



ВОЗВОДИМ ГОРОД-САД ДОСТОЙНОЙ ЖИЗНИ ОМСКИЙ СТРОИТЕЛЬ

№ 3 (212), праздничный выпуск, апрель 2015 г.

ЮБИЛЕЙ ОМСКА – ЗАБОТА ОБЩАЯ

В Омской области с рабочим визитом побывал министр культуры РФ Владимир Мединский, возглавляющий оргкомитет по подготовке и проведению празднования 300-летия основания Омска.

Визит начался с осмотра предпроектных объектов на Левобережье. Здание поликлиники, возводимое на Левобережье по программе подготовки к 300-летию Омска, будет построено уже в этом году. Для соблюдения графика на объекте в две смены работают около 140 человек. Поликлиника начнет прием пациентов в 2016 году.

Строители занимаются устройством внутренних перегородок и коммуникаций, и уже приступили к отделочным и фасадным работам. По проекту общая площадь поликлиники составляет более 16,7 тыс. кв. м. В группе зданий от 3 до 7 этажей помимо поликлиники, травматологического отделения и лаборатории будет расположен стационар на 50 коек, а также кабинеты функциональной диагностики, современного оздоровления и профилактики заболеваний.

Новая поликлиника будет соответствовать всем современным требованиям и нормам оказания медицинской помощи и закроет потребности жителей густонаселенных микрорайонов Левобережья в оказании качественной медицинской помощи. За смену она сможет принимать тысячу человек. Здесь будут работать 700 медиков и обслуживающего персонала.

Объект возводится с привлечением средств господдержки в рамках Плана подготовки к юбилею города. На строительство объекта предусмотрено примерно 899 млн. рублей, из которых 470 млн. рублей – средства областного бюджета. Стоимость строительно-монтажных работ по контракту составляет 571,5 млн. рублей.

Владимир Мединский и Виктор Назаров в этот же день побывали в уникальном образовательном и природном комплексе «Птичья гавань».

На строительство инфраструктуры и обустройство территории парка «Птичья гавань» из федерального бюджета выделено более 137 млн. рублей. Строительные работы начались в 2013 году. Параллельно проводилась очистка озер, планировка, озеленение и благоустройство территории. Последний объект капитального строительства – лечебница для птиц – введена в эксплуатацию в декабре.

Сейчас в «деловой зоне» парка находится двухэтажный корпус экологического центра, который неофициально уже получил название «Дом природы», а также реабилитационный центр со стационаром для пернатых и хозяйственный блок. На

(Окончание на 2-й стр.)

Вот это задел!

В Омской области объем ввода жилья в первом квартале 2015 года вырос почти на 30 %.

Объем ввода в действие жилых домов в Омской области в январе-марте 2015 года по сравнению с аналогичным периодом прошлого года вырос на 28,4 %, сообщает Омскстат.

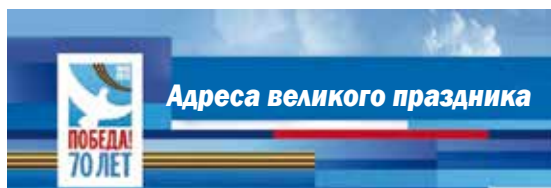
По данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области всего в I квартале 2015 года в регионе введено в эксплуатацию 125,4 тыс. кв.м. жилья, что на 28,4 % больше, чем в I квартале 2014 года.

Из общего объема жилищного строительства индивидуальными застройщиками за счет собственных и привлеченных средств построены жилые дома общей площадью 57,5 тыс. кв. метров, что составило 139 % к январю-марту 2014 года.

В городе Омске введено в эксплуатацию 77,5 тыс. кв. метров. Объем введенного жилья в районах области составил 47,9 тыс. кв. метров.

Лидерами среди муниципальных районов по вводу жилья стали: Таврический (1,8 тыс. кв. м), Азовский (1,9 тыс. кв. м), Тарский (2,9 тыс. кв. м), Калачинский (3,1 тыс. кв. м) и Омский (22,4 тыс. кв. м).

По итогам 2014 года Омская область достигла лучших показателей по вводу жилья за последние пять лет – введено в эксплуатацию 848 тыс. кв. м жилья.



ГОРОД ЗА ПЛЕЧАМИ



Его дед Иван Пономаренко прошел долгий, немислимо трудный и опасный путь по дорогам войны. Гордо шел в Москве по Красной площади на Параде Победы с орденами и медалями на всю грудь в составе 3-го Украинского фронта в третьем ряду, третьим от трибуны.

Его отец Михаил Пономаренко, Почетный строитель РФ и Заслуженный строитель РФ также достойно, в первых

рядах прошел по важнейшим стройкам Омска, в испытаниях обретая опыт и уверенность.

Их внук и сын Андрей Пономаренко в расцвете сил от первого колышка возводит один из лучших жилых массивов Омска «Серебряный берег». Уверен - когда к юбилею города снесут забор на Красном Пути, горожане ахнут от восхищения.

В третий раз «Бессмертный полк»

Встать в ряды колонны может каждый гражданин, при условии, если он пронесёт транспарант (фотографию) своего родственника - ветерана армии и флота, труженника тыла, партизана, узника концлагеря, блокадника, бойца сопротивления.

Сбор участников шествия «Бессмертного полка» будет проходить 9 мая 2015 года с 9.45 до 11.00 часов на ул. Красный путь (вдоль Омской областной научной библиотеки им. А.С.Пушкина до метромоста).

Движение колонны начнется ровно в 11.10 ч с улицы Красный путь на Соборную площадь, далее в сторону Омского государственного академического театра драмы, затем по улице Ленина до площади перед зданием концертного зала Омской филармонии у Свято-Никольского Казачьего собора - где пройдет митинг в честь участников шествия. Время проведения митинга: с 12:45 до 13:15 часов.

Во всех районах города будут отмечать 70-летие Великой Победы и чествовать ветеранов Великой Отечественной. Но два адреса праздника, наверное, главные - парк и бульвар Победы. 2-3

Тресту № 6 - 55!

Уважаемые Рэм Федорович, сотрудники и ветераны ЗАО «Трест № 6»!

В этом году Ваше предприятие отмечает серьезный юбилей – 55 лет с момента основания.

За эти годы пройден огромный созидательный путь настоящих профессионалов, чей труд отличается масштабом и высоким качеством. Коллектив треста всегда грамотно решал любые поставленные перед ним задачи гражданского и промышленного строительства.

Сегодня Вы продолжаете нести звание одного из лидеров строительного комплекса Омска, храня традиции и находясь в постоянном развитии.

Уверен, что 55 лет – это крепкий фундамент, который станет основой для дальнейшего развития Треста № 6 и реализации новых значимых проектов!

Успехов Вам, процветания и здоровья!

Президент
регионального объединения
работодателей
«Союз строителей
Омской области»
Н.И. Лицкевич

5

САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ- ПРИКАЗАНО ВЫЖИТЬ-3

Омский IV Форум саморегулируемых организаций изыскателей, проектировщиков и экспертных организаций

4

Новости отрасли: в России и Омске

7

IX межрегиональный юношеский турнир по самбо памяти Александра и Никиты Петровых

8

ПОД ЗНАМЕНЕМ ПОБЕДЫ

Вспомнить всех

На фронт из института Омскгражданпроект был призван 31 человек. Во время войны проектировщики почти на всех передовых фронтах, проявляли беспримерное мужество, о чем свидетельствовали их награды. Более десяти лет назад появилась идея увековечить память о вернувшихся домой фронтвиках.

Как рассказал Иван Павлович Семенов, председатель совета ветеранов, полный список участников войны и труженников тыла бережно хранится в музейных архивах, в советское время были изданы две книги, в которых опубликованы их краткие биографии. Что же касается мест упокоения, то здесь многое пришлось

восстанавливать. Масштабная поисковая работа проделана инициативной группой, в которую вошли фронтовики, полковник в отставке, ныне покойный Владимир Степанович Лешенко, бывший директор музея Людмила Александровна Жданова, другие члены Совета ветеранов.

Вот лишь несколько фронтовых биографий. Архитектор Михаил Александрович Александрович воевать ушел осенью 1942 года. Служил в минометном полку на Центральном, Брянском, Белорусских фронтах. Освобождал Польшу, сражался в Восточной Пруссии, бил фашистов на подступах к Берлину. Вернулся с орденом «Красной Звезды», медалями «За отвагу», «За боевые заслуги», «За взятие Кенигсберга», «За взятие Берлина». Работал в институте до 1973 года.

(Окончание на 2-й стр.)



В этот солнечный весенний день более 120 сотрудников и членов их семей собрались у Тобольских ворот Омской крепости, чтобы принять участие в спортивной эстафете и массовом забеге. Эти соревнования коллектив института Омскгражданпроект посвятил 70-летию Великой Победы.

8

ЮБИЛЕЙ ОМСКА – ЗАБОТА ОБЩАЯ

Начало на 1-й стр.)

территории разместились несколько смотровых площадок, наблюдательная вышка «Маяк», мостики через протоки, пергола, скамейки и другие малые формы. Парк полностью огорожен, вдоль пешеходных троп и по периметру обзорных площадок установлено наружное освещение. Площадь природного заповедника составляет 114 га, из которых 70 га приходится на водную гладь и 40 га – на участки суши.

Эта уникальная природная зона с озерами, протоками, камышами сформировалась в 50-60-е годы прошлого века на месте строительных котлованов. Со временем они наполнились водой и стали настоящим пристанищем перелетных птиц. Сейчас здесь обитают более 100 видов пернатых, в период гнездования насчитывается свыше 3 тысяч водоплавающих, в озерах водится рыба, в зарослях можно встретить зайцев.

Территория «Птичьей гавани» за последние годы преобразилась. Она полностью очищена от строительного мусора, облагорожен ландшафт, вместо зарослей кустарника появились зеленые аллеи. При этом заповедная зона полностью защищена от антропогенных воздействий, и «культуривание» парка не повредит пернатым.

Министры культуры заинтересовали не только постройки и ландшафтные объекты, но и идеологическая составляющая этого уникального уголка природы. Юные экологи уже начали обживать свой новый дом, который превращается в просветительский и научный центр. В фойе «Дома природы» организована выставка с экспозициями об истории «Птичьей гавани» и «краснокнижных» обитателях Омской области. В учебных классах ведутся занятия и подводятся итоги исследовательских работ воспитанников областной станции юннатов. В вольерах стационара появились первые пернатые обитатели, а на территории готовится площадка для контактного зоопарка. Пешеходную тропу осваивают следопыты из детского клуба «Перспектива», которые проводят здесь занятия по спортивному ориентированию.

