

Протокол № 9
расширенного заседания членов Правления
Саморегулируемой организации Ассоциации
«Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири»
(СРО СПАС)

г. Омск

12 августа 2025 г.

Место проведения заседания: г. Омск, ул. Учебная, д. 79, офис 301, в помещении
Исполнительного органа СРО СПАС.

Дата и время проведения заседания – 12 августа 2025 г., 10:00.

Форма проведения заседания – очная.

Присутствовали:

Члены правления:

Мосенкис Юзеф Матвеевич
Гречухин Владимир Леонидович
Козубович Ольга Борисовна
Олифер Евгений Владимирович
Терещенко Александр Михайлович
Шароваров Владимир Михайлович
Кворум имеется.

Приглашенные:

Работники дирекции:

Решетникова Любовь Ивановна
Саломатов Вадим Валерьевич

Секретарем заседания выбран Саломатов В.В.

Повестка дня:

1. О предоставлении членам СРО СПАС права осуществлять подготовку проектной документации объектов использования атомной энергии.
2. Рассмотрение проекта новой редакции 10 «Положения о членстве в СРО СПАС, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов» (утверждается Общим собранием членов СРО СПАС).
3. Рассмотрение проекта новой редакции 5 «Положения о проведении СРО СПАС анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов» (утверждается Общим собранием членов СРО СПАС).
4. О проведении внеочередного Общего собрания членов СРО СПАС в связи с необходимостью предоставления членам саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации объектов использования атомной энергии, необходимости утверждения редакции 10 «Положения о членстве в СРО СПАС» и редакции 5 «Положения о проведении СРО СПАС анализа деятельности своих членов».
5. Разное.

1. По первому вопросу:

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М. с информацией о том, что на Общем собрании членов СРО СПАС 14 сентября 2011 г. (протокол № 3) было принято решение об исключении из сферы деятельности саморегулируемой организации выдачи Свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии, кроме инфраструктурных объектов.

С 1 июля 2017 г. (после отмены действия свидетельств о допуске согласно Федеральному закону от 3 июля 2016 г. № 372-ФЗ) по настоящее время СРО СПАС также не предоставляет членам саморегулируемой организации право осуществлять подготовку проектной документации объектов использования атомной энергии.

Требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим подготовку проектной документации объектов использования атомной энергии, определены постановлением Правительства РФ от 20 марта 2024 г. № 338: «Минимальным требованием к члену саморегулируемой организации, осуществляющему подготовку проектной документации особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии в соответствии с законодательством РФ об использовании атомной энергии, а также объектов использования атомной энергии, указанных в п.п. «а» и «б» п. 1 ч. 1 ст. 48.1 Градостроительного кодекса РФ, является наличие у члена саморегулируемой организации разрешения (лицензии) на право ведения соответствующих работ в области использования атомной энергии, выданного в соответствии с требованиями законодательства РФ в области использования атомной энергии».

В настоящее время некоторые члены СРО СПАС, в частности ПАО «ОНХП», намерены осуществлять подготовку проектной документации объектов использования атомной энергии, но для этого им необходимо быть членами саморегулируемой организации, предоставляющей соответствующее право.

В связи с этим в Правление СРО СПАС вносится предложение: включить в сферу деятельности СРО СПАС предоставлять членам саморегулируемой организации право осуществлять подготовку проектной документации объектов использования атомной энергии.

22 июля 2025 г. Исполнительный орган СРО СПАС направил в Ростехнадзор соответствующий запрос о разъяснении порядка включения в функции СРО СПАС предоставления членам саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации объектов использования атомной энергии.

4 августа 2025 г. из Ростехнадзора в Исполнительный орган СРО СПАС поступил ответ на указанный запрос, в котором отмечено, что требования к членам саморегулируемой организации, осуществляющим подготовку проектной документации объектов использования атомной энергии, определены постановлением Правительства РФ от 20 марта 2024 г. № 338.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать внеочередному Общему собранию членов СРО СПАС принять решение о включении в сферу деятельности СРО СПАС предоставления членам саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации объектов использования атомной энергии.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

2. По второму вопросу:

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М. о том, что в связи с целесообразностью предоставления членам СРО СПАС права осуществлять подготовку проектной документации объектов использования атомной энергии (требования к проектным организациям установлены постановлением Правительства РФ от 20 марта 2024 г. № 338 и утверждением Федеральным Собранием Российской Федерации проекта Федерального закона от 22 июля 2025 г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» подготовлена новая редакция 10 «Положения о членстве в СРО СПАС, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

В редакцию 9 «Положения о членстве в СРО СПАС» внесены следующие изменения:

- общие изменения (текущее редактирование):

