

Протокол № 4
расширенного заседания членов Правления
Саморегулируемой организации Ассоциации
«Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири»
(СРО СПАС)

г. Омск

4 марта 2026 г.

Место проведения заседания: г. Омск, ул. Учебная, д. 79, офис 301, в помещении
Исполнительного органа СРО СПАС.

Дата и время проведения заседания – 4 марта 2026 г., 11:00.

Форма проведения заседания – очная.

Присутствовали:

Члены правления:

Мосенкис Юзеф Матвеевич
Гречухин Владимир Леонидович
Козубович Ольга Борисовна
Олифер Евгений Владимирович
Шароваров Владимир Михайлович
Кворум имеется.

Приглашенные:

Бутина Наталия Николаевна
Волобуев Дмитрий Александрович
Решетникова Любовь Ивановна
Саломатов Вадим Валерьевич

Секретарем заседания выбрана Бутина Н.Н.

Повестка дня:

1. О проведении очередного Общего собрания членов СРО СПАС.
2. Рассмотрение проекта «Сметы поступлений и расходов по финансированию деятельности СРО СПАС на 2026 г».
3. Об утверждении «Единого Стандарта действий СРО СПАС, члена СРО СПАС при поступлении от НОПРИЗ уведомления о рассмотрении обращений, заявлений, жалоб о неисполнении должностных обязанностей специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования, определенных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (СТО СРО СПАС – 02 – 2026).
4. Об утверждении редакции 9 «Правил контроля СРО СПАС за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации».
5. Рассмотрение редакции 11 «Положения о членстве в СРО СПАС, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».
6. Рассмотрение редакции 5 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел о нарушении членами СРО СПАС требований стандартов и правил СРО, условий членства в СРО».
7. Разное.

По первому вопросу:

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М. о проведении очередного Общего собрания членов СРО СПАС в марте 2026 г.

РЕШИЛИ:

1.1. Очередное Общее собрание членов СРО СПАС провести 19 марта 2026 г. (начало в 10-00 часов) в конференц - зале Торгово – офисного комплекса «Флагман», по адресу: г. Омск, ул. Фрунзе, 80 (5 этаж).

Проголосовали: «за» - 5 «против» - 0

1.2. Утвердить следующую повестку дня Общего собрания:

1. Отчет Председателя Правления СРО СПАС о работе, проведенной в 2025 г.
2. Отчет Руководителя Контрольной комиссии за 2025 г.
3. Отчет Руководителя Дисциплинарной комиссии за 2025 г.
4. Отчет Директора СРО СПАС о работе, проведенной в 2025 г.
5. Утверждение бухгалтерской (финансовой) отчетности СРО СПАС за 2025 г., фактического исполнения Сметы поступлений и расходов СРО СПАС за 2025 г.,
6. Утверждение «Сметы поступлений и расходов по финансированию деятельности СРО СПАС на 2026 г.».
7. Утверждение редакции 11 «Положения о членстве в СРО СПАС, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».
8. Утверждение редакции 5 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел о нарушении членами СРО СПАС требований стандартов и правил СРО, условий членства в СРО»
9. Прекращение полномочий члена Правления.
10. Избрание члена Правления.
11. Избрание заместителя Председателя Правления.
12. Разное.

Проголосовали: «за» - 5 «против» - 0

1.3. Исполнительному органу СРО СПАС в срок до 6 марта 2026 г. направить членам саморегулируемой организации уведомление о проведении Общего собрания с предложением в срок до 13 марта 2026 г. представить в СРО СПАС информацию по кандидатам для включения в бюллетени для тайного голосования по вопросу избрания члена Правления.

Проголосовали: «за» - 5 «против» - 0

2. По второму вопросу:

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М. о проекте «Сметы поступлений и расходов по финансированию деятельности СРО СПАС на 2026 г.».

Выступили: Козубович О.Б., Шароваров В.М., Гречухин В.Л.

РЕШИЛИ:

Доработать «Смету доходов и смету расходов СРО СПАС на 2026 г.» с учетом повышения с 1 апреля 2026 г. членских взносов и повышения целевых взносов в НОПРИЗ на 2 тыс. руб. и представить на утверждение Общему собранию членов СРО СПАС.

