



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ
ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ
МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ
ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,
ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА

пр-кт Мира, д. 3, стр. 3, помещ. 1/2, Москва, 129090,
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,
www.nopriz.ru, e-mail: info@nopriz.ru
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142
ИНН / КПП 7704311291 / 770201001

Руководителям саморегулируемых
организаций

*Саманатову В.В.
разместить на сайте СРО
Руд 04.02.26.*

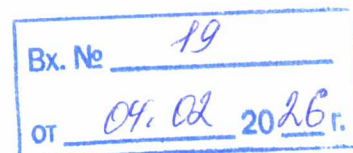
№ 1-СРО/04-30/26 от 03.02.2026

На № _____ от _____

Уважаемые коллеги!

1 марта 2026 года в рамках усиления ответственности специалистов, подготовивших проектную документацию, вступят в законную силу изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации (далее – ГрК РФ). Статья 55.5-1 будет дополнена частью 16, которая вводит механизм контроля за деятельностью главных инженеров проекта функций по обеспечению качества подготовки проектной документации.

Во исполнения требования законодательства, в том числе в части качественной подготовки проектной документации, главные инженеры проекта должны обеспечить подписание проектной документации всеми лицами, участвовавшими в ее подготовке, с применением усиленной квалифицированной электронной подписи в соответствии с требованиями

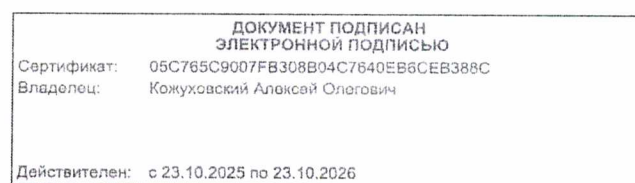


части 1 статьи 6 Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее – Закон № 63).

Также обращаем внимание, что использование информационно-удостоверяющих листов (ИУЛ) вместо электронной подписи не предусмотрено Законом № 63. Положением об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий (утверждено постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145) не предусмотрено представление на экспертизу копии проектной документации – представлению подлежат только оригиналы документов, в том числе оригинал проектной документации.

Просим довести данную информацию до всех членов ваших саморегулируемых организаций и обеспечить соблюдение указанных требований при подготовке проектной документации.

Приложение на 2 л.



А.О. Кожуховский



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

Национальное объединение
изыскателей и проектировщиков
(НОПРИЗ)

nopriz@nopriz.ru

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Большая Пироговская ул., д. 23,
Москва, 119435
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.gov.ru

30.01.2026 № 4409-КМ/14

На № _____ от _____

Согласно части 5.3 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации и подпункта «г» пункта 13 Положения о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительством Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 (далее - Положение № 145), проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий, а также иные документы, необходимые для проведения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, представляются в электронной форме, в том числе в форме информационной модели, за исключением случаев, если документы, необходимые для проведения государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, содержат сведения, составляющие государственную тайну.

Положением № 145 не предусмотрено представление на экспертизу копии проектной документации – представлению подлежат только оригиналы документов, в том числе оригинал проектной документации. Согласно части 1 статьи 6 Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи» (далее - Закон № 63) электронным документом, равнозначным документу на бумажном носителе, подписанному собственноручной подписью, признается только документ, подписанный квалифицированной электронной подписью.

Таким образом, проектная документация в форме электронного документа, не подписанная с использованием электронной подписи всеми лицами, участвующими в ее разработке, осуществлении нормоконтроля и согласовании, в соответствии с требованиями законодательства не может быть признана оригиналом документа и, соответственно, не может быть принята для проведения экспертизы. Закон № 63-ФЗ не предусматривает никакого иного способа удостоверения электронного документа, кроме его подписания с использованием электронной подписи.

В настоящее время законодательство, регулирующее отношения в области использования электронных подписей, в том числе Закон № 63-ФЗ, прямо предусматривает доступность электронной подписи для любых физических лиц, включая разработчиков проектной документации. Физическое лицо вправе получить

сертификат ключа проверки электронной подписи путем обращения в удостоверяющий центр в порядке, установленном статьей 18 Закона № 63-ФЗ.

Современная инфраструктура удостоверяющих центров в Российской Федерации предоставляет возможность обеспечения заинтересованных лиц электронной подписью без каких-либо технических ограничений. По состоянию на июль 2025 г. на сайте Минцифры России содержится информация о 46 удостоверяющих центрах, имеющих многочисленные офисы обслуживания, представленные во всех регионах и большинстве городов России (<https://digital.gov.ru/activity/gos-uslugi/akkreditaciya-udostoverayushhih-centrov>). Процедура получения электронной подписи максимально упрощена.

Однако до настоящего времени сохраняется практика, когда вместо подписания проектной документации электронными подписями в отношении соответствующих лиц оформляются информационно-удостоверяющие листы (далее - ИУЛ).

Использование ИУЛ вместо электронной подписи препятствует персонализации ответственности лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, что отрицательно сказывается на качестве такой подготовки. При оформлении ИУЛ не исключена вероятность подделки подписей, включения в ИУЛ лиц, фактически не участвовавших в проектировании. При этом подтвердить подлинность собственноручных подписей в ИУЛ, который представляется на экспертизу в формате pdf и содержит визуальный образ собственноручной подписи, невозможно.

1 марта 2026 года в рамках усиления ответственности специалистов, подготовивших проектную документацию, вступят в силу изменения в Градостроительный кодекс Российской Федерации (Часть 16 статьи 55.5-1 Градостроительного кодекса Российской Федерации), которые вводят механизм контроля за деятельностью главных инженеров проекта функций по обеспечению качества подготовки проектной документации.

Во исполнение требований законодательства, в том числе в части качественной подготовки проектной документации, главные инженеры проекта должны обеспечить подписание проектной документации всеми лицами, участвовавшими в ее подготовке, с применением усиленной квалифицированной электронной подписи в соответствии с Законом № 63-ФЗ.

Обращаем внимание, что Законом № 63-ФЗ не предусмотрено применение ИУЛ вместо подписания электронного документа квалифицированной электронной подписью. Проектная документация, не подписанная усиленными квалифицированными электронными подписями ответственных лиц, не является электронным документом и не может быть принята на экспертизу.

Невозможность обеспечения ответственных лиц электронными подписями должна быть подтверждена соответствующим обоснованием (чрезвычайное и непредотвратимое при данных условиях обстоятельство – непреодолимая сила, форс-мажор).

С целью неукоснительного соблюдения требований Градостроительного кодекса Российской Федерации и Постановления № 145, а также информирования профессионального сообщества о недопустимости оформления ИУЛ вместо использования усиленной квалифицированной электронной подписи Минстрой России просит довести указанную позицию до сведения организаций, осуществляющих подготовку проектной документации.



Подлинник электронного документа,
подписанного ЭП, хранится в системе электронного
документооборота Минстроя России

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Владелец: Михайлик Константин Александрович
Сертификат: 5751197944B6FF59631D203F7E72A3D3
Действителен: 14.01.2026 до 09.04.2027

К.А. Михайлик