.

5.4. Члены СРО НП СПАС сохраняют свою самостоятельность и права юридического лица.

5.5. Прием в члены СРО НП СПАС.

5.4.1. Для приема в члены СРО НП СПАС необходимо представить следующие документы:

1). Заявление о приеме в члены, в котором должны быть указаны определенный вид или виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и свидетельство о допуске к которым намерены получить индивидуальный предприниматель или юридическое лицо;

2). Копию документа, подтверждающего факт внесения в соответствующий государственный реестр записи о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя, копии учредительных документов (для юридического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного юридического лица);

3). Документы, подтверждающие соответствие требованиям к выдаче свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

4). Копию выданного другой саморегулируемой организацией того же вида свидетельства о допуске, в случае, если индивидуальный предприниматель или юридическое лицо является членом другой саморегулируемой организации того же вида.

5.4.2. В срок, не позднее, чем в течение тридцати дней со дня получения вышеуказанных документов, СРО НП СПАС осуществляет их проверку и принимает решение о приеме в члены СРО НП СПАС и о выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, или об отказе в приеме с указанием причин отказа, а также направляет или вручает данное решение такому индивидуальному предпринимателю или такому юридическому лицу.

5.4.3. Основаниями для отказа в приеме в члены СРО НП СПАС являются:

1). Несоответствие заявителя требованиям к выдаче свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые указаны в заявлении, предусмотренном п.п. 1 пункта 5.4.1. настоящего Устава.

2). Непредставление в полном объеме документов, предусмотренных пунктом 5.4.1.

3). Наличие выданного другой саморегулируемой организацией того же вида свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, указанных в заявлении, предусмотренном п.п. 1 пункта 5.4.1. настоящего Устава.

5.4.4. Лицу, принятому в члены СРО НА СПАС, выдается свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в срок не позднее чем в течение трех рабочих дней после дня принятия соответствующего решения, уплаты вступительного взноса и взноса в компенсационный фонд СРО НП СПАС.

5.4.5. Решения о приеме в члены СРО НА СПАС, об отказе в приеме в члены, ее бездействие при приеме в члены СРО НА СПАС могут быть обжалованы в арбитражный суд.

5.5. Члены СРО НП СПАС имеют право:

5.5.1. Участвовать в управлении, избирать и быть избранными в органы управления и специализированные органы.

5.5.2. Получать информацию о деятельности СРО НП СПАС.

5.5.3. Вносить на рассмотрение органов управления предложения по всем вопросам, являющимся предметом саморегулирования, участвовать в их обсуждении и принятии решений.

5.5.4. По своему усмотрению выходить из СРО НП СПАС.

5.5.5. Члены СРО НП СПАС могут иметь и другие права, предусмотренные его учредительными документами и не противоречащие законодательству Российской Федерации.

5.6. Члены СРО НП СПАС обязаны:

5.6.1. Соблюдать положения действующего законодательства, настоящего Устава, правил и стандартов СРО НП СПАС, выполнять решения органов управления СРО НП СПАС и его руководителей, принятых в пределах их компетенции;

5.6.2. Своевременно и в полном объеме оплачивать членские взносы, договора страхования, а также осуществлять иные обязательные для членов СРО НП СПАС платежи.

5.6.3. Предоставлять информацию, необходимую для решения вопросов, связанных с деятельностью СРО НП СПАС в срок и в порядке, указанными в соответствующем запросе.

5.6.4. Предоставлять для проведения проверки необходимую информацию по запросу СРО НП СПАС в срок и в порядке, указанными в соответствующем запросе.

5.6.5. Не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности СРО НП СПАС и о его членах

5.6.6. Уважать интересы других членов, строго соблюдать условия договоров, контрактов и соглашений.

5.6.7. Не совершать действия, которые могли бы нанести вред СРО НП СПАС.

5.7. Членство в СРО НП СПАС прекращается в случаях:

- 1) добровольного выхода;
- 2) исключения из членов по решению СРО НП СПАС;
- 3) смерти индивидуального предпринимателя - члена СРО НП СПАС или ликвидации юридического лица - члена СРО НП СПАС.

5.7.1. В случае, предусмотренном пп. 1) п. 5.7. настоящего Устава, членство в СРО НП СПАС прекращается со дня поступления в СРО НП СПАС заявления о добровольном прекращении членства.