Завершился осмотр предъюбилейных объектов посещением Казачьего Никольского собора и Омской крепости.

Уже в процессе реставрации собора как памятника культурного наследия было выявлено аварийное состояние фундаментов, в связи с чем возникла необходимость разработки новой проектной документации. Во главу угла восстановительных работ сейчас ставятся, прежде всего, противоаварийные меры и усиление фундаментов, а уж затем – реставрация фасадов. Важность именно такой расстановки приоритетов подтвердил министр культуры. Финансирование объекта культурного наследия федерального значения осуществляется в рамках программы «Культура России (2012-2018 годы)».

Как сообщила пресс-служба губернатора, последним пунктом программы объезда предъюбилейных объектов стала Омская крепость, где гостям представили план реконструкции комплекса из шести сооружений. К 300-летию Омска предстоит привести в порядок казармы, цейхгауз, арсенал для оружия, инженерную мастерскую, кухню и столовую Омского резервного батальона. Проектно-сметная документация на реставрацию культурно-исторических объектов разработана, на неё получены положительные заключения государственной экспертизы. После реставрации в исторических постройках предполагается разместить творческие организации, мастерские народных промыслов, музей театрального искусства и музей оружия, однако, окончательно концепция наполнения Омской крепости не сформирована. Владимир Мединский и Виктор Назаров единодушны в том, что задачу сохранения и содержания объектов историко-культурного комплекса нельзя взваливать только на бюджет, в этом должен участвовать и бизнес, а значит, нужно создать для этого условия. По итогам осмотра объектов на кратком рабочем совещании обсудили план дальнейшей совместной работы.

«Буквально десять дней назад, 21 апреля, в Москве проходило заседание оргкомитета по 300-летию Омска, на котором докладывался план развития Омской крепости. Сейчас я приехал специально, чтобы посмотреть, как бумажные планы соотносятся с реальностью, какое реальное положение вещей, к примеру, по реставрации Собора. Сегодня мы осмотрели объекты, которые выполняются или строятся с участием федеральных средств и в той или иной степени связаны с подготовкой к 300-летию Омска. Очень важно было посмотреть эти проекты не на бумаге, а вживую. Это даёт не только новые впечатления, но и ставит новые задачи», - отметил Владимир Мединский.

«На предыдущем совещании дано поручение очертить круг проектов и сооружений, по которым определены источники финансирования и есть определённая степень готовности, позволяющая завершить их строительство до юбилея города. Сегодня мы показали председателю оргкомитета несколько объектов, - из числа тех, которые должны быть в полной готовности к 300-летию Омска в 2016 году. Реализация всех проектов отслеживается в режиме он-лайн, ежемесячно предоставляются все отчёты о проделанной работе, результаты будут представлены на следующем заседании оргкомитета», - прокомментировал губернатор Виктор Назаров. Дата следующего оргкомитета пока не определена. По словам Владимира Мединского, самое главное «подтянуть» к реализации плана мероприятий по подготовке к юбилею Омска ещё и другие федеральные ведомства, например, Министерство образования и науки, Минтранс, чтобы активнее участвовали в этой работе. «Все они будут на следующий оргкомитет приглашены, постараемся увлечь их этой работой», - отметил Владимир Мединский.

ПАРК ИМЕНИ 30-ЛЕТИЯ ПОБЕДЫ

Строительство Вечного огня у памятника Солдату-победителю в парке имени 30-летия Победы в г. Омске практически завершено.

Для Вечного огня установили газопровод, по скверу проложили подземный газопровод протяженностью более 400 метров. При строительстве использован метод наклонного бурения – прокол, чтобы не повредить ландшафт парка Победы.

На поверхности земли – только горелка, которая закрыта «Звездой» из гранита. Вечный огонь сделан в виде ордена Великой Отечественной войны, где на основании написан текст и расположена пятиконечная звезда.

«Звезда» размещена таким образом, что одна ось направлена на памятник Солдату-Победителю, а вторая ось – на камень, который символизирует День Победы.

Буквы на «Звезде» выполнены по антивандальной технологии: в массиве камня – гранита прорезаны отверстия для букв с помощью гидрорезки, сами буквы вырезаны по этой же технологии из белого мрамора и вставляются в прорезы, которые с помощью клея прессуются. Все работы выполнены омскими специалистами.

ООО «Главкамень» провели строительные работы: земляные по углублению для строительства основания, установлено бетонное основание (каркас) для «Звезды», разобрана старая пешеходная дорожка из бутового камня, которая заменена ровной брусчаткой.

На безвозмездной основе ООО «Домус» выполнило проектирование инже-

нерных сетей и сооружений газоснабжения, ОАО «Омскгоргаз» приобрело оборудование.

30 апреля представители ОАО «Омскгоргаз» осуществили пробный технический запуск Вечного огня.

Пламя огня, которое можно увидеть издали, осветило темную плиту памятника. Закончено благоустройство прилегающей территории.

Одна из особенностей нового монумента – его антивандальное исполнение. Смонтированы очень мощные фундаменты. Свайный фундамент, монолитная бетонная плита, все элементы выполнены из больших гранитных блоков, которые сложно разрушить или подвинуть. В темном граните сделаны прорезы, в которые вставлена надпись из светлого гранита – «Вечная слава воинам-победителям!».

Реконструкция мемориала с установкой Вечного огня начались в конце марта – разработана смета на выполнение строительных работ, проведены инженерные изыскания. В начале апреля подрядная организация – ООО «Главкамень» приступила к установке бетонного основания для объемной «Звезды», изготовленной из темного гранита.



По словам заместителя Министра строительства и ЖКК Омской области Юрия Ерехинского, не случайно для размещения Вечного огня выбрана территория у памятника Солдату-Победителю в Парке Победы. Новое сооружение деликатно вписывается в существующий ансамбль, дополняет и облагораживает его.



Легкоатлетический кросс «Память»

27 апреля на территории парка Победы стартовал легкоатлетический кросс «Память», посвященный 70-летию Победы в Великой Отечественной войне.

Кросс «Память» прошел по районам Омской области. В бега, а также представители спортивных клубов и ветераны традиционных соревнований, организованных региональ-

ным Министерством по делам молодежи, физической культуры и спорта, приняли участие более 100 человек. Среди них – как сильнейшие спортсмены региона, так и просто любители спорта. Финишировал кросс 1 мая.

Вспомнить всех

(Начало на 1-й стр.)

Добровольцем летом 1942 года вступил в армию инженер-электрик Геннадий Иванович Симонов. В составе гвардейской дивизии 2-го Украинского фронта под не стихающим шквалом огня форсировал Днепр. Во время последующего наступления в жесточайшем бою получил ранение, последствиями которого стали несколько тяжелых операций и ампутация руки. Демобилизовавшись, вернулся в институт и работал здесь до 1978 года.

Бесстрашно бил фашистов инженер-сантехник Георгий Сенофонтович Семенов, закончивший войну старшим сержантом, увенчанный орденом Славы II степени, медалями «За отвагу», «За образцовое выполнение боевого задания», «За взятие Кенигсберга». В родном коллективе трудился до 1971 года.

На Дальневосточном фронте сражался конструктор Сергей Михайлович Топорков. Он командовал взводом, который участвовал в передислокации танкового корпуса через реку Амур на манчжурскую землю. Переправленные на понтонных паромах Т-34 вступили в бой с крупной японской группировкой, в результате враг понес невосполнимые потери. Медаль «За победу

над Японией» стала наградой отважному командиру, который после войны вернулся к своей мирной профессии и работал в Омскгражданпроекте до 1975 года.

Пятеро сотрудников, ушедших на фронт, погибли. Благодаря поисковой работе Совета ветеранов предприятия были получены некоторые сведения об их захоронениях. Тридцать лет назад, к 45-й годовщине окончания войны, в институте была установлена мемориальная доска, на которой высечены имена этих героев. 9 Мая и 22 июня к ней торжественно возлагаются цветы.

В послевоенные годы в коллектив вливались новые сотрудники, демобилизованные с фронта.

Среди них был Владимир Семенович Прокопенко, в 1969-1980 годах возглавлявший Омскгражданпроект. Заявление в военкомат он принес в 1942-м, 17-летним парнемком. Долгожданную повестку получил по совершеннолетию и был направлен на Дальний Восток, в истребительный авиополк, где служил механиком по спецоборудованию самолетов. Полк двигался за передовыми частями и участвовал в штурме одного из оплотов Квантунской армии – города Муданьцян. В.С. Прокопенко был

награжден орденом Отечественной войны II степени и медалью «За победу над Японией». А в мирное время заслужил орден Трудового Красного Знамени.

В 1969-1981 годах ГИПом, затем начальником мастерской работал Семен Данилович Агеенко. На войну был призван в ноябре 1941 года. Из Ачинского пехотного училища в чине младшего лейтенанта получил назначение на Волховский фронт. Командуя стрелковым взводом, защищал взлетный в кольцо Ленинград. В сентябре 42-го, участвуя в наступлении по прорыву блокады города, принял на себя роту, командир которой погиб. В одном из боев был тяжело ранен осколком мины. После долгого лечения вернуться в строй не удалось. Награжден медалью «За победу над Германией».

В 1970-1972 гг. работал водителем Леонид Филиппович Деменев. Когда началась война, проходил срочную службу в Ереване. Написал в газету «Красная звезда», что хочет на фронт. В составе морского десанта был направлен в Феодосию. Потом в составе автобатальона воевал на Малой Земле, освобождал Керч, Феодосию, Симферополь, Бахчисарай и Город-Герой Севастополь, где в музее боевой славы хранится его фото. На смену Л.Ф. Деменеву в институт пришел его сын Николай, тоже водитель. А теперь в транспортном отделе династию продолжает внук Алексей.

Сегодня в списках Омскгражданпроекта не осталось ни одного фронтовика, и лишь четверо тружеников тыла готовятся встретить юбилей Победы: Анна Евсеевна Белозерова, Валентина Александровна Бучинская, Клавдия Романовна Азарова, Нина Александровна Красоткина, которой 10 мая исполнится 99 лет.

Разыскивая захоронения своих ветеранов, поисковики института установили, что их погребение проводилось на семи городских погостах. Постепенно эти места забывались, поэтому пришлось восстанавливать «адреса» усопших.

