

УТВЕРЖДЕНО

Общим собранием Саморегулируемой
организации Ассоциации
«Межрегиональный союз проектировщиков
и архитекторов Сибири»
Протокол № 1 от 28 апреля 2022 г.

**ОТЧЕТ
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ПРАВЛЕНИЯ
САМОРЕГУЛИРУЕМОЙ ОРГАНИЗАЦИИ
АССОЦИАЦИИ «МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ И АРХИТЕКТОРОВ
СИБИРИ» О РАБОТЕ,
ПРОВЕДЕННОЙ В 2021 ГОДУ**

1. Общая информация

Правление СРО СПАС - постоянно действующий коллегиальный орган управления саморегулируемой организации, сформированный из числа представителей организаций - членов СРО СПАС, а также независимых членов.

В действующий состав Правления (на основании решения Общего собрания членов СРО СПАС от 8 апреля 2021 года) входят:

- Мосенкис Ю.М. - Председатель;
- Бобровников А.В. - генеральный директор ООО «ПИ «Горпроект»;
- Певнев А.Н. - директор ООО «Специализированный застройщик «Сибград» (независимый член);
- Терещенко А.М. - директор ООО «Проексители»;
- Шароваров В.М. - руководитель Омского филиала ООО ИКЦ «Промтехбезопасность» (независимый член).

К компетенции Правления относятся следующие вопросы:

- принятие решений о вступлении в члены СРО СПАС или об исключении из членов СРО СПАС;
- утверждение внутренних документов СРО СПАС, за исключением отнесенных к компетенции Общего собрания, внесение в них изменений;
- назначение на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа – Директора СРО СПАС.
- создание специализированных органов СРО СПАС;
- назначение аудиторской организации или индивидуального аудитора СРО СПАС;
- иные вопросы, не отнесенные Уставом СРО СПАС и законодательством Российской Федерации к компетенции Общего собрания членов и Исполнительного органа СРО СПАС.

2. Информация о работе, проведенной Правлением в 2021 году

За 2021 год проведено 21 заседание Правления СРО СПАС, на которых рассматривались следующие вопросы:

- о подготовке к проведению Общего собрания членов СРО СПАС;
- прием в члены СРО СПАС;
- изменение уровней ответственности членов СРО СПАС по договорам подряда;
- исключение из членов СРО СПАС;
- вопросы, связанные с подготовкой предложений и замечаний к проектам нормативных правовых актов и иные вопросы, относящиеся к компетенции Правления.

На основе отчетов о деятельности, представленных членами саморегулируемой организации, подготовлен Общий анализ деятельности членов СРО СПАС за 2021

год, который выявил следующие изменения основных показателей деятельности проектных организаций по сравнению с 2020 годом:

1. Объем выполненных работ – увеличился на 30%.
2. Выработка на 1 работника (проектировщика) увеличилась на 37%.
3. Общая численность работников (проектировщиков) уменьшилась на 9%.

Общий анализ деятельности членов СРО СПАС за 2021 год размещен на официальном сайте саморегулируемой организации www.omsk-spas.ru в разделе «Полезная информация».

Перечень обращений, подготовленных Председателем Правления и направленных со стороны СРО СПАС в органы законодательной, исполнительной власти и иные организации, а так же проведенных мероприятий с участием СРО СПАС в 2021 году приведен в таблице 1

Таблица 1

№ п/п	Содержание обращений, наименования и темы проведенных мероприятий	Кому и когда направлены предложения, дата проведения мероприятия	Примечание
1	Замечания и предложения к проекту Стратегии развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации до 2035 года, разработанной по инициативе СРО Ассоциация «Объединение генеральных подрядчиков в строительстве»	НОПРИЗ, СРО изыскателей и проектировщиков Сибирского ФО, 12 января 2021 г.	---
2	Материалы по административному исковому заявлению, направленного со стороны СРО СПАС в Верховный Суд РФ, о признании частично недействующим пункт 2 раздела II перечня видов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства РФ от 19 января 2006 г. № 20	НОПРИЗ, СРО Сибирского ФО, 3 февраля 2021 г.	---
3	Апелляционная жалоба на решение Верховного Суда РФ, принятое по первой инстанции по делу № АКПИ20-912 в итоге рассмотрения административного искового заявления о признании недействующим пункт 2 раздела II постановления Правительства РФ от	Апелляционная коллегия Верховного Суда РФ, 10 марта 2021 г.	Заседание Апелляционной коллегии Верховного Суда РФ состоялось 20 мая 2021 г. Принято решение об отказе в