5.8. СРО НП СПАС принимает решение об исключении из членов СРО НП СПАС индивидуального предпринимателя или юридического лица в случае:

5.8.1. Несоблюдение членом СРО НП СПАС требований технических регламентов, повлекшего за собой причинение вреда;

5.8.2. Неоднократного в течение одного года или грубого нарушения членом СРО НП СПАС требований к выдаче свидетельств о допуске, требований технических регламентов, правил контроля в области саморегулирования, требований стандартов саморегулируемых организаций и (или) требований правил саморегулирования;

5.8.3. Неоднократной неуплаты в течение одного года или несвоевременной уплаты в течение одного года членских взносов;

5.8.4. Невнесения взноса в компенсационный фонд СРО НП СПАС в установленный срок;

5.8.5. Отсутствие у индивидуального предпринимателя или юридического лица свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

5.9. Лицу, прекратившему членство в СРО НП СПАС, не возвращаются уплаченные вступительный взнос, членские взносы и взносы в компенсационный фонд.

5.10. Решение об исключении из членов СРО НП СПАС принимается общим собранием членов. Решение об исключении из членов СРО НП СПАС по п. 5.8.5.

зправе принять Правление СРО НП СПАС.

5.11. Решение СРО НП СПАС об исключении из членов СРО НП СПАС может быть обжаловано в арбитражный суд.

6. ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ СРО НП СПАС.

6.1. Органами управления СРО НП СПАС являются:

6.1.1. Общее собрание членов;

6.1.2. Постоянно действующий коллегиальный орган управления - Правление;

6.1.3. Исполнительный орган - Директор.

7. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ ЧЛЕНОВ СРО НП СПАС.

7.1. Общее собрание членов является высшим органом управления, полномочным рассматривать отнесенные к его компетенции действующим законодательством вопросы деятельности СРО НП СПАС.

7.2. Общее собрание членов СРО НП СПАС созывается не реже одного раза в год.

7.3. К исключительной компетенции общего собрания членов относятся следующие вопросы:

7.3.1. Утверждение Устава СРО НП СПАС, внесение в него изменений;

7.3.2. Утверждение документов, предусмотренных п. 3.1.11 и п. 4.5. настоящего Устава;

7.3.3. Избрание тайным голосованием членов правления, досрочное прекращение полномочий указанного органа или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

7.3.4. Избрание тайным голосованием Председателя правления СРО НП СПАС и его досрочное прекращение полномочий.

7.3.5. Установление размеров вступительного и членских взносов и порядка их уплаты.

7.3.6. Установление размеров взносов в компенсационный фонд.

7.3.7. Принятие решения об исключении из членов СРО НП СПАС на основании рекомендации Правления.

7.3.8. Принятие решения об участии СРО НП СПАС в некоммерческих организациях, вступление в ассоциации (союзы).

7.3.9. Установление компетенции директора СРО НП СПАС и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью, назначение и досрочное прекращение полномочий директора;

7.3.10. Определение перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и решение вопросов по выдаче свидетельства о допуске к которым относится к сфере деятельности СРО НП СПАС.

7.3.11. Утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами требований стандартов и правил, условий членства в СРО НП СПАС.

7.3.12. Определение приоритетных направлений деятельности, ~~принципов~~ формирования и использования имущества СРО НП СПАС.

7.3.13. Утверждение отчета правления СРО НП СПАС и директора.

7.3.14. Утверждение сметы СРО НП СПАС, внесение в нее изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности.

7.3.15. Принятие решения о реорганизации или ликвидации СРО НП СПАС, назначение ликвидатора или ликвидационной комиссии;

7.3.16. Принятие иных решений, которые в соответствии с Градостроительным Кодексом и другими федеральными законами отнесены к компетенции общего собрания.

7.4. Общее собрание является правомочным, если на его заседании присутствуют более 50 % членов СРО НП СПАС.

7.5. Решения по вопросам, предусмотренным п. 7.3.1., 7.3.3, 7.3.4., 7.3.9, 7.3.12, принимаются большинством не менее 2/3 голосов от общего числа голосов членов общего собрания СРО НП СПАС. Решение по вопросу, предусмотренному п. 7.3.15, принимается всеми членами общего собрания СРО НП СПАС единогласно.

Решения по остальным вопросам принимаются простым большинством голосов от общего числа голосов членов общего собрания СРО НП СПАС.

8. ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩИЙ КОЛЛЕГИАЛЬНЫЙ ОРГАН УПРАВЛЕНИЯ СРО НП СПАС (Правление СРО НП СПАС).