И.П. Семенов:

– К примеру, почти четыре месяца искали в архивах и среди родственников последнее пристанище Якова Сергеевича Здора – кавалера орденов Отечественной войны I, II степени и ордена «Красной Звезды», в 1968-1974 годах работавшего главным специалистом технического отдела. Поиски вывели на бывшего сотрудника УВД, но он оказался лишь однофамильцем. И все-таки через внука мы нашли его дочь Нелли, и она указала место захоронения отца.

Таких историй множество. Сейчас лишь две могилы, к великому сожалению, не найдены. Не знаем, где покоится Александр Ефимович Чернов, участвовавший в обороне Сталинграда, в 1963-1969 годах работавший переплетчиком. А.Е. Чернов

родился 21 апреля 1914 года. С женой он умер фактически в одночасье. Ни соседи, ни сослуживцы не могли помочь в поиске, хотя была информация, вроде бы, о Северо-Восточном кладбище. Поисковики пытались отыскать кладбищенские архивы, но оказалось, что их уничтожил пожар. Если кто-то из читателей «Омского строителя» вспомнит этого человека (умер 9 сентября 1989 года) и место его захоронения, в Омскгражданпроекте будут очень благодарны.

Надеемся на помощь читателей и в поиске могилы Виктора Андреевича Вахрушева, который устроился в институт еще в довоенную пору и, пройдя суровыми фронтовыми дорогами, с орденом Красного Знамени возвратился в свой коллектив, где трудился до 1970 года. Уже длительный период ведется поиск его близких (известно, что у В.А. Вахрушева два сына), представители Совета ветеранов побывали по месту жительства фронтовика на 3-й Северной, встречались с соседями. Но пока никаких результатов.

«Мы надеемся, что все-таки удастся разыскать захоронения наших коллег. Пусть запоздало, мы возложим к ним цветы и будем чтить память», – сказал И.П. Семенов.

Татьяна Иващенко

Здесь 8 мая пройдут акция «Полотно Победы» и флешмоб «Живое слово», посвященные 70-летию Победы советского народа в Великой Отечественной войне.

«Для создания полотна Победы будут использованы заранее заготовленные лоскуты красной ткани размером 30 X 30 сантиметров. На них участники акции специальным маркером напишут фамилию, имя, отчество, дату рождения и краткую информацию о том или ином участнике войны, труженике тыла, блокаднике, который является членом семьи или живет рядом. Затем все лоскуты соединят в одно большое полот-

БУЛЬВАР ПОБЕДЫ

площадка масштабных майских праздничных акций

но», — пояснила заместитель главы администрации Центрального округа Анастасия Терпугова

По замыслу организаторов, колонны участников акции Центрального и Ленинского округов пронесут свои полотна по Иртышской набережной и встретятся на бульваре Победы напротив стелы «Слава героям!».

Кроме того, в этот же день все желающие смогут принять участие во флешмобе «Живое слово». Для

этого необходимо прийти в белой футболке с георгиевской ленточкой на груди и белой бейсболке. Участники акции выстроятся таким образом, чтобы составить слово «Помним». Флешмоб будет сфотографирован с высоты птичьего полета специальной техникой.

Затем участники акции последуют по мемориальному комплексу, чтобы встретить ветеранов войны, гостей торжественного митинга.

В подготовке массовых мероприятий на бульваре Победы участвуют совместно администрации Центрального и Ленинского округов, областная детская общественная организация «Будущее Сибири» и Городской дворец детского и юношеского творчества.

Желающие принять участие во флешмобе «Живое слово» могут обращаться в администрацию Центрального округа по телефонам: 24-76-21, 25-47-43.

Юбилей Юрия Глебова

Почетный гражданин города Омска Юрий Глебов отметил 85-летний юбилей.

В поздравительном адресе губернатор Омской области Виктор Назаров подчеркнул профессионализм и огромный вклад Юрия Яковлевича Глебова в комплексном развитии города. «Вы уверенно решали сложные градостроительные задачи, много внимания уделяя вопросам укрепления базы стройиндустрии и работе городского хозяйства. Вы и сегодня принимаете активное участие в общественной жизни Омска». Виктор Назаров пожелал Юрию Глебову крепкого здоровья и благополучия.

Юрий Глебов награжден орденами Трудового Красного Знамени, Дружбы Народов, Знаком Почета, медалями «Заслуженный строитель РСФСР», «За трудовое отличие», «За доблестный труд», «Ветеран труда». Заслуженный строитель РСФСР. В 1996 году ему присвоено звание почетного гражданина города Омска.

НА ПЕРВОМ СУББОТНИКЕ — ВЕТЕРАНЫ

Традиционный субботник с участием активистов Омской городской общественной организации «Совет ветеранов и пенсионеров» состоялся на бульваре Победы в Центральном административном округе.

Это одно из главных памятных мест для ветеранов и тружеников тыла. Сегодня здесь собрались более ста активистов общественной организации и студенты Омского колледжа управления и профессиональных технологий.

«Акция по наведению чистоты на бульваре Победы — многолетняя традиция. Каждый год весной и осенью ветераны выходят на субботник, а мы всегда присоединяемся к ним, привлекаем студентов Центрального округа. Молодежь, кстати, с удовольствием откликается», — отметила заместитель главы администрации Центрального округа Анастасия Терпугова. — Во время субботника здесь традиционно царит особое настроение — приподнятое,

боевое, ведь бульвар Победы — знаковое место.

Ежегодно в преддверии майских праздников вместе с ветеранами и молодежью, специалистами «Управления дорожного хозяйства и благоустройства», сотрудниками других структурных подразделений горадминистрации мы стараемся навести здесь должный порядок. А сейчас, в преддверии 70-летнего юбилея Победы, это важно вдвойне и втройне».

Строка обелиска

Ковалев Николай Александрович, 1929 г. — 2007 г.

Бригадир комплексной бригады СМУ-4. При его непосредственном участии построено более 300 объектов жилья и соцкультбыта в Омске и Омской области.

За достигнутые успехи, долготелый добросовестный труд Николаю Александровичу в 1974 году присвоено звание Героя Социалистического Труда. Мастер «Золотые руки», лауреат премии Совета Министров СССР, Заслуженный строитель РФ, кавалер орденов «Трудового Красного Знамени» и «Знак Почета», Почетный гражданин Омской области.

тив АПМ-3, который возглавлял Иван Любич.

Строительство мемориального комплекса было поручено участку треста № 6 (см. стр. 5), возглавляемому старшим прорабом Владимиром Соколовым. Грамотный инженер, умелый организатор производства, он имел богатый опыт возведения сложнейших объектов на Омском нефтеперерабатывающем заводе. Он понимал важность и ответственность создания памятника героям войны, ведь его отец воевал, участвовал в штурме Берлина.

К работам приступили глубокой осенью 1984 года. Учитывая сложность задачи и короткие сроки, сюда направили одну из лучших бригад монтажников Дмитрия Шипицына. И она успешно справилась с заданием. Несмотря на крепкие морозы быстро и качественно произвели земляные работы, монтаж фундаментов и железобетонных панелей.

Сборка железобетонных конструкций основания памятника в форме звезды потребовала у монтажников немало усилий и изобретательности. Укладка бетона велась в две смены, непрерывно, что обеспечивалось диспетчерской службой треста и загрузкой двух бетонных заводов, транспортников.

В феврале 1985-го монтаж стелы был закончен. И над ней поставили тепляк для производства облицовочных работ.



Как это было



Владимир Соколов, ныне руководитель проектной мастерской

Бульвар Победы появился в нашем городе в 1960 году в честь 15-й годовщины Победы над фашистской Германией. А в 1984 году при подготовке к 40-летию Победы по инициативе председателя Омского горисполкома Ю.Я. Глебова здесь было решено воздвигнуть мемориальный комплекс «Слава героям».

Авторами проекта мемориала стали энтузиасты архитекторы Виктор Шевченко и Юрий Зайченко из «Омск-

гражданпроекта». Они разработали проект мемориального комплекса — гранитную стелу в виде Знамени Победы с окружающими ее полукольцами, на которых нанесены фамилии героев войны и труда, а также полных кавалеров орденов Боевой и Трудовой Славы. Обелиск высотой 22 метра. На нем изображены и установлены 5 скульптур: в центре солдат — защитник Родины и солдат — победитель, обращенный к Иртышу, на его груди три ордена Славы. Справа и слева от них стоят труженики тыла: рабочий в спецовке и с молотком и колхозница с снопом пшеницы. Скульптурную группу завершает девушка с голубем в руках. Авторами и исполнителями скульптур являются скульпторы Сергей Голованцев и Леонид Семенов. Справа и слева в овале на двух 30-метровых стенках из металла закреплены плиты с именами 348 героев войны и труда..

Проектно-сметную документацию на строительство разработал коллек-

Облицовку стелы и площадки вокруг гранитными плитами в марте начала комплексная бригада Героя Социалистического Труда Н.А. Ковалева, которая в короткие сроки с честью выполнила сложные работы. На собрании бригады единодушно решили: работать не жалея сил в две смены — срок установили к 1 мая.

Одновременно бригада Геннадия Гунина обустраивала лестничный спуск к Иртышу. Соорудили тепляк, который обогревался калориферами, и в нем собирали лестницу из жб ступеней, парапетов с облицовкой гранитными плитами. И здесь управились к 1 мая.

На входе в мемориальный комплекс установили пятиконечную звезду с надписью «Слава Героям», проект подготовил архитектор А. Десятов. Звезду изготовили на одном из омских заводов.

На гранитном постаменте установили легендарный танк Т-34 № 327, построенный на Омском танковом заводе и подаренный в/ч 74302. В память подвига омичей-танкистов и омичей, построивших танковую колонну на собственные средства.

Главным прорабом на строительстве был председатель Омского горисполкома Ю.Я. Глебов, он ежедневно начинал и заканчивал здесь свой рабочий день. Оказывал практическую помощь строителям.

Открытие мемориального комплекса «Слава героям» состоялось 8 мая 1985 года, оно вылилось в подлинный праздник народного единства. С тех пор комплекс постоянно привлекает омичей, ветеранов. Сотни людей в праздничные дни отдадут дань уважения героям войны и труда.

В 2010 году по инициативе городского Совета ветеранов и пенсионеров на бульваре Победы открыта Аллея Героев, которая ежегодно обновляется и пополняется портретами заслуженных тружеников Омска.

