

ОБЩИЙ АНАЛИЗ

деятельности членов Саморегулируемой организация Ассоциации «Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири» (СРО СПАС) за 2025 год

Количество членов СРО СПАС по состоянию на 31 декабря 2025 года - 118, в том числе индивидуальные предприниматели - 4.

По состоянию на 31 декабря 2025 года:

- предоставлено право осуществлять подготовку проектной документации в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов 44 членам СРО СПАС;
- предоставлено право заключать договоры подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров 78 членам СРО СПАС.

Основные (суммарные) показатели деятельности членов СРО СПАС

Наименование показателя	Годы															
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Количество членов СРО (по состоянию на конец года)	150	147	142	139	132	126	116	114	129	134	131	133	133	127	121	118
Объем выполненных проектных работ, млн. руб.	3 355	3 511	4 724	5 518	2 536	2 170	1 896	1232	2065	1921	2119	3035	3142	3048	3970	3755
Общая численность специалистов (проектировщиков)*, чел.	2 948	3 357	3 899	3 784	2 972	2 406	1 926	1715	1642	1907	1919	1736	1633	1512	1405	1404
Выработка на одного специалиста (проектировщика)*, млн. руб.	1,138	1,046	1,212	1,458	0,853	0,902	0,984	0,718	1,258	1,007	1,104	1,748	1,926	2,016	2,826	2.675

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Общая численность ГИПов и ГАПов, сведения о которых включены в НРС, чел.	---	---	---	---	---	---	---	282	336	380	403	434	377	371	349	324
Количество договоров подряда, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров / Совокупный размер обязательств по таким договорам, млн. руб.	---	---	---	---	---	---	---	56	480	426	177	139	166	98	138	105
								103	498	813	824	613	414	221	602	699
Количество страховых случаев по договорам страхования гражданской ответственности	---	1	---	---	---	---	---	---	---	---	0	0	0	0	0	0
Количество судебных гражданско- правовых споров по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	---	---	---	---	---	---	---	3	6	10	4	20	5	8	10	12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Количество превышений предельного размера обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	---	---	---	---	---	---	---	---	1	0	0	0	0	0	0	0

** специалисты (проектировщики) по месту основной работы.*

Основные выводы по результатам анализа деятельности членов СРО СПАС за отчетный 2025 год:

1. Объем проектных работ уменьшился на 5 %.
2. Общая численность специалистов (проектировщиков) фактически не изменилась.
3. Выработка на 1 специалиста (проектировщика) уменьшилась на 5 %.
4. 67 % от общего объема проектных работ выполнили организации, осуществляющие деятельность в нефтегазовом комплексе.
5. 75 % от общего совокупного размера обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, относится на долю организаций, осуществляющих деятельность в нефтегазовом комплексе.

Приложение: 1. Информация по объектам капитального строительства, для которых осуществлялась подготовка проектной документации членами СРО СПАС в отчетном 2025 году, на 3 л.

Директор СРО СПАС

Н.Н. Бутина

Главный специалист по нормированию

В.В. Саломатов

**Информация
по объектам капитального строительства,
для которых осуществлялась подготовка проектной документации
членами СРО СПАС в отчетном 2025 году**

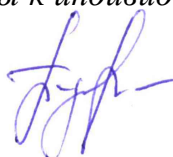
№	Наименование зданий, сооружений и видов работ	Проекты, подлежащие экспертизе, шт. / суммарные основные показатели по объектам	Проекты, не подлежащие экспертизе, шт. / суммарные основные показатели по объектам
1	2	3	4
1	Жилые здания	27 / 283036 м ²	16 / 3825 м ²
2	Образовательные учреждения:		
2.1	Дошкольного образования	3 / 680 мест	---
2.2	Среднего образования	5 / 1300 мест	---
2.3	Средне специального образования	---	---
2.4	Высшего образования	---	---
3	Лечебно-профилактические учреждения (больницы, поликлиники, санатории)	3	1
4	Детские оздоровительные центры (в т.ч. оздоровительные лагеря)	---	---
5	Спортивные здания и сооружения	---	1 / 314 м ²
6	Предприятия торговли, общественного питания, административно-торговые и развлекательные предприятия	2 / 11380 м ²	6 / 2587 м ²
7	Культовые сооружения, культурно - просветительские, исторические центры	3 / 7824 м ²	1 / 176 м ²
8	Производственные здания	5 / 57574 м ²	8 / 8987 м ²
9	Технологические установки химической промышленности	2	8
10	Административные, административно- бытовые здания	6 / 14850 м ²	---
11	Склады, логистические центры, овощехранилища	3 / 11049 м ²	15 / 7707 м ²
12	Объекты животноводства и птицеводства:		
12.1	Коровники, фермы	1	11
12.2	Птицефабрики	---	---
13	Предприятия переработки сельскохозяйственной продукции	---	4
14	Автозаправочные станции	---	---