	19 января 2006 г. № 20 в части отнесения вида работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений к специальным видам инженерных изысканий		удовлетворении апелляционной жалобы.
4	Конференция НОПРИЗ «Обследование зданий и сооружений», по итогам которой приняты решения о необходимости подготовки НОПРИЗ СП «Обследование зданий и сооружений: основные положения» и проведении тематической конференции	14 апреля 2021 г.	Ю.М. Мосенкис выступил с докладом о ситуации, связанной с отнесением работ по обследованию зданий и сооружений к специальным видам инженерных изысканий
5	IX Всероссийский съезд НОПРИЗ проектировщиков. Делегаты съезда избрали новых членов Ревизионной комиссии и Совета НОПРИЗ, утвердили приоритетные направления деятельности НОПРИЗ до 2024 года	15 апреля 2021 г.	В работе съезда приняли участие: Мосенкис Ю.М, Бутина Н.Н.
6	Статья Мосенкиса Ю.М. «О проблемах саморегулируемых организаций и проектировщиков»	Журнал «Строительная орбита» (№ 03/2021)	---
7	Онлайн консультация для членов СРО СПАС «Рекомендации по снижению ошибок в проектной документации». Рассмотрены вопросы: источники ошибок в ПД; требования к реестру ошибок; корректирующие и предупреждающие действия, направленные на устранение причин ошибок; организационная структура системы управления ошибками; регламенты деятельности исполнителей и проверяющих ПД; распределение ответственности за	13 июля 2021 г.	Организаторы: СРО СПАС, Консультационный центр Марка Подольского «ЦНИО-проект» (г. Москва)

	ошибки при принятии и проверке проектных решений; формы мотивации для снижения количества ошибок.		
8	Обращение по ситуации, вызванной отнесением вида работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений к специальным видам инженерных изысканий на основании постановления Правительства РФ от 19 января 2006 г. № 20	НОПРИЗ, вице-президенту Шамузафарову А.Ш., 26 июля 2021 г.	---
9	Конференция НОПРИЗ «Практика применения BIM технологий. Цифровизация изыскательской и проектной деятельности»	г. Красноярск, 25 августа - - 26 августа 2021 г.	В работе конференции принял участие Мосенкис Ю.М.
10	Предложения к проекту постановления Правительства РФ «О внесении изменений в постановление Правительства РФ от 16 февраля 2008 г. № 87 и признании утратившими силу отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», подготовленном Минстроем России 19 августа 2021 г.	НОПРИЗ, вице-президенту Шамузафарову А.Ш., 31 августа 2021 г.	---
11	Предложения по проекту Стратегии социально-экономического развития Омской области до 2030 года в сфере строительства	Минстрой Омской области, 17 сентября 2021 г.	---
12	Предложения по проекту регионального Плана мероприятий («дорожная карта») по реализации постановления Правительства РФ от 05 марта 2021 г. № 331	Минстрой Омской области, 11 октября 2021 г.	---
13	Проведение BIM-аудита ООО АМ «АМА» с оформлением экспертного заключения	15 сентября - -11 октября 2021 г.	Аудит проводился организацией ООО «Магма-компьютер» на основании обращения СРО СПАС

14	<p>Совещание с руководителями и представителями организаций-членов СРО СПАС.</p> <p>Повестка:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. О внедрении технологий информационного моделирования (ТИМ) при проектировании объектов капитального строительства (информация по результатам проведенного аудита с целью определения финансовых расходов на внедрение ТИМ). 2. Информация о совещании, прошедшем в Минстрое Омской области 12 октября 2021 г. 3. О проекте Стратегии социально-экономического развития Омской области до 2030 года в сфере строительства. 4. О создании Комитета технического регулирования и экспертизы Российского Союза Строителей. 	19 октября 2021 г.	<p>В совещании приняли участие представители 19 организаций – членов СРО СПАС.</p> <p>В ходе совещания определены действия со стороны СРО СПАС, направленные на смягчение условий перехода проектных организаций к ТИМ</p>
15	<p>Запрос информации по объектам, включенных в национальные проекты и намеченные к проектированию на территории Омской области в период 2022-2025 гг., в целях разработки организационно-технических мероприятий по внедрению ТИМ проектными организациями Омской области</p>	<p>Минстрой Омской области, 21 октября 2021 г.</p>	---

С ноября 2018 года СРО СПАС неоднократно обращался в Национальное объединение изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ), Минстрой России, Правительство Российской Федерации о необходимости отнесения вида работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений к архитектурно – строительному проектированию. Данный вид работ с 01 июля 2017 года, после отмены приказа Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 года № 624, стал относиться к специальным видам инженерных изысканий (пункт 2 раздела II постановления Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20). Официальных ответов от вышеуказанных организаций в СРО СПАС не поступило.

11 ноября 2020 года СРО СПАС направила в Верховный Суд Российской Федерации административное исковое заявление о признании недействующим пункт 2 раздела II постановления Правительства Российской Федерации от 19 января 2006 года № 20 в части отнесения вида работ по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений к специальным видам инженерных изысканий.