В прошлом году по инициативе председателя Совета ветеранов и пенсионеров Омска Геннадия Павлова началась реконструкция мемориала. За счет гранта Министерства труда и социального развития Омской области — победа в конкурсе общественно-полезных проектов. Обновлены таблички с именами героев, список дополнен еще 28 фамилиями, теперь их 348.

Отрадно, что здесь значится и фамилия Н.А. Ковалева, принимавшего участие в строительстве мемориального комплекса. Отреставрирована Звезда с надписью «Слава героям» на входе в аллею. Ветераны высадили хвойные деревья. Реконструкция Аллеи славы продолжится в этом и юбилейном 2016 году.

Александр Еремин, председатель Совета ветеранов треста № 6

ПРАВО ПИСАНИЕ ПРОФИ



Прошедший в Омске IV Форум саморегулируемых организаций изыскателей, проектировщиков и экспертных организаций выработал конкретные предложения по оптимизации требований к составу и содержанию разделов проектной документации объектов капитального строительства.

В качестве организаторов выступили Национальное объединение изыскателей и проектировщиков, Российский союз строителей, АНО «Агентство стратегических инициатив, Министерство строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области и СРО НП «Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири» при поддержке Российского союза промышленников и предпринимателей и Экспертного совета по градостроительной деятельности Комитета Государственной Думы по земельным отношениям и строительству РФ.

Участие в работе IV Форума СРО изыскателей, проектировщиков и экспертных

организаций приняли более 70-ти представителей изыскательских и проектных компаний, эксперты государственной и негосударственной экспертиз, руководители саморегулируемых организаций в проектно-изыскательской сфере из 11-ти регионов и городов России, представители органов исполнительной власти Омской области и города Омска, а также РСС и СММ.

В роли координаторов мероприятия выступили председатель правления НП «Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири» Юзеф Моценкис и председатель комитета РСС по совершенствованию нормативно-правовой базы и техническому регулированию Сергей Чернов.

На форуме рассмотрены и внесены 44 поправки в проект постановления Правительства Российской Федерации «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 16 февраля 2008 г. № 87». Среди про-

чего, радикальной переработке подверглась редакция предложений Минстроя РФ по разделу «Пояснительная записка», текстовая часть раздела «Архитектурные решения», текстовая часть раздела «Конструктивные решения», текстовая и графическая части разделов «Проект организации строительства» и раздел «Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» (их предложено объединить в один раздел). Острую дискуссию и неоднозначное толкование вызвал раздел «Требования к безопасной эксплуатации объектов капитального строительства».

Участники форума отметили необходимость выработки стратегии совершенствования архитектурно-строительного проектирования.

Оперативный отчет о работе форума опубликован в специальном выпуске «Омский строитель – СПАС».



фонды. Ведь эти средства имеют специальную природу — обеспечение ответственности», — резюмировал Юрий Рейльян.

Замглавы Ростехнадзора Светлана Радионова в свою очередь отметила, что «основные задачи системы саморегулирования достигаются, но такое направление, как повышение качества выполняемых работ, с точки зрения Ростехнадзора, выполняется не в полной мере».

Необходимость качественного развития отрасли отметил и президент Российского Союза строителей Владимир Яковлев, пожелав делегатам съезда «в кратчайшие сроки решить все проблемные вопросы».

Президент НОСТРОЙ Николай Кутын рассказал о развитии отношений

НОСТРОЙ и НОПРИЗ с государственными органами.

Президент НОПРИЗ Михаил Посохин в своей приветственной речи указал на важность тесного взаимодействия Министерства и профессионального сообщества.

«Успех работы отрасли в системе саморегулирования во многом зависит от качества законодательных инициатив, разрабатываемых документов. Мы всегда настаивали и продолжаем настаивать на том, чтобы все поправки, вносимые в Градостроительный кодекс РФ, все разрабатываемые профильные законопроекты согласовывались Министерством строительства и ЖКХ с профессиональным сообществом, а затем вносились Минстроем в Государственную Думу на рассмотрение. Другой схемы быть не должно», — подчеркнул Михаил Посохин.

В числе важнейших задач НОПРИЗ Михаил Посохин назвал защиту интересов саморегулируемых организаций, совершенствование рынка проектно-изыскательских работ, совершенствование градостроительного законодательства, правового, нормативного и технического регулирования, а также развитие взаимодействия между участниками инвестиционной и градостроительной деятельности. Особую роль в работе объединения президент НОПРИЗ отвел системе подготовки квалифицированных кадров.

Источник: пресс-служба НОПРИЗ

Технологическое проектирование промышленных и линейных объектов

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации поддерживает предложение профессионального объединения проектировщиков о выделении технологического проектирования в качестве отдельного вида проектной деятельности и внесении соответствующих изменений в Градостроительный кодекс РФ. Об этом на состоявшемся 28 апреля заседании комиссии Российского союза промышленников и предпринимателей сообщил директор Департамента градостроительной деятельности и архитектуры Минстроя России Андрей Белюченко.

В настоящее время в Градкодексе РФ в качестве отдельных видов проектной деятельности выделены градостроительное и архитектурно-строительное проектирование. Вместе с тем проектирование производственных предприятий и линейных объектов существенно отличается от проектирования гражданских объектов — в первую очередь учетом особенностей производственного процесса и обязательным наличием в проекте технологических решений. В связи с этим предлагается ввести в Градкодекс понятие «технологическое проектирование» и выделить в

составе проектной документации самостоятельный раздел «технологические решения», что позволит создать дифференцированные требования к подготовке проектной документации в зависимости от типа объекта, повысить качество проектирования и повысить роль и статус технологического проектирования в инвестиционно-строительном процессе.

По мнению Андрея Белюченко, введение в Градкодекс понятия технологического проектирования позволит исключить практику разработки и принятия различных отраслевых требований по проектированию про-

мышленных объектов. «Вместе с тем, на наш взгляд, необходимо расширить понятие технологического проектирования таким образом, чтобы оно относилось не только к транспортной отрасли и энергетике, но и к остальным отраслям промышленности, таким как нефтегазовая, химическая и другие», — отметил директор Департамента градостроительной деятельности и архитектуры. — В частности, такие объекты, как буровые платформы, искусственные острова, гидроосоружения имеют более особую специфику, чем многие другие промышленные объекты».

Он предложил разработчикам законопроекта максимально детально проработать с профессиональным сообществом вопросы применения технологического проектирования к различным отраслям промышленности и линейным объектам, а также особое внимание обратить на вопросы регулирования процедур разработки проектной документации, прохождения экспертизы в зависимости от типа объекта, с тем чтобы изменения в Градкодекс были исчерпывающими и не требовали существенных поправок и доработок в дальнейшем.

Пресс-служба Минстроя России

Ужесточить контроль за СРО

Минстрой предлагает ввести субсидиарную ответственность СРО за неисполнение застройщиками обязательств по договорам, которые заключены на основе конкурсов. Сейчас СРО отвечают только за вред третьим лицам, рассказывает сотрудник Минстроя. Если подрядчик выиграл конкурс, а потом исчез, «то СРО только разводит руками». «Теперь мы обостряем конфликт интересов: СРО будет заинтересована, чтобы застройщик все достроил, иначе ей придется расплачиваться своими деньгами», — говорит сотрудник Минстроя. СРО будет отвечать за такие объекты по решению суда.

Другая мера — контроль за использованием компенсационного фонда. Правительство определит, в каких банках могут размещать средства СРО, в какие инструменты вкладывать (критерии еще не определены). Кроме того, Минстрой разрабатывает механизм контроля за финансовой деятельностью СРО.

После отмены лицензирования с 2009 г. членство в СРО — обязательное условие для работы на строительном рынке. Стоит оно 0,5 млн руб. плюс 200 000 руб. за допуск к работам. Компенсационный фонд всех российских строительных СРО превышает 70 млрд руб.

Сейчас СРО могут разместить эти деньги в любом российском

банке. У ЦБ были претензии: деньги разместили в «карманном» банке, а он лопнул, рассказывает сотрудник Минстроя. По его словам, не исключено, что СРО разрешат инвестировать в бумаги Агентства жилищного развития (появится после слияния Фонда РЖС и АИЖК).

Объединения СРО не состоялись как институт, заявлял недавно вице-премьер Дмитрий Козак: «По-прежнему неясно, как расходуются их компенсационные фонды и выдаются допуски СРО». Система работает неэффективно, необходимо усилить ответственность СРО, соглашается заместитель мэра Москвы Марат Хуснуллин. «За некачественную работу под-

рядчика сегодня никто не отвечает. За все время работы СРО мы, например, не получили финансового обеспечения ни по одному проблемному объекту», — отмечает он.

Прозрачности и порядка пока недостаточно, признает владелец корпорации «Баркли» Леонид Казинец, участвовавший в разработке закона о СРО: генподрядные компании демпингуют на конкурсах, а при предъявлении претензий банкротятся. Нужна прямая ответственность, настаивает он: если есть исполнительный лист и подрядчик не расплатился, то автоматически должен платить фонд. СРО не занимается компанией после уплаты взносов, «система СРО сегодня — это фикция», комментирует руководитель комитета по строительству «Дело-

вой России» Юрий Чернявский. После введения субсидиарной ответственности СРО не будет все равно, кого принять в свои ряды, уменьшится количество недобросовестных застройщиков, считает он. Станет меньше и самих СРО, многие из которых созданы только для торговли допусками, говорит крупный застройщик.

Если и эти меры не заработают к концу года, возможен возврат к лицензированию, не исключает министр строительства Михаил Мень. Лицензии не создадут систему финансовой ответственности: государство не будет покрывать финансовые риски, скептически Казинец. Лицензии точно так же продавались на рынке, напоминает он.

«Ведомости»

Флагману Омского строительного комплекса - 55

Строительно-монтажный трест № 6 образован 4 мая 1960 г. для главной задачи – возведения объектов Омского нефтеперерабатывающего завода

Ранее крупнейшую стройку развернул коллектив управления «Омкстрой», трудовую эстафету принял Трест № 6 – новая самостоятельная организация со своими строительно-монтажными управлениями. Первым управляющим стал Евгений Спиридонович Ищенко.

Уже в 1960 году была введена установка каталитического крекинга. В 1962 году реконструирована установка ЭЛОУ-7-АВТ-8. Отличились бригады коммунистического труда Волкова, Нургулиева, Мешкова, Данилова, Зыряновой, Баженовой, Мельникова.