Изменения	Содержание изменений
В п.п. 3 п. 2.1	Фраза: <i>«требованиям, установленным СРО СПАС к своим членам во внутренних документах СРО СПАС»</i> , заменена на фразу: <i>«требованиям, установленным внутренними документами СРО СПАС»</i>
В п. 2.9	Добавлены подпункты 4, 5.
В п. 2.10	Содержание пункта откорректировано: вместо перечня уплачиваемых при вступлении в СРО СПАС взносов приведена ссылка на п. 2.9, в котором указаны все взносы.
В п.п. 4 п. 3.4	Добавлена фраза: <i>«(в случае принятия Общим собранием членов СРО СПАС соответствующего решения)»</i>
В разд. а) п.п. 1 п. 3.5 ¹	Указана стоимость работ по одному договору на подготовку проектной документации в зависимости от уровня ответственности члена СРО (зависит от размера взноса в КФ ВВ - ч. 10 ст. 55.16 Градостроительного кодекса РФ)
В п.п. 4 п. 3.5 ¹	Добавлена фраза: <i>«(в случае принятия Общим собранием членов СРО СПАС соответствующего решения)»</i>
В п.п. 4 п. 4.2	Содержание подпункта откорректировано, новая редакция: <i>«4) своевременно уплачивать взносы, указанные в п. 2.9 настоящего Положения;»</i>
В наименование ч. 5	Наименование ч. 5 откорректировано в соответствии с наименованием рассматриваемого Положения
В п. 5.1	Содержание пункта откорректировано, новая редакция: <i>«5.1. Размер, порядок расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов устанавливаются в соответствии с настоящим Положением и могут быть изменены путем внесения изменений в настоящее Положение»</i>
Исключен п. 5.4	Ввиду отсутствия необходимости, т.к. отмеченные в нем взносы указаны в п. 5.3, 5.3 ¹ , 5.3 ³ .
Исключен п. 5.5	Дублировал содержание п. 6.4
В п. 6.4	Содержание пункта откорректировано, новая редакция: <i>«6.4. Лицу, прекратившему членство в СРО СПАС, все уплаченные взносы не возвращаются, если иное не предусмотрено Федеральным законодательством Российской Федерации.»</i>

- изменения на основании постановления Правительства РФ от 20 марта 2024 г. № 338:

Изменения	Содержание изменений
В п. 2.1 добавлен п.п. 6	Устанавливается необходимость представить в СРО СПАС: <i>«б) Разрешение (лицензию) на право ведения соответствующих работ в области использования атомной энергии, выданного в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области использования атомной энергии (только в случае осуществления подготовки проектной документации объектов использования атомной энергии)».</i>
Добавлен п. 3.5 ²	Устанавливаются минимальные требования к членам СРО СПАС, осуществляющим подготовку проектной документации объектов использования атомной энергии
В п. 3.6	Исключена фраза: <i>«за исключением особо опасных и технически сложных объектов, являющихся объектами использования атомной энергии»</i>
Добавлен п. 5.3 ³	Устанавливаются размеры членских взносов для членов СРО СПАС, имеющих право осуществлять подготовку проектной документации объектов использования атомной энергии, в зависимости от уровня ответственности по КФ ВВ.
В приложение 1 добавлен п. 4	Содержание пункта отражает намерение организации-заявителя осуществлять подготовку проектной документации объектов использования атомной энергии

- изменения на основании проекта Федерального закона от 22 июля 2025 г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации»:

Изменения	Содержание изменений
В п. 3.3 ¹ добавлен шестой абзац	<i>«Указанные специалисты несут ответственность за качество проектной документации, рабочей документации и их соответствие требованиям технических регламентов.»</i>
В п. 4.1 добавлен п.п. 9 ¹	<i>«9¹) осуществлять подготовку проектной документации, если размер обязательств по договору подряда на подготовку проектной документации не превышает предельный размер обязательств, исходя из которого членом СРО СПАС был внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с частью 10 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»</i>
В п. 4.2 добавлен п.п. 15 ¹	<i>«15¹) уведомлять СРО СПАС о предъявлении к ним исков о взыскании причиненного вреда и (или) ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации в течение 7 (семи) рабочих дней с момента со дня поступления члену СРО СПАС соответствующих документов;»</i>
В п. 4.2 добавлен п.п. 16 ¹	<i>«16¹) уведомлять СРО СПАС о заключенных им договорах подряда на подготовку проектной документации, а также о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров. Уведомление направляется членом СРО СПАС в течение 3 (трех) рабочих дней со дня, следующего за днем заключения, расторжения или исполнения таких</i>

	<i>договоров, с приложением документов, подтверждающих фактический размер обязательств по таким договорам. Член СРО СПАС вправе не представлять в саморегулируемую организацию документы в случае, если содержащаяся в них информация размещается в форме открытых данных;»</i>
--	---

Согласно проекту Федерального закона от 22 июля 2025 г. «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» требования шестого абзаца п. 3.3¹; п.п. 9¹ п. 4.1; п.п. 15¹, 16² п. 4.2 вступают в силу с 1 марта 2026 г.

