

ОТЧЕТ

Специализированного органа, осуществляющего контроль за соблюдением членами СРО СПАС требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности (Контрольной комиссии) о результатах работы за 2024 год

Контроль за деятельностью членов саморегулируемой организацией осуществляется Контрольной комиссией, в состав которой входят работники Исполнительного органа СРО СПАС: Саломатов Вадим Валерьевич, Решетникова Любовь Ивановна, Морозова Ольга Сергеевна.

В 2024 году Контрольной комиссией осуществлялись:

- плановые проверки членов СРО СПАС на основании соответствующего Плана проведения проверок, утвержденного решением Правления от 16.11.2023;
- внеплановые проверки членов СРО СПАС по поступившим жалобам и обращениям.

Плановые проверки проводились в два этапа:

1 этап: в период с 15.01.2024 по 29.03.2024 - проверки за исполнением членами СРО СПАС обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (согласно ч. 5 ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ указанные проверки членов саморегулируемой организации проводятся не реже чем один раз в год).

2 этап: в период с 13.05.2024 по 29.11.2024 - проверки за соблюдением членами СРО СПАС требований стандартов и правил СРО СПАС, условий членства в СРО СПАС (согласно ч. 3. ст. 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ указанные проверки членов саморегулируемой организации проводятся один раз в два года).

Основные данные по проведенным в 2024 году проверкам и выявленным при этом нарушениях приведены в таблицах №№ 1, 2.

Вид и количество проверок

Таблица № 1

№ п/п	Вид проверки	Количество проверок по кварталам				Итого
		I	II	III	IV	
1	Плановые документарные проверки за исполнением обязательств по договорам подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	80	-	-	-	80
2	Плановые проверки за соблюдением требований стандартов и правил, условий членства в СРО:	-	15	35	20	70
2.1	- плановые выездные проверки	-	6	16	3	25
2.2	- плановые документарные проверки	-	9	19	17	45
3	Внеплановые документарные проверки по поступившим жалобам и обращениям	1	-	1	-	2
Всего:		81	15	36	20	152

Сведения о нарушениях, выявленных при проведении проверок

Пункты положений	Вид нарушения	Количество нарушений (наименование организаций)
п. 6 ч. 1 приложения 1 к Положению о мерах дисциплинарного воздействия	Не соблюдение сроков исполнения договоров подряда на подготовку проектной документации, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров	2 (ООО «СК «ПриоритетСтрой», ООО «СК «Формат»)
п. 3 ч. 2 приложения 1 к Положению о мерах дисциплинарного воздействия	Не уведомление СРО СПАС о нарушении обязательств по заключенным договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров	3 (АО «Алтайкоммунпроект», ООО «СК «ПриоритетСтрой», ООО «СК «Формат»)
п.п. 6 ¹) п. 1 ч. 3.4 Положения о членстве	Отсутствует необходимое количество ГИПов, сведения о которых внесены в НРС	5 (ООО «ЭлектроСтрой», ООО «К ПРОЕКТ», ООО ПЦ «Капиталь», ООО «СТРОЙИНЖЕНИРИНГ», ООО «СТСК»)
п.п. 6 ¹) п. 1 ч. 3.4 Положения о членстве в СРО СПАС	ГИПы (ГАПы) не прошли независимую оценку квалификации	3 (ООО «Энергостройкомплекс», ООО «Каскад-93», ООО «Эм-И-Пи Проджект»)
п. 3 ч. 3.4 Положения о членстве	Отсутствует действующая система контроля качества	2 (ООО «СТРОЙИНЖЕНИРИНГ», ООО «СТСК»)
п. 1 ч. 3.5 ¹ Положения о членстве	Отсутствует документы, подтверждающие прохождение работниками аттестации в Ростехнадзоре	2 (ЗАО ПИИ «Алтайводпроект», ООО «Архбюро 91»)

Акты проверок с указанием выявленных нарушений направлялись в Дисциплинарную комиссию СРО СПАС для принятия соответствующих решений.

14.11.2024 решением Правления утвержден План проведения проверок членов СРО СПАС на 2025 год, который включает в себя два этапа:

1. Проведение проверок за исполнением членами СРО СПАС обязательств по договорам подряда на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров - с 20.01.2025 по 28.03.2025.

2. Проведение проверок за соблюдением членами СРО СПАС требований стандартов и правил СРО СПАС, условий членства в СРО СПАС – с 12.05.2025 по 28.11.2025.

План проверок размещен на официальном сайте саморегулируемой организации.

Руководитель

Контрольной комиссии СРО СПАС _____ В.В. Саломатов

«_____» _____ 2025 г.