До заседания Верховного Суда Мосенкисом Ю.М. была проделана большая работа по подготовке доказательной документарной базы с углубленным изучением необходимых нормативных правовых документов. Кроме того, СРО СПАС были получены официальные отзывы на направленное исковое заявление со стороны некоторых саморегулируемых организаций проектировщиков. Свою поддержку искового заявления высказали участники Окружной конференции саморегулируемых организаций изыскателей и проектировщиков Сибирского федерального округа 03 февраля 2021 года и члены Комитета по ценообразованию и экспертизе НОПРИЗ 04 февраля 2021 года.

10 февраля 2021 года состоялось заседание Верховного Суда, участие в котором приняли: со стороны истца - Мосенкис Ю.М. и представитель юридической фирмы, со стороны ответчика - представитель Минстроя России. Кроме того, на заседании присутствовал и представитель Генеральной Прокуратуры. По итогам заседания принято решение об отказе СРО СПАС в удовлетворении иска.

10 марта 2021 года СРО СПАС направила в Апелляционную коллегию Верховного Суда Российской Федерации апелляционную жалобу на решение, принятое по первой инстанции.

20 мая 2021 года на заседании Апелляционной коллегии Верховного Суда Российской Федерации принято решение об оставлении решения Верховного Суда от 10 февраля 2021 года без изменения, апелляционную жалобу – без удовлетворения.

15 апреля 2022 года Мосенкис Ю.М. принял участие в очередном IX Всероссийском съезде СРО изыскателей и СРО проектировщиков.

Делегаты съезда избрали новых членов Ревизионной комиссии и Совета НОПРИЗ, утвердили приоритетные направления деятельности НОПРИЗ до 2024 года.

В связи с принятием постановления Правительства Российской Федерации от 5 марта 2021 года № 331 «Об установлении случая, при котором застройщиком, техническим заказчиком, лицом, обеспечивающим или осуществляющим подготовку обоснования инвестиций, и (или) лицом, ответственным за эксплуатацию объекта капитального строительства, обеспечиваются формирование и ведение информационной модели объекта капитального строительства» в СРО СПАС проведен ряд мероприятий по подготовке к переходу проектных организаций к применению технологий информационного моделирования (ТИМ), в т.ч.:

1. В Минстрой Омской области направлены предложения по проекту регионального Плана мероприятий («дорожная карта») по реализации постановления Правительства РФ от 5 марта 2021 года № 331.

2. В сентябре 2021 года с привлечением специалистов ООО «Магма-Компьютер» проведен BIM-аудит организации ООО АМ «АМА» с подготовкой

соответствующего заключения. Заключение размещено на официальном сайте СРО СПАС www.omsk-spas.ru в разделе «Полезная информация».

3. 19 октября 2021 года в СРО СПАС проведено совещание с руководителями ряда проектных организаций, по итогам которого в Минстрой Омской области направлен запрос о представлении перечня объектов (с указанием начальной стоимости проектных работ), финансируемых с привлечением бюджетных средств, проектирование которых намечено на 2022-2025 годы, с целью разработки организационно-технических мероприятий по применению ТИМ в проектных организациях г. Омска.

С 2018 года Председатель Правления вплотную занимается вопросом о необходимости обеспечения безопасной эксплуатации жилых домов первых массовых серий (1-335 ПК).

В феврале 2020 года СРО СПАС направила в Правительство Российской Федерации обращение о необходимости:

- разработки в кратчайшие сроки федеральной программы по усилению жилых домов серии 1-335 ПК в целях обеспечения их безопасной эксплуатации при условии финансирования за счет средств Федерального бюджета;

- разработки и утверждения соответствующих нормативных документов в целях определения остаточного ресурса и остаточного срока службы строительных конструкций, а так же прогнозирования ресурса конструктивной безопасности жилых домов первых массовых серий после ремонтно-восстановительных работ и целесообразности проведения таких работ;

- организации и проведения межрегиональной конференции по вопросам обеспечения безопасности эксплуатации жилых домов первых массовых серий.

Подобное обращение было так же направлено Депутату Государственной Думы Федерального собрания Российской Федерации В.Ф. Шрейдеру.

На данную тему была подготовлена статья «Необходимо строчное решение», опубликованная в журнале «Строительная орбита» (№ 08-01/2021-2022 г.) и на официальном сайте СРО СПАС.

В отчетном году Мосенкис Ю.М в режиме видеоконференции неоднократно участвовал в заседаниях Комитета НОПРИЗ по ценообразованию и экспертизе, членом которого он является.

Все указанные в настоящем Отчете документы размещены на официальном сайте саморегулируемой организации www.omsk-spas.ru в разделах «Новости» и «Полезная информация».

Председатель
Правления СРО СПАС

Ю.М. Мосенкис