

ПРОТОКОЛ № 15
заседания Специализированного органа по рассмотрению дел о
применении в отношении членов СРО СПАС
мер дисциплинарного воздействия
(Дисциплинарной комиссии СРО СПАС)

г. Омск

23 мая 2022 г.

Место проведения заседания: г. Омск, ул. Учебная, дом 79, офис 301, в помещении
Исполнительного органа СРО СПАС.

Дата и время проведения заседания: 23 мая 2022 г., 10:00-11:00.

Присутствовали:

Члены Дисциплинарной комиссии:

Ржаницын С.Г. – руководитель комиссии, генеральный директор
ООО «Омскрегионпроект»;
Белов В.В. – директор ООО ПБ «ПромСтройГаз»;
Гоненко С.Ю. – генеральный директор ЗАО «Омкстройпроект»;
Легашов Е.В. – директор ООО «Аналитика»;
Симонов С.Б. – директор ООО «Аудит безопасности».

Приглашенные:

Саломатов В.В. – руководитель Контрольной комиссии СРО СПАС.

Отсутствовали:

Шамков М.А. – индивидуальный предприниматель;
Представители Калачинской межрайонной прокуратуры.

Секретарем заседания выбран Симонов С.Б.

Повестка: Рассмотрение материалов по обращению Калачинской межрайонной прокуратуры Омской области (исх. № 7-07-2022 от 12.05.2022).

Слушали:

Ржаницына С.Г., с информацией о том, что 17 мая 2022 г. в Исполнительный орган СРО СПАС поступило обращение Калачинской межрайонной прокуратуры Омской области (исх. № 7-07-2022 от 12.05.2022), содержащее информацию об отсутствии в составе раздела 6 «Проект организации строительства» проектной документации на объект: «Строительство нежилого здания (кафе), расположенного по адресу: Омская область, Калачинский муниципальный район, г. Калачинск, парк Калач на Оми, земельный участок 1» (далее – объект) строительного генерального плана. Проектная документация на объект подготовлена членом СРО СПАС ИП Шамков М.А.

В ходе рассмотрения указанного обращения Дисциплинарной комиссией изучены следующие документы:

1. Акт проверки при строительстве нежилого здания (кафе), расположенного по адресу: Омская область, Калачинский муниципальный район, г. Калачинск, парк Калач на Оми, земельный участок 1, составленный 29 марта 2022 г.

2. Письмо ИП Шамков М.А. от 18 мая 2022 г. № 73, направленное в Исполнительный орган СРО СПАС.

3. Раздел 6 «Проект организации строительства» (П-14/09-2021-ПОС) проектной документации на объект.

5. Накладная № 10 от 4 апреля 2022 г. о передаче раздела 6 «Проект организации строительства» заказчику.

При этом установлено следующее:

1. ИП Шамков М.А. в 2021 г. подготовил проектную документацию на объект: «Строительство нежилого здания (кафе), расположенного по адресу: Омская область, Калачинский муниципальный район, г. Калачинск, парк Калач на Оми, земельный участок 1» (П-14/09-2021).

2. Администрацией Калачинского муниципального района Омской области 29 декабря 2021 г. выдано разрешение на строительство объекта (№ 55-RU55507000-25-2021).

3. Работы по строительству объекта начали производиться в феврале 2022 г.

4. 29 марта 2022 г. старшим помощником Калачинского межрайонного прокурора Филипповой А.В. и консультантом первого территориального отдела ГУ Государственного строительного надзора и экспертизы Омской области Панфиловым Д.Н. проведена проверка при строительстве объекта.

В ходе проверки выявлено нарушение п. 23 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87: в составе графической части раздела 6 «Проект организации строительства» (П-14/09-2021-ПОС) проектной документации на объект отсутствовал строительный генеральный план.

5. В марте 2022 г. ИП Шамков М.А. внес изменения в раздел 6 «Проект организации строительства»:

- в текстовую часть, в раздел «Основные решения по организации работ», добавлена информация по устройству ограждения строительной площадки, а так же о необходимости обеспечения строительной площадки паспортом объекта (лист 9);

- в графическую часть добавлены листы 31.1 План строительной площадки (начало) и 31.2 План строительной площадки (окончание).

4. Откорректированный раздел 6 «Проект организации строительства» (П-14/09-2021-ПОС) передан заказчику (гр. Дмитриев Г.А.) по накладной № 10 от 4 апреля 2022 г.

Выступили: Белов В.В., Гоненко С.Ю., Легашов Е.В., Симонов Е.Б., Саломатов В.В. по существу рассматриваемого вопроса.

Решили:

1. За нарушение требований п. 23 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87, при подготовке проектной документации на объект: «Строительство нежилого здания (кафе), расположенного по адресу: Омская область, Калачинский муниципальный район, г. Калачинск, парк Калач на Оми, земельный участок 1», в части отсутствия в разделе 6 «Проект организации строительства» (П-14/09-2021-ПОС) строительного генерального плана, применить в отношении ИП Шамков М.А. меру дисциплинарного воздействия в виде предупреждения.

2. Обязать ИП Шамков М.А. привести в соответствие с требованиями п.п. «ц» п. 23 Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного постановлением Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87, наименования листов 31.1 и 31.2 раздела 6 «Проект организации строительства» (П-14/09-2021-ПОС).

3. Указать ИП Шамков М.А. на необходимость неукоснительного соблюдения требований нормативных правовых актов в области архитектурно-строительного проектирования.

Проголосовали – «за» единогласно члены Дисциплинарной комиссии.

Руководитель
Дисциплинарной комиссии



С.Г. Ржаницын

Секретарь заседания



С.Б. Симонов