

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием Саморегулируемой
организации Ассоциации
«Межрегиональный союз проектировщиков
и архитекторов Сибири»
Протокол № ____ от _____ 2018 г.

**ОТЧЕТ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВЛЕНИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
АССОЦИАЦИИ «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ И АРХИТЕКТОРОВ
СИБИРИ» О РАБОТЕ,
ПРОВЕДЕННОЙ В 2017 ГОДУ**

1. Общая информация

По состоянию на 31 декабря 2017 года в состав СРО СПАС входили 114 организаций, в том числе 112 юридических лица и 2 индивидуальных предпринимателя.

Из них - 96 проектных организаций города Омска и 18 организаций иных субъектов Российской Федерации, в том числе:

- Алтайский край – 14;
- Республика Алтай – 2;
- Тюменская область – 2.

В состав СРО СПАС входят организации с численностью специалистов-проектировщиков:

- до 10 человек – 40 % от общего количества членов;
- от 10 до 20 человек – 35 % от общего количества членов;
- от 20 до 50 человек – 23 % от общего количества членов;
- от 50 человек и более – 2 % от общего количества членов.

По состоянию на 31 декабря 2017 года:

- подтвердили право заключать договора на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров (с внесением соответствующего взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств) – 66 организаций;
- подтвердили право осуществлять подготовку проектной документации в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов (Постановление Правительства РФ от 11 мая 2017 года № 559) – 38 организаций.

2. Информация о работе, проведенной Правлением в 2017 году

За 2017 год проведено 37 заседаний Правления Саморегулируемой организации Ассоциации «Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири» (СРО СПАС), на которых было рассмотрено более ста двадцати вопросов, касающихся как подготовки к Общим собраниям членов СРО СПАС, так и текущие вопросы:

- прием в члены СРО СПАС;
- рассмотрение и утверждение вновь разработанных положений, правил и стандартов саморегулируемой организации;
- внесение изменений в Свидетельства о допуске;
- прекращение действия Свидетельств о допуске;
- исключение из членов СРО СПАС;
- подтверждение права осуществлять подготовку проектной документации;
- вопросы, связанные с разработкой нормативных документов.

В первой половине 2017 года в СРО СПАС, при непосредственном участии Председателя Правления, была проведена большая работа по изменениям в

Градостроительном кодексе РФ, предусмотренным Федеральным законом от 03 июля 2016 года № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», вступившим в силу с 03 июля 2016 г., в части подтверждения членства в саморегулируемой организации, направления документов для внесения сведений о ГИПах (ГАПах) в национальный реестр специалистов, а так же подтверждения права членами СРО СПАС осуществлять подготовку проектной документации.

Всего за 2017 год при непосредственном участии членов Правления было проведено 3 Общих собрания членов СРО СПАС, в т.ч.:

- очередное отчетное собрание 06 апреля 2017 года, на котором принято решение о внесении изменения в наименование саморегулируемой организации и утверждены документы СРО СПАС, разработанные в соответствии с Федеральным законом от 03 июля 2016 года № 372-ФЗ, необходимые для подтверждения статуса саморегулируемой организации;

- внеочередное Общее собрание 30 мая 2017 года, на котором утверждены отдельные документы СРО СПАС, разработанные в соответствии с Федеральным законом от 03 июля 2016 года № 372-ФЗ и доработанные с учетом замечаний Ростехнадзора;

- очередное отчетно - выборное Общее собрание 23 августа 2017 года, на котором избран обновленный состав Правления СРО СПАС и Председатель Правления.

До созыва каждого Общего собрания вопросы, выносимые для обсуждения, предварительно рассматривались на заседаниях Правления.

В соответствии с изменениями в Градостроительном кодексе Российской Федерации, на основании Федерального закона от 03 июля 2016 года № 372-ФЗ, за отчетный период Правлением были рассмотрены вновь разработанные документы саморегулируемой организации:

- Устав СРО СПАС;
- Положение о членстве в СРО СПАС, в том числе о требованиях к членам СРО, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (редакция 5);

- Положение об утверждении мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел о нарушении членами СРО СПАС требований стандартов и правил СРО, условий членства в СРО (редакция 1);

- Положение о проведении СРО СПАС анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетов (реакция 1);

- Положение о компенсационном фонде возмещения вреда СРО СПАС, в том числе о способах и правилах размещения и инвестирования средств компенсационного фонда возмещения вреда (редакция 1);

- Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО СПАС, в том числе о способах и правилах размещения и инвестирования средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (редакция 1);

- Положение о реестре членов СРО СПАС (редакция 1);

- Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов СРО и иных обращений, поступивших в СРО (редакция 1);
- Положение о высшем органе управления СРО СПАС (редакция 1);
- Положение о коллегиальном органе управления СРО СПАС (редакция 1);
- Положение об исполнительном органе СРО СПАС (редакция 1).
- Положение об организации профессионального обучения, аттестации работников членов СРО СПАС (редакция 1);
- Положение об информационной открытости СРО СПАС (редакция 1);
- Правила контроля СРО СПАС за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации (редакция 1);
- Положение о специализированном органе, осуществляющем контроль за соблюдением членами СРО СПАС требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности (редакция 1);
- Положение о специализированном органе по рассмотрению дел о применении в отношении членов СРО СПАС мер дисциплинарного воздействия (редакция 1);
- Квалификационный стандарт. Характеристики квалификации, необходимой специалистам по организации выполнения работ по подготовке проектной документации (главным инженерам проектов, главным архитекторам проектов) СТО СРО СПАС – 01 – 2017 (редакция 1);
- Стандарты и правила предпринимательской или профессиональной деятельности, обязательные для выполнения всеми членами СРО СПАС (редакция 1);
- Положение об организации профессионального обучения, аттестации работников членов СРО СПАС, подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, в случае выполнения работ по подготовке проектной документации для строительства, реконструкции и капитального ремонта особо опасных, технически сложных объектов капитального строительства (редакция 1);
- Методические указания по подготовке документов, необходимых для вступления в члены СРО СПАС и подтверждения соответствия требованиям, предъявляемым к членам саморегулируемой организации (редакция 1).

Часть из этих документов была рекомендована к утверждению на Общих собраниях членов СРО СПАС, а часть утверждена решениями Правления.

Согласно Положению о проведении СРО СПАС анализа деятельности своих членов на основе информации, представляемой ими в форме отчетов, в срок до 01 марта 2018 года члены саморегулируемой организации представили отчеты о своей деятельности за 2017 год.

На их основе подготовлен Отчет о деятельности членов СРО СПАС за 2017 год, который выявил следующие изменения основных показателей деятельности проектных организаций по сравнению с 2016 годом:

- | | |
|---|--------|
| 1. Объем работ | - 35%; |
| 2. Выработка на 1 работника
(проектировщика) | - 11%; |
| 3. Общая численность работников | - 27% |

Отчет о деятельности членов СРО СПАС за 2017 год размещен на официальном сайте СРО СПАС в сети Интернет.

В течение 2017 года Председатель Правления принял участие в следующих мероприятиях:

- в окружной конференции саморегулируемых организаций изыскателей и проектировщиков Сибирского федерального округа, 2 февраля 2016 года в городе Новосибирске. В рамках конференции обсуждались вопросы, связанные с итогами работы и финансово-хозяйственной деятельности НОПРИЗ в 2016 году, проведением IV Всероссийского Съезда НОПРИЗ, проектом сметы расходов на содержание НОПРИЗ на 2017 год и внесением изменений в регламентирующие документы НОПРИЗ;

- в круглом столе по теме: «Проектная деятельность в новых условиях саморегулирования», с 14 августа по 17 августа 2017 года в городе Барнауле. Круглый стол был проведен для организаций – членов СРО СПАС, расположенных в Алтайском крае и Республике Алтай;

- в конференции по вопросам реформирования системы негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, 15 ноября 2017 года в городе Омске;

- в круглом столе для членов СРО СПАС по вопросам осуществления саморегулируемой организацией контроля за деятельностью своих членов, в том числе контроля за исполнением ими обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, 19 декабря 2017 года в городе Омске.

За отчетный период подготовлены обращения в органы муниципальной, федеральной власти и Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ), содержание которых излагается в нижеследующей таблице:

№ п/п	Наименование организации, в которую направлено обращение	Краткое содержание обращения
1	НОПРИЗ	О необходимости разработки и утверждении нормативного документа для определения остаточного ресурса надежности строительных конструкций зданий и сооружений после проведения ремонтно-восстановительных работ, а так же внесения изменений в действующий ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения» в части увеличения минимального рекомендуемого срока службы зданий и сооружений массового строительства в обычных условиях эксплуатации (здания жилищно-гражданского назначения) с 50 лет до 100 лет.
2	НОПРИЗ	Замечания и предложения к проекту Постановления Правительства РФ «О минимальных требованиях к членам саморегулируемой организации,

		выполняющим инженерные изыскания, осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт особо опасных, технически сложных и уникальных объектов»
3	НОПРИЗ	Предложения для обеспечения оптимизации процедур внесения изменений в Градостроительный кодекс РФ, обеспечивающих внедрение эффективных решений в проектно-строительную деятельность,
4	НОПРИЗ	Предложения к проекту Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и статью 2 Федерального закона «Об аккредитации в национальной системе аккредитации».
5	Аппарат Правительства РФ	Предложения к проекту Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и статью 2 Федерального закона «Об аккредитации в национальной системе аккредитации».
6	НОПРИЗ	Об установления минимальных требований к экспертным организациям, необходимых для вступления в саморегулируемую организацию (в целях реализации решений совещания у Заместителя Председателя Правительства РФ Д.Н. Козака, протокол от 03.02.2017 г. № ДК-П9-37пр).
7	НОПРИЗ	Обзор текущего состояния института негосударственной экспертизы и предложения по реформированию системы негосударственной экспертизы.
8	НОПРИЗ	Предложения к проекту Федерального закона «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ», содержащему положения о реформировании системы негосударственной экспертизы.
9	НОПРИЗ	Запрос разъяснения по форме документа, который должна направлять в НОПРИЗ саморегулируемая организация в подтверждении факта отсутствия у физического лица, кандидата на включение сведений о нем в национальный реестр специалистов, непогашенной или неснятой судимости за совершение умышленного преступления.
10	НОПРИЗ	Запрос разъяснения о сроках утверждения документа (регламента) НОПРИЗ, устанавливающего порядок и формы подачи документов для включения сведений о физическом лице, являющимся специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования, в национальный реестр специалистов.
11	НОПРИЗ	О необходимости принятия решения о применении на обязательной основе всех нормативных документов (ГОСТы, СП, СанПиНы и др.),