8.1. Постоянно действующий коллегиальный орган управления - (Правление СРО НП СПАС) формируется из числа индивидуальных предпринимателей и представителей юридических лиц - членов СРО НП СПАС, сроком на 2 года. Количественный состав Правления СРО НП СПАС определяется общим собранием.

8.2. Правление СРО НП СПАС осуществляет руководство текущей деятельностью и подотчетно общему собранию членов СРО НП СПАС. К компетенции Правления относится решение вопросов, которые не являются компетенцией общего собрания членов СРО НП СПАС и исполнительного органа.

8.3. К компетенции Правления СРО НП СПАС относятся следующие вопросы:

8.3.1. Выдача свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

8.3.2. Принятие решения о приеме в члены СРО НП СПАС.

8.3.3. Утверждение стандартов и правил, внесение в них изменений;

8.3.4. Создание специализированных органов, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности;

8.3.5. Назначение аудиторской организации для проверки бухгалтерской отчетности;

8.3.6. Представление общему собранию кандидата (тов) для назначения на должность единоличного исполнительного органа;

8.3.7. Утверждение перечня лиц, кандидатуры которых могут предлагаться в качестве третейских судей;

8.3.8. Иные предусмотренные Уставом вопросы.

8.4. Заседания Правления проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в квартал и считаются правомочными при участии в них более 50% членов Правления.

8.5. Решения принимаются открытым голосованием простым большинством голосов членов Правления, присутствующих на заседании.

Допускается проведение заседания Правления в режиме видеоконференции. По п. 8.3.1, п. 8.3.2 допускается заочное голосование.

8.6. Руководителем постоянно действующего коллегиального органа управления является Председатель Правления СРО НП СПАС, избираемый из числа лиц, входящих в состав Правления, который решает вопросы в соответствии с полномочиями, предоставленными общим собранием членов и Правлением СРО НП СПАС. Срок полномочий Председателя Правления - два года.

8.7. Председатель Правления:

8.7.1. Подотчетен Общему собранию, Правлению СРО НП СПАС;

8.7.2. Подписывает свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

8.7.3. Осуществляет от имени СРО НП СПАС взаимодействие со средствами массовой информации, информационными агентствами, правоохранительными органами, государственными органами, осуществляющими надзорные и контрольные функции в сфере деятельности СРО НП СПАС, и другими органами;

8.7.4. Представляет Правлению СРО НП СПАС рекомендации по заявлениям о приеме в члены и исключении из членов СРО НП СПАС.

8.7.5. Организует проведение заседаний Правления СРО НП СПАС, контролирует исполнение принятых Правлением и общим собранием членов СРО НП СПАС решений.

8.7.6. От имени СРО НП СПАС вносит предложения в органы государственной власти и местного самоуправления, в том числе проекты нормативных документов, управленческих решений, затрагивающих интересы строительной сферы, управления недвижимостью и производства строительных материалов.

8.7.7. Подписывает договора о сотрудничестве нефинансового характера с некоммерческими организациями и государственными органами и организациями.

8.7.8. Представляет СРО НП СПАС без доверенности во всех государственных и муниципальных органах власти, в коммерческих и некоммерческих организациях, в правоохранительных органах и судах.

8.7.9. От имени СРО НП СПАС подписывает трудовой договор с единоличным исполнительным органом.

9. ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН СРО НП СПАС.

9.1. Функции исполнительного органа СРО НП СПАС возлагаются на единоличный исполнительный орган – директора, который назначается и досрочно освобождается от должности Общим собранием членов СРО НП СПАС.

9.2. К компетенции исполнительного органа относится решение вопросов, которые не составляют компетенцию Общего собрания членов и постоянно действующего коллегиального органа управления, осуществляет текущее руководство деятельностью СРО НП СПАС.

9.3. Срок полномочий директора составляет 5 (пять) лет. Директор может переизбираться неограниченное число раз.

9.4. Директор СРО НП СПАС:

9.4.1. Осуществляет руководство текущей деятельностью СРО НП СПАС, распоряжается имуществом и средствами СРО НП СПАС в пределах утвержденной сметы, обеспечивает выполнение решений Общего собрания, Правления и Председателя Правления СРО НП СПАС, действует без доверенности от имени СРО НП СПАС;

9.4.2. Представляет на утверждение Правления проекты сметы административно-хозяйственных расходов СРО НП СПАС;

9.4.3. Открывает счета в банках и иных кредитных учреждениях;

9.4.4. Издает приказы, распоряжения, дает указания;

9.4.5. Готовит должностные инструкции, штатное расписание и иные положения, регламентирующие условия труда работников для последующего утверждения Правлением СРО НП СПАС;

9.4.6. Обеспечивает соблюдение трудового законодательства и трудовой дисциплины, отвечает за исполнение необходимых мер по соблюдению техники безопасности и санитарных норм работниками СРО НП СПАС;

9.4.7. Организует учет и отчетность СРО НП СПАС, несет ответственность за ее достоверность;

9.4.8. Осуществляет иные функции по поручению Общего собрания членов СРО НП СПАС, Правления и Председателя Правления СРО НП СПАС.

