

ПРОТОКОЛ № 20
заседания Специализированного органа по рассмотрению дел
о применении в отношении членов СРО СПАС
мер дисциплинарного воздействия
(Дисциплинарной комиссии СРО СПАС)

г. Омск

22 августа 2023 г.

Место проведения заседания: г. Омск, ул. Учебная, дом 79, офис 301, в помещении
Исполнительного органа СРО СПАС.

Дата и время проведения заседания: 22 августа 2023 г., 10:00-11:00.

Присутствовали:

Члены Дисциплинарной комиссии:

Ржаницын С.Г. – руководитель комиссии, генеральный директор
ООО «Омскрегионпроект»;
Легашов Е.В. – директор ООО «Аналитика»;
Симонов С.Б. – директор ООО «Аудит безопасности».
(кворум имеется)

Приглашенные:

Саломатов В.В. - главный специалист по нормированию, руководитель
Контрольной комиссии СРО СПАС.

Отсутствовали:

Представители ООО «ПИ «Горпроект».

Представители Прокуратуры Центрального административного округа г. Омска
(уведомление о проведении заседания направлено по электронной почте 9 августа
2023 г.)

Повестка:

Рассмотрение материалов по обращению Прокуратуры Центрального
административного округа г. Омска от 19 июля 2023 г. исх. № 7-10-2023/2661-23-
-20520006, поступившего в Исполнительный орган СРО СПАС 2 августа 2023 г.

Слушали:

Ржаницына С.Г., о том, что 2 августа 2023 г. в Исполнительный орган СРО СПАС
поступило обращение Прокуратуры Центрального административного округа г. Омска
от 19 июля 2023 г. исх. № 7-10-2023/2661-23-20520006 с информацией о неисполнении
ООО «ПИ «Горпроект» обязательств по договору № 2022.57524 от 29 апреля 2022 г.,
заключенному с НО «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства
Омской области» (далее – Заказчик) на выполнение проектно-изыскательских работ по
завершению строительства объекта: жилой дом, расположенный по адресу: Омская
область, г. Омск, Центральный административный округ, ул. Тарская – ул. Яковлева
(далее – Объект).

3 августа 2023 г. Исполнительный орган СРО СПАС направил в ООО «ПИ
«Горпроект» соответствующий запрос о разъяснении информации, указанной в
обращении Прокуратуры Центрального административного округа г. Омска.

9 августа 2023 г. организация ООО «ПИ «Горпроект» направила в СРО СПАС
письмо от 9 августа 2023 г. исх. № 467, содержащее информацию о том, что в
настоящее время Заказчику переданы следующие материалы:

- технический отчет по обследованию строительных конструкций здания;

- материалы по инженерно-геодезическим и инженерно-геодезическим изысканиям;

- проектная документация, получившая положительное заключение экспертизы;
- рабочая документация.

К данному письму приложены копии накладной № 03 от 9 августа 2023 г. и сопроводительного письма ООО «ПИ «Горпроект» № 466 от 9 августа 2023 г.

Кроме того, в письме указано, что ООО «ПИ «Горпроект» направил в адрес Заказчика ряд писем о необходимости представления недостающих исходных данных, необходимых для завершения проектирования: от 18 мая 2022 г. исх. № 323, от 4 июля 2022 г. исх. № 499, от 12 сентября 2022 г. исх. № 706, от 25 октября 2022 г. исх. № 836, от 7 декабря 2022 г. исх. № 962, от 6 февраля 2023 г. исх. № 68, от 6 марта 2023 г. исх. № 151, от 31 марта 2023 г. исх. № 206, от 10 апреля 2023 г. исх. № 229, от 17 апреля 2023 г. исх. № 249, от 6 июля 2023 г. исх. № 422, от 12 июля 2023 г. исх. № 432.

14.07.2023 АУ Омской области «Государственная экспертиза Омской области» оформила положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий по Объекту № 55-1-1-3-040618-2023.

По результатам рассмотрения материалов, касающихся обращения Прокуратуры Центрального административного округа г. Омска от 19 июля 2023 г. исх. № 7-10-2023/2661-23-20520006, поступившего в Исполнительный орган СРО СПАС 2 августа 2023 г., Дисциплинарная комиссия приняла решения:

1. Не применять в отношении ООО «ПИ «Горпроект» меры дисциплинарного воздействия ввиду того, что неисполнение ООО «ПИ «Горпроект» в установленный договором № 2022.57524 от 29 апреля 2022 г. срок своих обязательств по выполнению проектно-изыскательских работ по завершению строительства объекта: жилой дом, расположенный по адресу: Омская область, г. Омск, Центральный административный округ, ул. Тарская – ул. Яковлева, обусловлено несвоевременным представлением Заказчиком необходимых исходных данных.

2. Указать руководству ООО «ПИ «Горпроект» на необходимость неукоснительного соблюдения сроков исполнения заключенных контрактов на проектирование объектов капитального строительства.

В случае невозможности исполнения ООО «ПИ «Горпроект» в установленный срок заключенных контрактов, по независимым от проектной организации причинам, рекомендовать руководству ООО «ПИ «Горпроект» своевременно в письменном виде информировать об этом Заказчиков и добиваться изменения сроков исполнения контрактов.

Проголосовали – «за» единогласно члены Дисциплинарной комиссии.

Руководитель
Дисциплинарной комиссии

С.Г. Ржаницын

Секретарь

С.Б. Симонов