РЕШИЛИ:

Рекомендовать внеочередному Общему собранию членов СРО СПАС утвердить новую редакцию 10 «Положения о членстве в СРО СПАС, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

3. По третьему вопросу:

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М. о том, что в связи с целесообразностью предоставления членам СРО СПАС права осуществлять подготовку проектной документации объектов использования атомной энергии подготовлена новая редакция 5 «Положения о проведении СРО СПАС анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов».

В редакцию 4 «Положения о проведении СРО СПАС анализа деятельности своих членов» внесены изменения:

Изменения	Содержание изменений
В приложение 3 (Общий анализ деятельности членов СРО СПАС за отчетный 20__год)	Добавлен абзац: «По состоянию на 31 декабря 20__года имели право осуществлять подготовку проектной документации объектов использования атомной энергии) – ____ члена(ов) СРО СПАС»
В таблицу информации по запроектированным за отчетный год объектам капитального строительства	Добавлен п. 55 «Объекты использования атомной энергии»

РЕШИЛИ:

Рекомендовать внеочередному Общему собранию членов СРО СПАС утвердить новую редакцию 5 «Положения о проведении СРО СПАС анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов».

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

4. По четвертому вопросу:

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М. о проведении внеочередного Общего собрания членов СРО СПАС в связи с необходимостью принятия решения о включения в сферу деятельности СРО СПАС предоставления членам саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации объектов использования атомной энергии, и утверждением редакции 10 «Положения о членстве в СРО СПАС» и редакции 5 «Положения о проведении СРО СПАС анализа деятельности своих членов».

РЕШИЛИ:

4.1. Внеочередное Общее собрание членов СРО СПАС провести 28 августа 2025 г. в заочной форме.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

4.2. Утвердить повестку дня Общего собрания:

- 1) Включение в сферу деятельности СРО СПАС предоставления членам саморегулируемой организации права осуществлять подготовку проектной документации объектов использования атомной энергии.
- 2) Утверждение новой редакции 10 «Положения о членстве в СРО СПАС, в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов».
- 3) Утверждение новой редакции 5 «Положения о проведении СРО СПАС анализа деятельности своих членов на основании информации, представляемой ими в форме отчетов».

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

4.3. Утвердить форму бюллетеня для голосования по вопросам повестки дня внеочередного Общего собрания членов СРО СПАС.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

4.4. Исполнительному органу СРО СПАС в срок до 14 августа 2025 г. направить членам саморегулируемой организации уведомления о проведении Общего собрания с приложением бюллетеня для голосования.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

4.5. Счетной комиссии СРО СПАС в составе: Кушнаренко Сергей Михайлович, Мартемьянов Дмитрий Валерьевич, Волобуев Дмитрий Александрович, провести подсчет поступивших бюллетеней для голосования.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

5. По пятому вопросу:

СЛУШАЛИ: Решетникову Л.И. с информацией о том, что юридическое лицо ООО «Теплотехнические системы Сервис» (ИНН 5503210074, директор Гречухин В.Л.) представила документы для вступления в СРО СПАС.

ООО «Теплотехнические системы Сервис» планирует:

- осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства, включая особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии;
- заключать договора подряда на подготовку проектной документации, стоимость которых по одному договору не превышает 25 млн. руб. (первый уровень ответственности по обязательствам по договору подряда на подготовку проектной документации);
- заключать договора подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 25 млн. руб. (первый уровень ответственности по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров).

В отношении ООО «Теплотехнические системы Сервис» членами Контрольной комиссии была проведена проверка с оформлением Акта № 103/1-В от 12 августа 2025 г., установившая соответствие ООО «Теплотехнические системы Сервис» требованиям стандартов и правил СРО СПАС, условиям членства в СРО СПАС.

СЛУШАЛИ: Мосенкиса Ю.М. с предложением принять ООО «Теплотехнические системы Сервис» (ИНН 5503210074) в члены СРО СПАС.

РЕШИЛИ:

5.1. Принять ООО «Теплотехнические системы Сервис» (ИНН 5503210074) в члены СРО СПАС.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

5.2. Подтвердить право ООО «Теплотехнические системы Сервис» (ИНН 5503210074) осуществлять подготовку проектной документации в отношении объектов капитального строительства, включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, за исключением объектов использования атомной энергии;

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

5.3. Подтвердить наличие у ООО «Теплотехнические системы Сервис» (ИНН 5503210074) первого уровня ответственности по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации (стоимость по одному договору подряда на подготовку проектной документации не превышает 25 млн. руб.). Внос в компенсационный фонд возмещения вреда выполнен в размере 50 тыс. руб.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

5.4. Подтвердить наличие у ООО «Теплотехнические системы Сервис» (ИНН 5503210074) первого уровня ответственности по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров (предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 25 млн. руб.). Внос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств выполнен в размере 150 тыс. руб.

Проголосовали – «за» единогласно члены правления.

Председатель Правления



Ю.М. Мосенкис

Секретарь



В.В. Саломатов