1	2	3	4
15	Котельные	2	12
16	Гаражи, автомойки, станции технического обслуживания автомобильной техники	2	4
17	Пожарные депо, аварийно-спасательные станции	---	---
18	Гостиницы, дома отдыха, туристические комплексы	1 / 450 м ²	---
19	Линейные объекты:		
19.1	Газопроводы	1 / 2,5 км	5 / 28,8 км
19.2	Сети канализации	1 / 1,5 км	---
19.3	Сети водоснабжения	2 / 12,8 км	---
19.4	Сети теплоснабжения	---	---
19.5	Сети электроснабжения	1 / 1,6 км	---
19.6	Сети связи	---	---
19.7	Железные дороги	---	---
19.8	Автомобильные дороги:		
	- новое строительство	6 / 4,8 км	2 / 126,1 км
	- капитальный ремонт	7 / 36,1 км	---
20	Мосты:		
	- новое строительство	1 / 0,2 км	---
	- капитальный ремонт	12 / 0,5 км	---
21	Сооружения связи (в т.ч. базовые станции сотовой связи)	---	5
22	Реконструкция зданий и сооружений	8	21
23	Капитальный ремонт зданий и сооружений	22	57
24	Обследование строительных конструкций зданий и сооружений	5	23
25	Обследование инженерных коммуникаций	11	33
26	Перепланировка, переустройство помещений	---	159
27	Технологическая реконструкция, техническое перевооружение предприятий	64	267
28	Внутренние системы теплоснабжения, вентиляции, кондиционирования, холодоснабжения	1	20
29	Внутренние системы водоснабжения и водоотведения	---	---
30	Внутренние системы электроснабжения	---	18
31	Внутренние системы газоснабжения	---	4

1	2	3	4
32	Узлы учета тепловой энергии	---	---
33	Оснащение зданий противопожарными системами	---	15
34	Диспетчеризация, автоматизация и управление инженерными системами	---	15
35	Распределительные трансформаторные подстанции	---	---
36	Реконструкция и капитальный ремонт наружных сетей электро-, газо-, тепло-, водоснабжения, канализации	1	14
37	Проекты организации строительства, сноса и демонтажа зданий и сооружений, продления срока эксплуатации и консервации	---	38
38	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	22	---
39	Мероприятия по обеспечению требований энергетической эффективности	18	23
40	Мероприятия по обеспечению доступа маломобильных групп населения	---	---
41	Мероприятия по охране окружающей среды	2	---
42	Генеральные планы, проекты планировок территорий	---	2
43	Проекты благоустройства территорий	---	3
44	Организация дорожного движения	---	750
45	Проекты санитарно-защитных зон	5	---
46	Полигоны ТБО, предприятия по переработке ТБО	2	---
47	Очистные сооружения	---	---
48	Насосные станции, водозаборы, скважины	1	---
49	Проекты оросительных систем, укрепления берегов водоемов, инженерной защиты от наводнений (плотин), дренажных систем	---	---
50	Объекты инфраструктуры железнодорожного транспорта (вокзалы, депо и т.п.)	---	---
51	Обустройство нефтяных и газовых месторождений	---	---
52	Промысловые трубопроводы нефтяных и газовых месторождений	---	---
53	Реконструкция трубопроводов нефтяных и газовых месторождений	---	---
54	Авторский надзор	---	---

* включая подводящие газопроводы к индивидуальным жилым домам.

Директор СРО СПАС



Н.Н. Бутина

Главный специалист
по нормированию



В.В. Саломатов