Проголосовали: «за» - 5 «против» - 0

3. По третьему вопросу:

СЛУШАЛИ: Бутину Н.Н. о разработанной редакции 1 «Стандарта действий СРО СПАС, члена СРО СПАС при поступлении от НОПРИЗ уведомления о рассмотрении обращений, заявлений, жалоб о неисполнении должностных обязанностей специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования, определенных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (СТО СРО СПАС – 02 – 2026).

Стандарт разработан в соответствии с «Единым стандартом действий СРО, члена СРО при поступлении от НОПРИЗ уведомления о рассмотрении обращений, заявлений, жалоб о неисполнении должностных обязанностей специалиста по организации инженерных изысканий и(или) специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования, определенных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации» (СТО НОПРИЗ ЕС-001-2025), утвержденным решением Совета НОПРИЗ.

Стандарт устанавливает порядок действий саморегулируемой организации, члена СРО при поступлении от НОПРИЗа уведомления о неисполнении специалистом должностных обязанностей, определенных статьей 55.5-1. Разработана форма Уведомления, сформированы правила формирования запроса члену СРО о предоставлении информации.

РЕШИЛИ:

Утвердить редакцию 1 «Стандарта действий СРО СПАС, члена СРО СПАС при поступлении от НОПРИЗ уведомления о рассмотрении обращений, заявлений, жалоб о неисполнении должностных обязанностей специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования, определенных статьей 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

Проголосовали: «за» - 5 «против» - 0

4. По четвертому вопросу:

СЛУШАЛИ: Бутину Н.Н. о разработанной новой редакции 9 «Правил контроля СРО СПАС за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации». Изменения в ранее действующую редакцию 8 рассматриваемого документа внесены в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2025 г. № 309-ФЗ (изменения внесены: в ч. 2: в п.п. е) п. 2,1, п. 2.6, п. 2.6.7¹, исключен п. 2.6.6, добавлен п.п. 2.6.8, п. 2.7 добавлены п.п. и), к); добавлены: приложение 7, приложение 8)

РЕШИЛИ:

Утвердить редакцию 9 «Правил контроля СРО СПАС за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации».

Проголосовали: «за» - 5 «против» - 0

5. По пятому вопросу:

СЛУШАЛИ: Бутину Н.Н. о разработанной новой редакции 11 «Положения о членстве в СРО СПАС, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов». Изменения в ранее действующую редакцию 10 рассматриваемого документа внесены в соответствии с Федеральным законом от 31 июля 2025 г. № 309-ФЗ, приказом

Минстроя России от 27 октября 2025 г. № 655/пр (изменения внесены: в ч. 3: в п. 3.1; в ч. 4: в п.п. 13, 14, 16¹ п. 4.2, в п. 4.2 добавлены п.п. 16², 16³, 18; полностью переработана ч. 5; в ч. 7: в п. 7.1.; добавлено приложение 2).

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Общему собранию членов СРО СПАС утвердить редакцию 11 «Положения о членстве в СРО СПАС, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

Проголосовали: «за» - 5 «против» - 0

6. По шестому вопросу:

СЛУШАЛИ: Бутину Н.Н. о разработанной новой редакции 5 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел о нарушении членами СРО СПАС требований стандартов и правил СРО, условий членства в СРО» (полностью переработано приложение 1).

РЕШИЛИ:

Рекомендовать Общему собранию членов СРО СПАС утвердить редакцию 5 «Положения о мерах дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел о нарушении членами СРО СПАС требований стандартов и правил СРО, условий членства в СРО».

Проголосовали: «за» - 5 «против» - 0

7. По седьмому вопросу:

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М. о проведении технического обследования с целью определения рыночной стоимости транспортного средства СРО СПАС автомобиля марки «HYUNDAI SONATA 2.0 AT», 2011 года выпуска, г.р.з. С553 ВС.

ВЫСТУПИЛИ: Гречухин В.Л., Шароваров В.М. по существу рассматриваемого вопроса.

РЕШИЛИ:

7.1. Согласовать продажу автомобиля.

Проголосовали: «за» - 5 «против» - 0

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М. о необходимости утверждения штатного расписания Исполнительного органа СРО СПАС с 1 апреля 2026 г. в связи с изменением окладов работников.

РЕШИЛИ:

7.2. Утвердить штатное расписание Исполнительного органа СРО СПАС с 1 апреля 2026 г.

Проголосовали: «за» - 5 «против» - 0

Председатель Правления

Секретарь

Ю.М. Мосенкис

Н.Н. Бутина