Строительство нефтезавода было объявлено ударной комсомольской стройкой. В Омск стали прибывать комсомольцы-добровольцы из разных регионов страны – Москвы, Белоруссии, Башкирии. Привлекались силы демобилизованных военнослужащих. В 1960 году на стройку прибыл целый эшелон демобилизованных черноморских моряков. В короткий срок была

Под руководством Г. Л. Бравинского построены и запущены многие технологические установки и производства Омского нефтезавода, в том числе – сложный комплекс ароматических углеводородов – «Ароматика». Проложены магистрали городского водоснабжения и теплоснабжения. Возведены объекты социальной сферы: школы, детские сады, высшие учебные заведения, а также объекты сельского хозяйства.

В 1981 году ввели в строй новую базу УПТК в поселке Николаевка с централизованным раствором узлом, бетоносмесительным отделением, проложили железно-дорожные и автомобильные дороги.

Каждый год семьям работников предоставлялось 120-150 благоустроенных квартир. Тогда на балансе треста находилось двенадцать собственных жилых домов, два общежития, восемь детских учреждений. Возводились объекты культурно-досугового и спортивного назначения. Тресту № 6 принадлежали ДК «Строитель», Дом спорта с плавательным бассейном, лыжная база с освещенной трассой, тир.

Трест первым в Омске для рационального управления ресурсами, производством, экономии средств перешел на централизованное планирование, учет и отчетность экономических служб. Вместо плановых отделов, отделов труда и зарплаты, бухгалтерских служб в каждом строительно-монтажном управлении соответствующие отделы были централизованы в аппарате треста. Это позволило сократить численность работников, увеличить размер зарплаты остальных, повысить уровень экономической работы и анализа, а также привлечь более квалифицированных специалистов.

В 1978 году трестом № 6 было начато строительство на ОНПЗ Комплекса по производству ароматических углеводородов на комплектном импортном оборудовании. Для этого заранее была построена база для хранения оборудования. Для транспортировки крупногабаритного оборудования построили причал на Иртыше и специальную бетонную «французскую» дорогу. Строительство комплекса ароматики (КПА-450) явилось серьезным испытанием зрелости и профессионализма коллективов треста, монтажных организаций Минмонтажспецстроя и служб Омского нефтекомбината, который к этому времени был преобразован в Производственное объединение «Омскнефтеоргсинтез».

Но трест не ограничивался строительством промышленных установок нефтезавода. В 1976 году они ввели в строй теплицы на Омском теплично-парниковом хозяйстве, вместе с коллективом второго треста ввели Октябрьскую птицефабрику, Петровский комплекс КРС. В 1982 и 1985 годах были построены теплицы на Надеждинском ТПК.

Большие объемы выполнялись трестом и для обеспечения бесперебойной работы городского хозяйства. В 1977 году была проведена первая реконструкция городского водопровода, еще через год проложен новый водопровод диаметром 1200 мм в Ленинском районе, в 1978 году проложены теплотрассы Октябрьского района, в 1979-м – троллейбусная линия протяженностью 15,2 километра на Левый берег, теплотрассы в Амурском поселке и на Левом берегу в 1981 году.



Рэм Федорович Чебыкин

В 1974 году введена в строй первая очередь Омского государственного университета. Большую помощь строителям в сложное время начала стройки оказали Александр Моисеевич Малунцев, возглавлявший завод в 1953-1962 годах, Виктор Андреевич Рябов, Иван Дмитриевич Лицкевич, директор завода в 1987-1995 годах.

На этапе начала строительства большой вклад внесли комсомольско-молодежные бригады, созданные из числа молодежи, приехавшей по комсомольским путевкам. Многие из приехавших руководили лучшими бригадами. Это Н. Е. Чудновцев, Л. П. Буянова, награжденные орденом Ленина; Ю. Голутовский, В. И. Сандуленко, награжденные орденами Трудового Красного Знамени, и многие другие.

Среди отделочников на особом счету была бригада Н.А.Ковалева. Николай Александрович Ковалев приехал в 1953 году по комсомольской путевке в Омск, на строительство Омского НПЗ. Работал плотником, каменщиком. С 1956 года – бригадир комплексной бригады отделочников, которую вывел в передовые. Руководил отделочными работами на строительстве социальных объектов Омского НПЗ: столовых, кафе, детских садов, а также операторных. Члены бригады благодаря работам своего бригадира постоянно учились, оттачивая строительное мастерство. Многим из них было присвоено



Николай Александрович Ковалев и его бригада

звание «Мастер золотые руки», а бригаде стали в дальнейшем поручать наиболее сложные и престижные объекты.

На плавательном бассейне «Коралл» с большим мастерством выполнена облицовка зала плавательного бассейна с красочными панно и мозаиками.

У Николая Александровича оказался талант художника, работу он старался выполнить так, чтобы она радовала глаз. С выдумкой, элементами художественного оформления выполнена отделка зала Дома торжественных обрядов в городке Нефтяников. У всех, кто входил в этот зал в знаменательный день, появлялось приподнятое настроение.

Бригада Н. А. Ковалева принимала участие в отделочных работах при строительстве музыкального театра, СКК «Иртыш» имени В. Блинова, областной библиотеки имени А. С. Пушкина, Омского государственного университета име-

ни Ф. М. Достоевского, профилактория «Рассвет» и других сооружений.

За достигнутые успехи, многолетний добросовестный труд Николаю Александровичу Ковалеву в 1974 году присвоено звание Героя Социалистического Труда. В октябре 2013 года на доме, где долгие годы жил Николай Александрович, в его честь открыта мемориальная доска.

С 1986 года трестом руководит Рэм Федорович Чебыкин. В начале 90-х управляющий Р. Ф. Чебыкин принял дополнительные меры по загрузке треста: был взят курс на увеличение объемов жилищного строительства, возведение торговых комплексов, заключение договоров на строительство объектов в Ханты-Мансийске.

Р. Ф. Чебыкин продолжил развитие собственной производственной базы. На базе УПТК возвели цехов арматурных, металлоизделий, изготовления мелких железобетонных изделий, оснащение их механизмами.

Строились жилые дома для рабочих и ИТР, общежития, детские сады. Изыскивались различные источники финансирования строительства этих объектов. В 1990 году управляющий трестом добился



завершения строительства и ввода плавательного бассейна для работников треста.

За достигнутые успехи коллектив Треста № 6 не раз награждался переходящим Красным Знаменем ЦК КПСС, Совета Министров СССР и ВЦСПС и ЦК ВЛКСМ, был занесен на Доску почета ВДНХ, в Кни-

сандуленко – начальником СМУ, Бригадир бетонщиков П. В. Рычков – заместителем управляющего Трестом № 6. Управляющий трестом Г. Л. Бравинский – главным инженером ТСО «Омкстрой». Главный инженер треста Ю. М. Ерехинский – заместителем министра в правительстве Омской области. Главный инженер СМУ-3 С. З. Страмоусов – директором проектного института «Сибгипромасомолпром». Начальник СМУ-3 Л. Д. Воробьев – директором проектного института «Омскагростройпроект».

В 1992 году Трест № 6 реорганизован в закрытое акционерное общество «Строительно-монтажный трест № 6», а в 1998 году Советом директоров ЗАО «СМТ № 6» принято решение о создании ЗАО «Строительная фирма «Трест № 6», которое по настоящее время возглавляет Заслуженный строитель РСФСР Рэм Федорович Чебыкин.

ЗАО «Строительная фирма «Трест № 6» продолжает лучшие традиции в строительстве жилья. В Советском административном округе Омска введены в строй жилые дома по улицам Крутовой, 50 лет Профсоюзозов, XX Партсъезда.

ЗАО «Строительная фирма «Трест № 6» завершил строительство жилого комплекса «Иртышские зори» с супермаркетом, крытой двухуровневой автостоянкой на 133 автомобиля, игровыми и детскими площадками в зоне жилой застройки.

Учебный корпус № 2 Омского государственного университета имени Ф.М. Достоевского

Строительные объекты, построенные под руководством Р. Ф. Чебыкина, отличаются индивидуальность проектов и внедрение новых строительных технологий.

На протяжении ряда лет коллектив треста работает стабильно, с положительной динамикой.

В перспективе треста – административное здание с подземной парковкой по улице Химиков, а также необходимый для жителей Советского района физкультурно-оздоровительный центр.

За самоотверженный труд многие из работников Треста № 6 награждены орденами и медалями Родины.

Для многих работников труд в тресте стал ступенькой дальнейшего карьерного роста. Бригадир штукатуров СМУ-4 Л. П. Буянова (Одинцова) стала заместителем председателя Омского облисполкома. Бригадир комплексной бригады В.И.

Трудовой Славы Минпромстроя СССР, награжден юбилейным Почетным Знаком СССР, Президиума Верховного совета СССР, Совета Министров СССР и ВЦСПС.

Для многих работников труд в тресте стал ступенькой дальнейшего карьерного роста. Бригадир штукатуров СМУ-4 Л. П. Буянова (Одинцова) стала заместителем председателя Омского облисполкома. Бригадир комплексной бригады В.И.



Жилой комплекс «Иртышские зори»



Административное здание Омского облисполкома

создана мощная производственная база с цехами, оснащенными оборудованием, складскими помещениями, подъездными путями. Ежегодно для рабочих сдавали два-три жилых дома, детские сады. Культурный досуг молодые рабочие проводили в ДК «Строитель».

В 1963-1970 годах на нефтезаводе были введены в строй: установки каталитического крекинга и каталитического риформинга; комплекс гидроформинга, коксовая установка, установки сероочистки газов, мокрого катализа, фабрика по производству катализаторов; очистные и водооборотные сооружения. Был построен завод синтетических моющих средств.

В 1972 году коллектив СМУ-4 по проекту института «Омсгражданпроект» приступил к возведению первой высотки – здания Омского облисполкома в 14 этажей. На стадии проекта разгорелись жаркие дебаты, даже предлагали ограничиться семью этажами, но управляющий трестом Г.Л. Бравинский настоял на четырнадцатизэтажном варианте. Первое высотное сооружение Омска введено в эксплуатацию в 1975 году. Здесь трудились лучшие бригады СМУ-4 – каменщики под руководством М. А. Шульгина, плотники А. И. Серова, отделочники Н. А. Ковалева. Руководил работами прораб А. М. Волосян. Управление № 4 возглавлял начальник Н. Е. Недин и главный инженер А. Н. Еремин.