		утвержденных федеральными органами исполнительной власти в установленном порядке.
12	НОПРИЗ	Запрос разъяснения о распространении понятия «договор подряда на подготовку проектной документации, заключаемый с использованием конкурентных способов заключения договоров» на договора по всем объектам капитального строительства в независимости от формы финансирования (бюджетные средства, средства частных инвесторов) или же только на договора по объектам, строительство (реконструкция, капитальный ремонт) которых осуществляется с финансированием за счет бюджета.
13	НОПРИЗ	Предложения о внесении изменений в положения Регламента о порядке создания и ведения Национального реестра специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования, утвержденного Советом НОПРИЗ.
14	НОПРИЗ	Предложения по реформированию системы негосударственной экспертизы.
15	Минстрой России	Предложения по реформированию системы негосударственной экспертизы.
16	НОПРИЗ	Предложения к проекту приказа Минстроя России «Об утверждении Положения о порядке ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства и предоставления содержащихся в нем сведений и документов»
17	НОПРИЗ	Запрос разъяснения о наличии у организаций, осуществляющих подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства и являющихся членами саморегулируемых организаций, права выполнять работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений, ранее отнесенные приказом Минрегионразвития РФ от 30.12.2009 г. № 624 к видам работ по подготовке проектной документации (пункт 12).
18	НОПРИЗ	Запрос разъяснения о возможности заключения организацией, осуществляющей подготовку проектной документации, субподрядного договора с организацией, осуществляющей инженерные изыскания, в случае, если проектная организация планирует выступить в качестве генерального проектировщика и соответственно заключить договор генерального подряда непосредственно с техническим заказчиком.
19	Минстрой Омской области	О необходимости: 1. Разработки Территориальной сметно-нормативной базы Омской области ТСНБ-2001 в редакции 2017

		<p>года, учитывающей региональные особенности и условия производства работ.</p> <p>2. Разработки поправочных коэффициентов к сметной стоимости строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ для определения дополнительных затрат на перевозку автомобильным транспортом строительных материалов, изделий и конструкций до объектов, расположенных в районах Омской области.</p> <p>3. Выполнение расчетов по определению размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах Омской области, в том числе являющихся объектами культурного наследия в соответствии с приказом Минстроя России от 07.09.21017 № 1202/пр.</p>
--	--	--

В течение 2017 года Мосенкис Ю.М. в режиме видеоконференции неоднократно участвовал в заседаниях Комитета по экспертизе и аудиту НОПРИЗ, членом которого он является. На данных заседаниях, в числе прочих, рассматривались вопросы по реформированию системы негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

В сентябре 2017 года в журнале «Строительная орбита» (№ 09 (168)) была опубликована статья Мосенкиса Ю.М. «К вопросу реформирования негосударственной экспертизы», в которой изложены предложения по реформированию системы негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

Председатель Правления и Директор СРО СПАС неоднократно принимали участие в заседаниях, организованных Министерством строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области по вопросам действующего законодательства и его исполнения предприятиями строительного комплекса Омской области, а так же по иным вопросам, связанным с функционированием строительной отрасли Омского региона.

Постоянная работа ведется Правлением и Исполнительным органом СРО СПАС в части направления студентов Инженерно-строительного института ФГБОУ ВО СибАДИ в проектные организации, входящие в состав СРО СПАС, для прохождения производственной практики,

На основании действующего договора между СРО СПАС и ФГБОУ ВО СибАДИ от 12 марта 2014 года в проектные организации для прохождения производственной практики было направлено 10 студентов Инженерно-строительного института (3-4 курсы).

В 2016 году Правление СРО СПАС инициировало процесс по увековечиванию памяти Каримова А.М., заслуженного архитектора России,

академика Российской академии архитектуры и строительных наук, члена-корреспондента Международной академии архитектуры, главного архитектора города Омска с 1975 по 2005 год.

При участии проектных и строительных организаций, Администрации города Омска и частных лиц была собрана сумма, необходимая для изготовления и установки мемориальной памятной доски.

19 апреля 2017 года была торжественно открыта мемориальная памятная доска, установленная на стене жилого дома, где проживал А.М. Каримов.

14 июня 2017 года, на основании соответствующего ходатайства СРО СПАС, постановлением Омского городского Совета участку набережной реки Омь от Юбилейного моста до здания бывшего Омского речного вокзала присвоено имя академика Альберта Каримова.

Председатель
Правления СРО СПАС

Ю.М. Мосенкис