9.5. Директор СРО НП СПАС не вправе:

9.5.1. Являться членом органов управления членов СРО НП СПАС, их дочерних и зависимых обществ, являться работником, состоящим в штате указанных организаций;

9.5.2. Приобретать ценные бумаги, эмитентами которых или должниками по которым являются члены СРО НП СПАС, их дочерние и зависимые общества;

9.5.3. Заключать с членами СРО НП СПАС, их дочерними и зависимыми обществами любые договоры имущественного страхования, кредитные договоры, соглашения о поручительстве;

9.5.4. Осуществлять в качестве индивидуального предпринимателя предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом саморегулирования для СРО НП СПАС;

9.5.5. Учреждать хозяйственные товарищества и общества, осуществляющие предпринимательскую деятельность, являющуюся предметом

~~Средства~~ регулирования для СРО НП СПАС, становиться участником таких хозяйственных товариществ и обществ.

10. СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЕ ОРГАНЫ СРО НП СПАС.

10.1. К специализированным органам СРО НП СПАС, которые в обязательном порядке создаются Правлением СРО НП СПАС, относятся:

10.1.1. Орган, осуществляющий контроль над соблюдением членами СРО НП СПАС требований стандартов и правил СРО НП СПАС;

10.1.2. Орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов СРО НП СПАС мер дисциплинарного воздействия.

10.2. Помимо указанных выше специализированных органов СРО НП СПАС решением Правления может быть предусмотрено создание на временной или постоянной основе иных специализированных органов.

10.3. Каждый созданный Правлением специализированный орган действует на основании соответствующего положения, утвержденного Правлением СРО НП СПАС.

10.4. Специализированные органы СРО НП СПАС осуществляют свои функции самостоятельно.

10.5. На основании результатов проведенных органом, осуществляющим контроль за соблюдением членами СРО НП СПАС требований стандартов и правил СРО НП СПАС, орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов СРО НП СПАС мер дисциплинарного воздействия рассматривает жалобы на действия членов СРО НП СПАС, а также дела о нарушениях членами СРО НП СПАС при осуществлении своей деятельности требований стандартов и правил СРО НП СПАС.

10.6. Орган по рассмотрению дел о применении в отношении членов СРО НП СПАС мер дисциплинарного воздействия направляет в Правление СРО НП СПАС рекомендации об исключении из членов СРО НП СПАС.

10.7. Порядок рассмотрения дел о применении в отношении членов СРО НП СПАС мер дисциплинарного воздействия устанавливается общим собранием членов СРО НП СПАС.

10.8. Меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов устанавливаются Уставом, стандартами и правилами СРО НП СПАС.

10.9. Контроль за финансово - хозяйственной деятельностью СРО НП СПАС и её органов осуществляет Ревизионная комиссия, избираемая Общим собранием членов СРО НП СПАС сроком на 2 года. Количество и состав Ревизионной комиссии определяет Общее собрание членов СРО НП СПАС.

10.10. Ревизионная комиссия проводит ежегодно не менее 1 ревизии и дает заключение.

По итогам своей работы Ревизионная комиссия ежегодно составляет отчет и выносит его на утверждение Общему собранию членов.

10.11. По требованию не менее чем 1/3 от общего числа членов СРО НП СПАС должна быть произведена внеочередная ревизия.

10.12. Ревизионная комиссия вправе требовать от членов и должностных

СРО НП СПАС все необходимые бухгалтерские, финансовые и другие документы.

10.13. В случае выявления злоупотреблений или возникновения угрозы существенным интересам членам СРО НП СПАС, Ревизионная комиссия вправе требовать созыва внеочередного собрания членов СРО НП СПАС.

10.14. Председатель Правления, члены Правления, Ревизионная комиссия, директор, не оправдавшие доверия членов СРО НП СПАС, могут быть в любое время переизбраны Общим собранием членов СРО НП СПАС.