Комплекс КПА-450 («Ароматика») на Омском НПЗ



(Окончание. Начало на 1-й стр.)

По дороге отца

Можно ли равняться, подражать, идти след за человеком, которого... нет?! Вернее, который как фантом исчезает рано утром и появляется к ночи? Очень даже можно, знал Андрей с раннего детства. Потому что в те нечастые минуты, когда отец присаживался к постели, или усаживал его на свои колени, он увлекал сына в волшебный мир грез, которые благодаря упорному труду все равно становятся реальностью. И долгие годы служат людям красивыми зданиями, торговыми центрами – это зависело от того, что строил в то время отец. А построил он вместе с коллективом треста № 4 очень много нужных городу объектов. И поднялся после окончания СибАДИ по карьерной лестнице до главного инженера мощной и авторитетной строительной фирмы.

Потому и Андрей без тени сомнений поступил на ПГС (сейчас это Строительный институт бАДИ, а тогда факультет «Промышленно-гражданское строительство»). Уже после успешной сдачи экзаменов встретил на лекции Женю Сидоренко, с которым учились в одной школе. Сейчас Евгений Викторович – главный инженер генподрядной организации треста – ООО «СИБ-СТРОЙМОНТАЖ».

С первых дней Андрей учился упорно и методично, терпеливо укладывая на всю жизнь свой первый фундамент основных понятий и возможностей будущей профессии. И закончил с красным дипломом, между прочим, «прогуляв» для этого не одну студенческую пирушку. Преподаватели отметили вдумчивого и усидчивого молодого человека. Его охотно приняли в аспирантуру, через год кандидатская была практически готова. Но так и осталась в груди папок, потому что соискателя унес далеко от науки вихрь строительных забот.

Набирался практического опыта в различных строительных организациях, даже в ФСБ несколько месяцев занимался строительством. Но к 2005 году сильно потянуло на флагман – в родной «четвертый», где уже открывал свою трудовую биографию плотником-бетонщиком. А теперь пришел в СМУ главным инженером. Первый объект выдался непростой – жилая высотка в 13 этажей на улице Харьковской. Но настоящим подарком судьбы Андрей считает то, что ему как руководителю доверили «с нуля» начинать Серебряный берег. Уже в новом качестве – заместителя генерального директора по производству.

- Зашли сюда в марте прошлого года, вспоминает он. – Помню, ужаснулся: огромная помойка, захлапленная территория промышленного предприятия с массивными фундаментами, верхнюю часть корпусов хоть убрали. Вывезли гору бетона. И начали возводить вот эту частичку нашего будущего города...

- Не слишком ли громко сказано? - Ничуть! Город в своем центре на месте заброшенной промплощадки получит жилой массив комплексной застройки двадцать первого века, где в комфортных условиях будут проживать тысячи человек. Всего будет 12 домов, сейчас возводим 9. Дома строим полностью из кирпича. Архитектор Владимир Мальцев нашел

интересное решение разноуровневой застройки. Здесь отведена площадка для школы и детского сада. А в административных помещениях первых и цокольных этажей разместятся магазины и предприятия бытового обслуживания.

Этот разговор мы вели в штабном вагончике на стройплощадке, когда спустились с шестого этажа одного из домов. Они, словно соревнуясь между собой, упрямо и без остановок тянутся ввысь. Но со стороны это выглядит несколько хаотично. Андрей Михайлович отлично ориентируется в строительной коловорте. И на ходу управляет ею, решая оперативные вопросы.

СТРОЙМОНТАЖ» (Александр Зайцев), «СК Стройматериалы-99» (Аркадий Борисенко).

Из субподрядных организаций хотел бы отметить стабильность по сантехническим работам ООО «Иртышсантехмонтаж и К» (руководитель В. Сумский), «Сантехмонтаж +» (В. Бондарев), по устройству теплового узла ООО «Термополис» (В. Коровкин), по электромонтажным работам ОАО «Омэлектромонтаж» (С. Ашеко), по пожарно-охранной сигнализации ООО «Эгида» (Е. Сергиенко), по изготовлению и монтажу окон ООО «БФК-Эксперт» (В. Яковенко), «Арт-Окно» (А. Сафарян), по вентиляционным работам и дымоудалению ООО «Вент-Норматив» (Д. Монш), «РусВентПром» (И. Красильников), по благоустройству «Омстрой» (Г. Мелоян).

Вступив в новую должность, Андрей Михайлович, под руководством генерального директора Бориса Александровича Кардаева, тесно взаимодействует с коллегами по работе – заместителями генерального директора Виктором Ильичом Низкошапко и Александром Ивановичем Вавилиным, а также заместителем главного инженера Владимиром Николаевичем Лапиным.

Дома папу терпеливо ждут супруга Наталья, девятилетняя дочь Анастасия и сын Дмитрий, три годика. Андрей сожалеет, что на семью, вообще на личную жизнь времени катастрофиче-

района Омской области. На фронт призвали в марте 1942 года. Оставил дома жену с тремя детьми.

Сначала его направили в омское Краснознаменное общеобразовательное училище им. Фрунзе, где он был курсантом до октября 1942 года. После краткосрочных курсов отправили в Куйбышев, в стрелковый полк наводчиком в звании сержанта в 45 миллиметровую противотанковую батарею.

В 20-х числах октября прибыл в Сталинград в заводскую часть (Сталинградский тракторный завод и завод «Красный октябрь»). Передний край противника находился в 50-70 метрах от Волги.

«Враг ежедневно по 5-6 раз переходил в атаку, но мы ни на метр не отступили назад. Потери были огромные», — вспоминал дед после



- От Сталинграда и до конца войны мой дед был на передовой, — с гордостью говорит Андрей. - С боями освобождал Россию, Украину, Молдавию, Румынию, Венгрию, Австрию, Югославию, при этом форсировал реки: Волгу, Дон, Днепр, Дунай. Таков его фронтовой путь, таковы его дороги войны!

После победы в составе 3-го Украинского фронта дед направил в Москву на парад Победы. Дед рассказывал, как они добирались до Москвы, с каким чувством пересекли границу СССР, как целовали родную землю... Подробно рассказывал родным и о самом параде. Как шел в третьем ряду, третьим от трибуны в составе 3-го Украинского фронта.

30 июня 1945 года все участники парада Победы разъехались по своим частям, и дед оказался в Болгарии и лишь 10 октября 1945 года он вернулся домой, к семье. С этого дня у него началась мирная жизнь: он снова работал директором Низовской 7-летней школы вплоть до 1963 года, когда образовалась Низовская средняя школа. Далее он продолжил работать учителем математики и физики до 1975 года. Затем он отправился на заслуженный отдых.

Умер Иван Федорович в августе 2005 года, встретив 60-летие Победы.

По решению местного и районного совета ветеранов за верное служение отчизне, добросовестный труд в деле обучения и воспитания молодежи, в 2006 году на здании местной школы была установлена мемориальная доска — Ивану Федоровичу Пономаренко.

Внуки и правнуки Ивана Федоровича Пономаренко по праву гордятся тем, что являются потомками такого человека!

ГОРОД ЗА ПЛЕЧАМИ



- К юбилею Омска успеете?

- Да, первые дома намерены сдать в августе 2016 года. Это будет наш скромный подарок к 300-летию любимого города. На чем основана моя уверенность? Коллектив треста работает слаженно и стабильно, от кризисов и колебаний цен на стройматериалы и энергоносители мы, конечно, зависим, но не в такой степени как остальные строительные организации. Трест на Левобережье возводит еще один интересный жилой массив комплексной застройки - Прибрежный. Помните, в прошлом году там проводился конкурс профессионального мастерства каменщиков. Приложим все силы и умение, чтобы свои дома сдать в срок и отличного качества. Кстати, квартиры уже активно раскупают омичи. Они знают, что здесь никогда не будет обманутой долищиков. А будет свыше 3 тысяч квартир, половина однокомнатных, треть – двухкомнатных и 14 % - трехкомнатных.

- Андрей, тут трест выступает в роли заказчика, у вас с десятком генподрядных и субподрядных организаций. Они не подведут?

- С большинством из них у нас сложились крепкие деловые отношения. Особенно с генподрядчиками. Наши надежные партнеры ООО «КомСтой» (директор Юрий Бормотов), «Капитал-Строй» (Владимир Сайц), «СК Стройматериалы-99» (Геннадий Козловский), «СИБ-

ски не хватает. Но эту свою до предела заполненную неотложными делами и заботами жизнь, наверное, ни на что бы не променял.

- Понимаете, стройка предельно мобилизует человека, заставляет использовать все свои ресурсы и возможности. Прежде всего, нужно уметь общаться с людьми, быть одновременно психологом и лидером, сплотить их общей целью в одну команду. Нужно быть и прагматичным технарем, каждый день искать и находить оптимальные инженерные решения. И получать удовлетворение от своего труда. Не то что дни, недели пролетают незаметно – вот был понедельник, а уже пятница!

Я люблю свой город. И свое будущее вижу в том, чтобы построить для него побольше красивого и удобного жилья. Это очень непросто в современных условиях, но мы стараемся!

Под звездой деда

Судьба деда всегда была путевой звездой для Андрея, о его военных дорогах и подвигах много говорили в семье. Пономаренко Иван Федорович 1910 года рождения встретил Великую Отечественную войну директором школы в селе Низовое Муромцевского

района Омской области. Вскоре стал командиром орудия, а затем командиром взвода, командиром батареи.

...После ранений весной 1944 года пробыл в госпитале около месяца. После деда зачислили в гаубичную 122 миллиметровую батарею РГК (резерв главного командования). Так мой дед Иван Федорович стал воевать во взводе управления помощником командира взвода разведки.



Андрей Пономаренко с инженерами ОКСа Олегом Лупенко и Олегом Катковым (слева направо).

Земельные участки для строительства

Выделяемые территории предназначены для индивидуального жилищного строительства, возведения многоквартирных домов, торговых комплексов, физкультурно-спортивных объектов, гаражей и др. Участки предоставляются с торгов.

Департаментом имущественных отношений администрации Омска изучается спрос по приобретению сформированных земельных участков в аренду для строительства в соответствии с основными видами разрешенного использования, установленными Правилами землепользования и застройки Омска. Выделяемые территории предназначены для индивидуального жилищного строительства, возведения многоквартирных домов, торговых комплексов, физкультурно-спортивных объектов, гаражей и др.

