

УТВЕРЖДАЮ
Первый заместитель Министра
строительства и архитектуры
Омской области
Д.В. Пшеничников

« 25 » августа 2025 г.

ПРОТОКОЛ

совещания по вопросу деятельности
саморегулируемых организаций в сфере строительства

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

координатор Национального объединения строителей М.В. Федорченко
(НОСТРОЙ) в Сибирском федеральном округе

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель Совета саморегулируемой организации «Союз строителей Омской области» В.М. Васильев

Президент Ассоциации «Строители Омска» С. К. Козубович

Генеральный директор Ассоциации «Строители Омска» О.Б. Козубович

Руководитель департамента строительного комплекса
Министерства строительства и архитектуры Омской области Е.С. Корнев

Председатель правления саморегулируемой организации
«Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов
Сибири» Ю.М. Мосенкис

Первый заместитель Министра строительства и архитектуры
Омской области Д.В. Пшеничников

Исполнительный директор саморегулируемой организации
«Союз строителей Омской области» А.В. Турбанов

ПОВЕСТКА:

1. О повышении роли и ответственности саморегулируемых организаций в сфере строительства в связи с принятием соответствующих поправок в Градостроительный кодекс Российской Федерации.

2. О взаимодействии саморегулируемых организаций с государственными и муниципальными заказчиками при мониторинге условий контракта и расчета Начальной максимальной цены контракта.

3. О новых аспектах юридической практики саморегулируемых организаций по вопросам ответственности перед государственными и муниципальными заказчиками и фондами капитального ремонта.

4. Разное.

ВЫСТУПИЛИ:

М.В. Федорченко, Д.В. Пшеничников, С.К. Козубович, В.М. Васильев, Ю.М. Мосенкис, Е.С. Корнев.

В рамках обсуждения РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению информацию координатора Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) в Сибирском федеральном округе М.В. Федорченко о внесенных поправках в Градостроительный кодекс Российской Федерации, в части повышения роли и ответственности саморегулируемых организаций в сфере строительства;

2. Рекомендовать саморегулируемым организациям Омской области (далее – СРО) повысить требования к деятельности подрядчиков (членов СРО) по государственным и муниципальным заказам, в части проверки исполнения текущих контрактов, сроков исполнения, квалификационных требований;

3. Принять к сведению информацию координатора Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) в Сибирском федеральном округе М.В. Федорченко о создании рабочей группы на базе научно-консультационного подразделения НОСТРОЯ с коллегией юристов для разработки правил контроля, требований к членам СРО, правил страхования;

4. Принять к сведению информацию координатора Национального объединения строителей (НОСТРОЙ) в Сибирском федеральном округе М.В. Федорченко о проведении работ по формированию системы рейтингования на базе Национальных объединений (Ноприза и Ностроя) для включения в критерий оценки подрядчика;

5. Рекомендовать СРО отслеживать качество специалистов, привлекаемых подрядными организациями, для исполнения контракта, их количеством, материально технической базы в целях исполнения контракта в срок;

6. Предложить Нострою пересмотреть систему оценки сдачи экзаменов для подтверждения квалификации в целях получения квалифицированной базы специалистов.