

Протокол № 14
расширенного заседания членов Правления
Саморегулируемой организации Ассоциации
«Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири»
(СРО СПАС)

г. Омск

14 ноября 2025 г.

Место проведения заседания: г. Омск, ул. Учебная, д. 79, офис 301, в помещении
Исполнительного органа СРО СПАС.

Дата и время проведения заседания – 14 ноября 2025 г., 14:00.

Форма проведения заседания – очная.

Присутствовали:

Члены Правления:

Мосенкис Юзеф Матвеевич

Гречухин Владимир Леонидович

Козубович Ольга Борисовна

Олифер Евгений Владимирович

Терещенко Александр Михайлович

Шароваров Владимир Михайлович

Кворум имеется.

Приглашенные:

Работники дирекции:

Решетникова Любовь Ивановна

Саломатов Вадим Валерьевич

Отсутствовали:

Представители ЗАО «Омскстройпроект».

Представители ООО «ВС ИНЖИНИРИНГ».

Представители ООО «МостоСтрой-Омск».

Секретарем заседания выбран Саломатов В.В.

Повестка дня:

1. Утверждение Плана проведения проверок членов СРО СПАС на 2026 г.
2. Исключение юридического лица ЗАО «Омскстройпроект» (ИНН 5504103283, генеральный директор Андросова Е.Н.) из членов СРО СПАС.
3. Принятие юридического лица ООО «ВС ИНЖИНИРИНГ» в члены СРО СПАС.
4. Исключение права ООО «МостоСтрой-Омск» осуществлять подготовку проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

1. По первому вопросу:

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М., с информацией о том, что работниками дирекции подготовлен План проведения проверок членов СРО СПАС на 2026 г.

План проведения проверок состоит из двух этапов:

- 1 этап: в период с 19 января по 27 марта 2026 г. - проведение проверок за исполнением членами СРО СПАС обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

- 2 этап: в период с 12 мая по 27 ноября 2026 г. - проведение проверок за соблюдением членами СРО СПАС требований стандартов и правил СРО СПАС, условий членства в СРО СПАС.

РЕШИЛИ:

Утвердить План проведения проверок членов СРО СПАС на 2026 г. (приложение № 1).

Проголосовали: «за» - 6 «против» - 0

2. По второму вопросу:

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М., с информацией о том, что в связи с не устранением членом саморегулируемой организации ЗАО «Омскстройпроект» (ИНН 5504103283, генеральный директор Андросова Е.Н.) нарушения требований п. 5.3¹ Положения о членстве в СРО СПАС (неуплачена часть дополнительного членского взноса для оплаты членского взноса СРО СПАС в НОПРИЗ за 1-3 кварталы 2025 г.) на заседании Дисциплинарной комиссии 14 ноября 2025 г. принято решение: рекомендовать Правлению СРО СПАС исключить ЗАО «Омскстройпроект» из членов СРО СПАС (основание: п. 2 ч. 5 приложения 1 к Положению о мерах дисциплинарного воздействия).

РЕШИЛИ:

В связи с не устранением нарушения требований п. 5.3¹ Положения о членстве в СРО СПАС исключить юридическое лицо ЗАО «Омскстройпроект» (ИНН 5504103283, генеральный директор Андросова Е.Н.) из членов СРО СПАС с 14 ноября 2025 г.

Проголосовали: «за» - 6 «против» - 0

3. По третьему вопросу:

СЛУШАЛИ: Решетникову Л.И. с информацией о том, что юридическое лицо ООО «ВС ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 5503267994, генеральный директор Лагаев А.А.) представила документы для вступления в СРО СПАС.

ООО «ВС ИНЖИНИРИНГ» планирует:

- осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

- заключать договоры подряда на подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору не превышает 25 млн. руб. (первый уровень ответственности по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации);

- заключать договоры подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 25 млн. руб. (первый уровень ответственности по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров).

В отношении ООО «ВС ИНЖИНИРИНГ» членами Контрольной комиссии была проведена проверка с оформлением Акта № 126/1-В от 13 ноября 2025 г., установившая соответствие ООО «ВС ИНЖИНИРИНГ» требованиям стандартов и правил СРО СПАС, условиям членства в СРО СПАС.

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М. с предложением принять ООО «ВС ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 5503267994) в члены СРО СПАС.

РЕШИЛИ:

3.1. Принять ООО «ВС ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 5503267994) в члены СРО СПАС.

Проголосовали: «за» - 6 «против» - 0

3.2. Подтвердить право ООО «ВС ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 5503267994) осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства, за исключением особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;

Проголосовали: «за» - 6 «против» - 0

3.3. Подтвердить наличие у ООО «ВС ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 5503267994) первого уровня ответственности по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации (стоимость по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает 25 млн. руб.).

Проголосовали: «за» - 6 «против» - 0

3.4. Подтвердить наличие у ООО «ВС ИНЖИНИРИНГ» (ИНН 5503267994) первого уровня ответственности по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 25 млн. руб.).

Проголосовали: «за» - 6 «против» - 0

4. По четвертому вопросу:

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М., с информацией о том, что организация ООО «МостоСтрой-Омск» направила в Правление заявление о внесении изменений в сведения, указанные в реестре членов СРО СПАС, в связи с исключением права осуществлять подготовку проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (письмо исх. № 131101 от 13 ноября 2025 г.).

РЕШИЛИ:

Исключить право ООО «МостоСтрой-Омск» (ИНН 5503176472) осуществлять подготовку проектной документации особо опасных, технически сложных и уникальных объектов с 14 ноября 2025 г. на основании заявления (исх. № 131101 от 13 ноября 2025 г.).

Проголосовали: «за» - 6 «против» - 0

Приложения:

1. План проведения проверок членов СРО СПАС на 2026 г.

2. Письмо ООО «МостоСтрой-Омск» исх. № 131101 от 13 ноября 2025 г.

Председатель Правления



Ю.М. Мосенкис

Секретарь



В.В. Саломатов