11. ИСТОЧНИКИ ОБРАЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА

11.1. Источниками формирования имущества СРО НП СПАС являются:

11.1.1. Регулярные и единовременные поступления от членов СРО НП СПАС (вступительные, членские и целевые взносы);

11.1.2 Добровольные имущественные взносы и пожертвования;

11.1.3. Другие, не запрещенные законом источники.

11.2. Взносы членов СРО НП СПАС выражаются в виде денежных средств.

11.3. СРО НП СПАС принадлежит право собственности на имущество, переданное физическими и юридическими лицами в форме взноса, дара, пожертвования или по завещанию.

11.4. СРО НП СПАС может иметь в собственности или в аренде недвижимое имущество, в том числе земельные участки, и другое не запрещенное законом имущество.

11.5. Имущество СРО НП СПАС используется для достижения целей, ради которых она создана. Принципы формирования и использования имущества СРО НП СПАС определяются общим собранием членов СРО НП СПАС.

11.6. При вступлении в СРО НП СПАС члены СРО НП СПАС обязаны уплатить вступительный взнос. Размер, форма и сроки внесения вступительных взносов утверждаются общим собранием членов СРО НП СПАС.

11.7. Каждый член СРО НП СПАС обязан выплачивать ежегодно членские взносы. Членские взносы уплачиваются в размере и сроки, утвержденные общим собранием членов СРО НП СПАС.

11.8. Общее собрание членов СРО НП СПАС может принять решение о выплате членами СРО НП СПАС единовременных взносов для финансирования конкретных мероприятий или программ.

11.9. Члены СРО НП СПАС могут в индивидуальном порядке принять решение о внесении добровольного взноса в имущество СРО НП СПАС. Добровольные взносы в имущество СРО НП СПАС могут быть сделаны также третьими лицами в соответствии с действующим законодательством. Сроки и размер внесения добровольных взносов определяются лицами, желающими внести взнос.

11.10. Имущество СРО НП СПАС, переданное ее членами, не подлежит возврату субъекту при прекращении членства в СРО НП СПАС, но учитывается при определении имущества, подлежащего распределению между членами СРО НП СПАС при ее ликвидации.

12. СПОСОБЫ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ЧЛЕНОВ СРО НП СПАС.

12.1. Обязанности по возмещению вреда, причиненного вследствие недостатков работ по подготовке проектной документации, возлагается на лицо, выполнившее такие работы.

12.2. СРО НП СПАС вправе применять следующие способы обеспечения имущественной ответственности членов СРО НП СПАС перед потребителями произведенных ими товаров (работ, услуг) и иными лицами:

12.2.1. Создание системы личного и (или) коллективного страхования;

12.2.2. Формирование компенсационного фонда.

12.3. Компенсационный фонд первоначально формируется исключительно в денежной форме за счет взносов членов СРО НП СПАС.

12.3.1. СРО НП СПАС в пределах средств компенсационного фонда несет солидарную ответственность по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных статьей 60 Градостроительного кодекса.

12.3.2. Не допускается освобождение члена СРО НП СПАС от обязанности внесения взноса в компенсационный фонд СРО НП СПАС, в том числе за счет его требований к СРО НП СПАС.

12.3.3. Не допускается осуществление выплат из средств компенсационного фонда СРО НП СПАС, за исключением следующих случаев:

1) возврат ошибочно перечисленных средств;

2) размещение средств компенсационного фонда СРО НП СПАС в целях его сохранения и увеличения его размера;

3) осуществление выплат в результате наступления солидарной ответственности, предусмотренной п. 12.3.1. настоящего Устава.

12.3.4. В случае осуществления выплат из средств компенсационного фонда СРО НП СПАС в соответствии со статьей 60 Градостроительного кодекса, член СРО НП СПАС или его бывший член, по вине которых вследствие недостатков работ по осуществлению строительства, был причинен вред, а также иные члены СРО НП СПАС должны внести в равных долях взносы в компенсационный фонд СРО НП СПАС в целях увеличения размера фонда в порядке и до размера, которые установлены уставом СРО НП СПАС, но не ниже определяемого в соответствии с действующим законодательством минимального размера компенсационного фонда в срок не более чем два месяца со дня осуществления указанных выплат.

12.4. Средства компенсационного фонда СРО НП СПАС могут быть размещены в активы в целях сохранения и увеличения его размера, за исключением размещения на банковских счетах членов СРО НП СПАС и в их ценные бумаги. В случае необходимости осуществления выплат из средств компенсационного фонда СРО НП СПАС срок возврата средств из указанных активов не должен превышать десять рабочих дней.

13. УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ.