Желающие могут ознакомиться с перечнем земельных участков, планируемых для проведения аукционов по продаже земельных участков и продаже права на заключение договоров

аренды земельных участков в 2015 году, на официальном сайте администрации города.

Как сообщили в профильном департаменте, по выставленным на торги земельным участкам проведены кадастровые работы, осуществлен кадастровый учет участков. Получены технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. Кроме официального сайта администрации Омска, информационные сообщения о проведении торгов размещаются на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов — torgi.gov.ru.

За дополнительной информацией по приобретению земельных участков для строительства следует обращаться к начальнику отдела приватизации департамента имущественных отношений Татьяне Журбиной (контактный телефон: 20-02-76).

АНАЛИЗ РЫНКА

ПАРКЕТ И ПАРКЕТНАЯ ДОСКА

В марте 2015 года маркетинговое агентство DISCOVERY Research Group завершило исследование российского рынка паркета и паркетной доски.

На рынке напольных покрытий одним из важнейших являются паркетные покрытия, включающие в себя штучный паркет, паркетную доску и другие. Массовое производство щитового паркета в России началось уже в конце 19 века вместе с изобретением специальных машин, до которых паркетные щиты выполнялись в ручную. Рынок русского паркета, таким образом, обладает длинной историей, а его производство начинается с декоративного искусства. В современной России больше всего производится штучного паркета, однако доля российских компаний на рынке паркета, как и на рынке ламината, заменяющего его, невелика. Импортный паркет

в России занимает около 70-80% рынка и поставляется со стороны Индонезии, Китая, Германии и некоторых других стран. Современные технологии и разнообразие древесных пород предлагают широкий выбор паркета в различных цветовых решениях и рисунках.

Самым распространенным типом паркетного покрытия, отличающимся также долговечностью, является штучный паркет, изготавливаемый из твердых пород древесины в виде склеиваемых друг с другом планок.

Мозаичный паркет похож на штучный, так как представляет собой набор планок разных оттенков, из которых можно создавать напольные рисунки. Щитовой паркет состоит из двух слоев - ДВП-плиты и лицевого слоя из твердой древесины, покрытой лаком. И последний самый ценный

сборный тип паркета - дворцовый. Кроме того, существует массивная паркетная доска - покрытие, состоящее из цельного листа древесины, и обычная доска - многослойный штучный паркет из хвойных пород деревьев, не так сильно зависящий от колебаний температурных перепадов и влажности.

Рынок паркетной доски появился значительно позже рынка паркета, но сейчас данное напольное покрытие является одним из самых востребованных, так как производится из экологически чистых материалов, и является более устойчивым к изменению температуры и увеличению влажности в помещениях. Паркетную доску различают по количеству паркетных плашек - на однополосную, двухполосную и трехполосную. Важным при изготовлении паркетной доски является выбор пород дерева, различающихся показателями стабильности и твердости.

Паркетная доска также требует обязательного возобновления покрытия лаком или маслом.

Подробнее: <http://www.drgroup.ru/218-issledovanie-rossiiskogo-rynka-parketa-i-parketnoi-doski.html>

Промышленный линолеум часто является бесшовным, то есть изготавливается из одного материала, поэтому не меняет цвет при стирании верхних слоев покрытия.

Чаще всего линолеум изготавливается из ПВХ, однако такой тип покрытия уступает в гибкости резиновому линолеуму в условиях сниженной температуры в помещении. Последний тип, называемый также релином, отличается влагостойкостью. Глифталевый линолеум, выполняемый из алкидных смол, обладает свойствами повышенной теплоизоляции, однако является наиболее хрупким типом покрытия. Коллоксилиновый линолеум является наиболее гибким из всех, однако пожароопасным, так как изготавливается из нитроцеллюлозы.

Подробнее: <http://www.drgroup.ru/217-issledovanie-rossiiskogo-rynka-linoleuma.html>

ЛИНОЛЕУМ

В марте 2015 года маркетинговое агентство DISCOVERY Research Group завершило исследование российского рынка линолеума.

Рынок линолеума, являющийся частью рынка напольных покрытий, вырос за 2014 год на 23%. Данное покрытие, имеющее безусловные преимущества не только в стоимости, но и в простоте укладки, ухода, срока службы, имеет широкую сферу применения, именно поэтому среди видов линолеума выделяют бытовой, коммерческий и полукommerческий. Бытовой тип уступает коммерческому в износостойкости, однако он намного легче моется, а также удобен в укладке и транспортировке, влагостоек и т.д. Бытовой линолеум выпускается как на вспененной, так на войлочной основе, различающихся свои-

ми теплоизоляционными и звукоизоляционными свойствами. Коммерческий или промышленный линолеум имеет очень длительный срок службы и нескользящую поверхность, поэтому его часто используют в государственных и муниципальных учреждениях.

Также различают гомогенный и гетерогенный линолеум, первый из которых чаще всего является коммерческим, так как однородность данного покрытия позволяет быстро восстанавливать внешний вид. Гетерогенный линолеум, как ясно из названия, является многослойным, что не уменьшает его прочности, так как в его основе используется стеклохолст, покрытый защитным слоем из поливинилхлорида. Также гетерогенный линолеум используется для декорации помещений, так как по ПВХ-слою часто наносится узор и накладывается защитная пленка.

Первая «Независимая Ассоциация Поддержки Строителей»

В Казани создана первая в РФ и уникальная в своем роде некоммерческая профессиональная ассоциация, объединяющая экспертов и организации, работающих в строительстве - «Независимая Ассоциация Поддержки Строителей».

Изначально НАПС задумывался как проект профессиональной помощи членам СРО, но востребованность данной ассоциации появилась и у других участников строительного рынка. Поэтому Ассоциация стала свободной для вступления новых членов.

Основной целью НАПС ставит-

ся помощь строительному бизнесу Татарстана. Первоочередная задача - развитие строительного комплекса республики в целом. Специально для этих целей была собрана экспертная группа специалистов, лучших на строительном рынке Татарстана, в чьи обязанности входит бесплатное оказание помощи членам НАПС по вопросам: промышленной безопасности; исходно-разрешительной документации (ИРД); аудит кадрового делопроизводства по соответствию современному законодательству РФ; страхование

рабочих от несчастного случая в счет налоговых вычетов; аудит и рекомендации по оптимизации участия в тендерах; по вопросам лицензирования; юридическая консультация строительных компаний.

Форма общения между членами ассоциации происходит в комфортном бизнес-формате Face to Face. С помощью НАПС подрядчики могут найти себе надежных партнеров по всем строительным отраслям, проверить надежность контрагента.

Подробнее: www.naps-rt.ru



Стоимость 1 кв. метра общей площади

За I квартал 2015 года средняя стоимость строительства 1 кв. метра составила 32 тыс. рублей

По данным территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Омской области, средняя стоимость строительства 1 кв. метра общей площади жилых домов за январь-март 2015 года составляла 32,2 тыс. руб.

По данным выборочного обследования организаций, осуществляющих операции с жилой недвижимостью, на рынке жилья Омской области средняя цена 1 кв. метра квартир в I квартале 2015 года по сравнению с предыдущим кварталом снизилась на первичном

и вторичном рынке жилья на 1,7 и 1,2 процента соответственно.

При этом наибольшее снижение цен (на 2,9%) наблюдалось на квартиры среднего качества (типовые) на первичном рынке жилья.

Объем ввода в действие жилых домов в Омской области в январь-марте 2015 года по сравнению с аналогичным периодом прошлого года вырос на 28,4 % и составил 125,4 тыс. кв. метров (1679 квартир). В расчете на 1000 человек населения введено в действие 63 квадратных метра общей площади. Средний размер построенной квартиры составлял 75 кв. метров общей площади.

НОВЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОДЕКС – НОВЫЕ ПРОБЛЕМЫ

С 1 марта 2015 года вступил в силу Федеральный закон № 171-ФЗ от 23.06.2014 г. «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты РФ».

Скажем прямо - оформление земли дело долгое и проблемное, за некоторым исключением. Несмотря на то, что федеральные законы принимаются для единообразного их применения на всей территории Российской Федерации, практическая реализация этих норм во всех регионах разная. Действующие до 01.03.2015 г. правила оформления земельных участков были регламентированы и согласованы всеми участвующими в этом процессе службами г. Омска.

Изменения в Земельный кодекс РФ приняты в июне прошлого года, вступили в силу 01.03.2015 г. Несмотря на достаточный срок для подготовки к реализации новых норм вопросы по их применению с учетом местной реальности возникли серьезные.

Например - предварительное согласование предоставления земельного участка без проведения торгов. Касается эта норма, например, земельных участков, на которых расположены находящиеся в собственности здания.

В соответствии со ст. 39.14 и 39.15 Земельного кодекса РФ для образования или уточнения таких земельных участков необходимо получение предварительного

согласования предоставления земельного участка.

По состоянию на 20.04.2015 г., как следует из ответа Администрации г. Омска, куда мы обратились за соответствующим разъяснением, еще не определено структурное подразделение, которое будет уполномочено рассматривать заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка в порядке ст. 39.14 и 39.15 Земельного кодекса РФ.

Другая проблема с формой схемы расположения земельного участка, которая утверждена приказом Минэкономразвития России от 27.11.2014 г. № 762. Схема может быть подготовлена с использованием официального сайта Росреестра в электронном виде или с использованием иных технологических средств в бумажном виде. Пока подготовить схему с использованием официального сайта Росреестра в электронном виде невозможно, т.к. этот функционал на сайте не работает.

Подготовить схему в бумажном виде может самостоятельно заинтересованное лицо, схематично отразив расположение своего земельного участка на территории. На практике пока такие схемы не согласовывают. Поэтому кадастровые инженеры готовят схемы как и раньше, но с учетом требований приказа Минэкономразвития России № 762.

Раньше при образовании земельного участка из земель государственной или

муниципальной собственности обязательно готовилась схема для ее утверждения органом местного самоуправления. По новым нормам схема является основанием для подготовки межевого плана в случае отсутствия проекта межевания территории. При образовании земельного участка под линейным объектом основанием для подготовки межевого плана может быть только проект межевания территории.

Утвержденные проекты межевания территории имеются в открытом доступе в информационных правовых системах, а также на сайте Администрации г. Омска.

Кадастровые инженеры уже начали использовать их при подготовке межевых планов, но столкнулись со следующей проблемой: Филiaalом ФГБУ «ФКП Росреестра» по Омской области выносятся решения о приостановлении осуществления кадастрового учета в связи с тем, что в проекте межевания территории, которые утверждены Администрацией г. Омска, отсутствуют необходимые, предусмотренные Градостроительным кодексом РФ, сведения о формируемых земельных участках.