13.1. СРО НП СПАС ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

13.2. Итоги деятельности отражаются в ежеквартальных и годовых балансах, в отчете о доходах и расходах, а также годовом отчете.

13.3. Ответственность за состояние учета, своевременное представление бухгалтерской и иной отчетности возлагается на главного бухгалтера СРО НП СПАС.

13.4. Финансовый год устанавливается с 1 января по 31 декабря текущего года включительно.

13.5. Годовой отчет о деятельности СРО НП СПАС и баланс составляется и представляется не позднее, чем через три месяца после окончания финансового года общему собранию членов СРО НП СПАС для обсуждения и утверждения.

13.6. Главный бухгалтер СРО НП СПАС в установленном порядке несет ответственность за сохранность документов управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и других, обеспечивает передачу на государственное хранение в Центральные архивы документов, имеющих научно-историческое значение.

13.7. Ведение бухгалтерского отчета и финансовой (бухгалтерской) отчетности СРО НП СПАС подлежит обязательному аудиту.

13.8. Документы СРО НП СПАС по личному составу штатного аппарата, в случае ее ликвидации, передаются в установленном порядке на хранение в Государственный архив.

14. ПОРЯДОК ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СРО НП СПАС.

14.1. Решение о внесении изменений и дополнений в Устав или утверждение Устава в новой редакции принимается на общем собрании членов СРО НП СПАС.

14.2. Изменения и дополнения в Устав или Устав в новой редакции подлежат государственной регистрации.

14.3. Изменения и дополнения в Устав или Устав в новой редакции приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.

15. РЕОРГАНИЗАЦИЯ, ЛИКВИДАЦИЯ СРО НП СПАС.

15.1. Решение о реорганизации, ликвидации СРО НП СПАС принимается на общем собрании членов СРО НП СПАС.

15.2. СРО НП СПАС может быть реорганизована, ликвидирована также в случаях, установленных федеральными законами.

15.3. Реорганизация, ликвидация СРО НП СПАС осуществляется в порядке, установленном федеральными законами, внутренними документами СРО НП СПАС.

15.4. Ликвидация производится назначенной Общим собранием членов (а в случаях, предусмотренных законодательством – судом) ликвидационной комиссией из числа членов СРО НП СПАС и, по необходимости, представителей независимых аудиторских организаций.

С момента назначения ликвидационной комиссии (ликвидатора) к ней

переходят полномочия по управлению делами СРО НП СПАС.

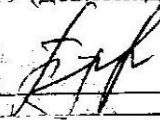
15.5. Ликвидационная комиссия:

- 1) завершает текущие дела СРО НП СПАС;
- 2) от имени СРО НП СПАС выступает в суде;
- 3) помещает в органах печати сообщение о ликвидации СРО НП СПАС и о двухмесячном сроке для предъявления требований кредиторами;
- 4) принимает меры для получения кредиторской задолженности;
- 5) составляет ликвидационный баланс.

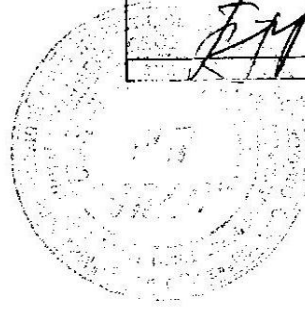
15.6. Ликвидационный баланс утверждается Общим собранием членов СРО НП СПАС.

15.7. Оставшееся после удовлетворения требований кредиторов имущество подлежит распределению между членами СРО НП СПАС в соответствии с их имущественным взносом, размер которого не превышает размер их имущественных взносов, а также могут направляться на благотворительные цели, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Прошито и пронумеровано
на 19 (девятнадцать) листах



Бутина Н.Н.

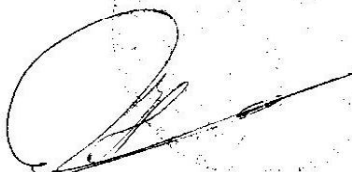


Сведения о государственной регистрации некоммерческой организации внесены в Единый государственный реестр юридических лиц 24 декабря 2008 года, ОГРН 1085500001938 (учетный номер 5514030199)

Решение о государственной регистрации изменений в учредительных документах некоммерческой организации принято 26 сентября 2013 года Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Омской области
Сведения о государственной регистрации изменений в учредительных документах некоммерческой организации внесены в Единый государственный реестр юридических лиц 3 октября 2013 года, ОГРН 2135543375163

Пронумеровано, прошнуровано и скреплено печатью на двадцати листах

Начальник



Н.И. Околеснов
07.10.2013 г.