Учитывая, что обеспечение подготовки документации по планировке территории относится к компетенции органов местного самоуправления силами кадастровых инженеров или землепользователей эту проблему не решить.

Вопрос пока остается открытым и требует решения в ближайшие сроки.

Кроме изменения Земельного кодекса РФ для участников рынка недвижимости может быть полезно знать также о следующих изменениях законодательства.

Федеральным законом от 28.02.2015 г. № 20-ФЗ продлен срок так называемой «дачной амнистии», до 1 марта 2018 г. не требуется получение разрешения на ввод в эксплуатацию индивидуального жилого дома для кадастрового учета и регистрации прав на него.

Федеральным законом от 08.03.2015 г. № 46-ФЗ внесены изменения в Административный кодекс РФ, существенно увеличены штрафы за самовольное занятие земельного участка, использование земельного участка не по целевому назначению.

Принято также ряд законодательных актов об усилении земельного контроля.

Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540 утвержден классификатор видов разрешенного использования земельных участков, который вступил в силу 24.12.2014 г. Всего утверждено 93 вида разрешенного использования земельных участков. До 01.01.2020 г. органы местного самоуправления обязаны внести изменения в правила землепользования и застройки в части видов разрешенного использования земельных участков, в целях их приведения в соот-

ветствие с классификатором. Поэтому постепенно, после утверждения новых ПЗЗ землепользователям придется приводить вид разрешенного использования своего участка в соответствие с классификатором.

С 01.01.2018 г. земельный участок будет объектом сделки только при условии, что его границы установлены в соответствии с нормами действующего законодательства. Декларативно учтенные земельные участки не смогут быть объектами оборота недвижимости.

Сейчас находятся на регистрации в Минюсте России Приказы Минэкономразвития России № 137 и № 138, которые дадут возможность органу кадастрового учета корректировать границы земельных участков при исправлении кадастровой ошибки без участия правообладателя земельного участка.

Законопроектом № 597863-6 предусматривается введение единой учетно-регистрационной процедуры, то есть будут предусмотрены случаи, когда учет недвижимости и регистрация прав будет осуществляться одновременно. Планируется также создание единого федерального информационного ресурса - ЕГРН, а также сокращение сроков кадастрового учета и регистрации прав.

Марина Дмитренко,
генеральный директор
ООО «КАДАСТР-М»

ПОД ЗНАМЕНОМ ПОБЕДЫ

Состязания превратились в большой патриотический праздник, особый настрой которому придавали звучащие из динамиков песни военных лет, георгиевские ленточки, приколотые к спортивным курткам, и алые воздушные шары в руках многочисленных болельщиков.

И было еще Знамя Победы – аналог того легендарного стяга, который в мае 1945-го гордо взметнулся над рейхстагом в поверженном Берлине. В юбилейном году Знамя Победы станет главным символом 9 Мая – его современные шелковые копии будут установлены по всей России.

Открывая спортивным форумом торжества в честь 70-летия окончания войны, участники состязаний принесли Знамя с собой, и оно прошло «боевой» путь по трассе массового забега.

Вдохновитель соревнований – генеральный директор института И.Н. Любич. По его инициативе из сотрудников разных подразделений было сформировано десять команд, в состав каждой вошли семь человек (три женщины и четверо мужчин). Участники бежали по одному километру, а общим результатом стала 70-километровая дистанция.

Перед началом стартов Иван Никитович горячо поздравил коллег, сказав, что ему как сыну фронтовика очень важно передать эстафету памяти о войне своим внукам и молодым сотрудникам института, которым предстоит продолжать созидательное дело старшего поколения.

Поздравить коллектив с ярким спортивным начинанием, посвященным юбилею Победы, приехал министр спорта Омской области А.С. Фабрициус, отметив-



ший, что своими спортивными объектами Омскгражданпроект вносит достойный вклад в подготовку новых чемпионов.

От имени молодежи выступили Антон Журавлев, Настя Роговенко и Александр Зелинский.

Первыми на дистанции 200 м стартовали дети. После забега все 13 маленьких участников были приглашены на пьедестал, и каждого наградили спортивной медалью победителя.

В эстафете уверенно лидировала объединенная команда отдела маркетинга и рекламы и эксплуатационно-хозяйственного, которой был вручен переходящий

кубок. Второе место присуждено спортсменам электротехнического отдела. На третьей ступени – сборная технического, технологического и финансово-экономического отделов.

Завершилась программа состязаний массовым забегом на 700 м.

Но праздник на этом не закончился. К Тобольским воротам прибыл отдел питания. Спортсмены и болельщики дружно отведали солдатской каши с горячим чаем.

А кульминацией форума стал запуск 70 воздушных шаров, которые алым победным салютом взмыли в весеннее небо.

Буся, Муся и Ворчун

Так назвали в Большереченском зоопарке трех маленьких очаровательных новоселов – бурых медвежат. К их приезду подготовили теплый просторный

вольер, шубу из овчины, мягкие игрушки и деревянную лесенку, чтобы малыши не скучали. Кормят малышей из бутылочки коровьим молоком с медом, но в ближайшем будущем начнут приучать их к каше и другим более питательным продуктам.



«БЫТЬ ДОСТОЙНЫМИ СЛАВЫ СВОИХ ПРАДЕДОВ!»

Шестнадцать команд из Омска, Новосибирской, Омской, Курганской областей и Алтайского края вышли на ковры спорткомплекса «Динамо», чтобы оспорить призы IX межрегионального юношеского турнира по самбо памяти Александра и Никиты Петровых

Первый мемориал в память известного омского журналиста, корреспондента газеты «Известия», главного редактора журнала «Право на выбор» Александра Петрова, его жены, преподавателя ОмГУ им. Ф.М. Достоевского Алёны Петровой и их сыновей 7-летнего Никиты и 3-летнего Артёма прошел в апреле 2007 года. Вся семья погибла от рук преступника в горах Алтая 8 августа 2006 года. Александр и Никита занимались самбо в «Динамо».

«В схватках, которые проводились в десяти весовых категориях, приняли участие 125 юных спортсменов 2001-2002 годов рождения, - сообщил главный судья соревнований, заслуженный тренер России, судья международной категории Александр Горбунов. - Омск и Омскую область представили СДЮСШОР №17, ДЮСШ имени Героя России Олега Охрименко, ДЮСШ №19, спортивные клубы А.М. Пушкины, «Динамо», «Пушкино», «Витязь», «Лидер», а также из Тары, Марьяновки и Одесского. Хорошо подготовленных юных самбистов привезли СДЮСШОР №1 и Щучанская ДЮСШ из Курганской области, клубы Новосибирска и Татарска, а также г. Заринска Алтайского края».

«Этот турнир имеет особый характер и особое звучание, - заявил на церемонии открытия первый заместитель председателя правительства Омской области Вячеслав Синюгин. - Случившаяся в августе 2006 года трагедия вызвала в обществе возмущение своей бессмысленной жестокостью и желание этому противостоять. Недаром, девизом соревнований стали проникновенные слова «Спорт - против насилия и преступности!» За эти годы в них приняли участие более 1200 юных самбистов».

По словам председателя оргкомитета турнира, начальника УМВД России по Омской области, генерал-лейтенанта полиции Юрия Томчака, «нынешний турнир - особенный, потому что проводится в преддверии 70-летия Победы в Великой Отечественной войне». Юрий Томчак пожелал ребятам быть достойными славы своих прадедов, сильными, устремленными и уметь побеждать в честной борьбе.

Легендарный спортсмен, трехкратный чемпион мира, многократный чемпион Европы и СССР по самбо, заслуженный мастер спорта СССР Александр Пушница,

рассказал ребятам, что он хорошо знал Александра Петрова и его сына Никиту, которые были влюблены в самбо, пожелал всем участникам продолжать славные традиции российского самбо.

Гостями самого крупного в регионе детского турнира были руководители областного министерства и городского департамента по делам молодежи, физической культуры и спорта Александр Фабрициус и Михаил Расин, министр промышленности, транспорта и инновационных технологий Омской области Виктор Белов, председатель Общественного совета при УМВД Валентина Соколова, другие гости.

Как сообщил на последнем заседании оргкомитета главный судья турнира Александр Горбунов, прошедший недавно в Японии чемпионат мира по самбо собрал команды 85 стран. «Осталось немного времени, и самбо станет олимпийским видом!», - уверенно заявил Горбунов.

В спортивном плане мемориал Петровых выявил реальные проблемы детского самбо в Омской области, которая в былые годы блистала созвездием имен во главе с Александром Пушницей. У проблем - системный характер: в десяти весовых категориях новосибирские самбисты завоевали 4 золотых, 4 серебряных и 3 бронзовых медали, курганские, соответственно, - 2, 5 и 4, а два борца из Алтайского Заринска взяли 1 золото и 1 бронзу. Омичи, которых было 65 человек из 125, получили 3 «золота», 1 «серебро» и 12 бронзовых наград. Гости, которых было меньше половины, увезли 70 процентов золотых и 90 процентов серебряных наград. В номинациях «За лучшую технику» и «За волю к победе» ценные призы получили Дмитрий Шмаков из Новосибирска и Константин Алексеев из Кургана.



ОМСКИЙ СТРОИТЕЛЬ

Ежемесячная газета строительного комплекса Омской области
644007, Омск-7,
ул. Яковлева, 181а, к. 8
Omsk.stroy14@mail.ru.
Тел. 25-07-55,
8908 808 2193

Редакционная коллегия

Гребенщиков Станислав Георгиевич, министр строительства и ЖКК Омской области, председатель Лицкевич Николай Иванович, генеральный директор ЗАО «Омскгражданстрой», заместитель председателя Любич Иван Никитович, генеральный директор ОАО ТПИ «Омскгражданпроект» Гейдерих Владимир Павлович, генеральный директор ООО СМТ «Стройбетон» Кокорин Валерий Михайлович, генеральный директор ЗАО «Компании АСК», Чуль Виктор Евдокимович, директор НП содействия развитию Омского Прииртышья

Учредитель: региональное объединение работодателей «Союз строителей Омской области»
Издатель: НП содействия развития Омского Прииртышья

Отпечатано в Омском «Центре полиграфии»
Тираж 999 экз.
Главный редактор В.Е. Чуль