

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 30 июня 2016 г. N 29-п "Об утверждении Положения о проведении ежегодных областных конкурсов на лучшую строительную и монтажную организацию, проектно-изыскательскую организацию, организацию по производству строительных материалов, конструкций и деталей и лучший строительный объект года, лучшее печатное издание о строительстве, архитектуре, градостроительстве на территории Омской области"

В связи с необходимостью повышения эффективности деятельности по строительству, производству строительных материалов, конструкций и деталей на территории Омской области приказываю:

1. Утвердить:

1) Положение о проведении ежегодных областных конкурсов на лучшую строительную и монтажную организацию, проектно-изыскательскую организацию, организацию по производству строительных материалов, конструкций и деталей согласно приложению N 1 к настоящему приказу.

2) Положение о проведении ежегодного областного конкурса на лучший строительный объект года, лучшее печатное издание о строительстве, архитектуре, градостроительстве на территории Омской области согласно приложению N 2 к настоящему приказу.

2. Конкурсная комиссия по проведению ежегодных областных конкурсов на лучшую строительную и монтажную организацию, проектно-изыскательскую организацию, организацию по производству строительных материалов, конструкций и деталей и лучший строительный объект, лучшее печатное издание о строительстве, архитектуре, градостроительстве на территории Омской области (далее соответственно - Конкурсная комиссия, Конкурсы) создается Министерством строительства Омской области (далее - Минстрой Омской области) в течение 10 календарных дней после истечения срока направления материалов, указанных в пункте 4 настоящего приказа.

3. Конкурсная комиссия состоит из председателя Конкурсной комиссии, секретаря и членов Конкурсной комиссии.

В случае участия организации (индивидуального предпринимателя) в Конкурсах представитель данной организации (такой индивидуальный предприниматель) не включается в состав Конкурсной комиссии.

4. Для участия в Конкурсе участники конкурса направляют до 10 июля года, следующего за конкурсным периодом, в Минстрой Омской области материалы, указанные в приложениях к настоящему приказу.

5. Признать утратившими силу:

1) приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 31 августа 2005 года N 12-п "Об утверждении Положения о проведении ежегодных областных конкурсов на лучшую строительную-монтажную, проектно-изыскательскую организацию, организацию по производству строительных материалов, конструкций и деталей и лучший строительный объект года на территории Омской области";

2) приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 26 июля 2010 года N 35-п "О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 31 августа 2005 года N 12-п";

3) приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 4 июня 2012 года N 34-п "О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 31 августа 2005 года N 12-п";

4) приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 24 июня 2015 года N 34-п "О внесении изменений в приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 31 августа 2005 года N 12-п".

6. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Министр строительства и жилищно-коммунального комплекса
Омской области

А.Е. Бирюков

Положение о проведении ежегодного областного конкурса на лучшую строительную и монтажную организацию, проектно-изыскательскую организацию, организацию по производству строительных материалов, конструкций и деталей

1. Ежегодный областной конкурс на лучшую строительную и монтажную организацию, проектно-изыскательскую организацию, организацию по производству строительных материалов, конструкций и деталей (далее - Конкурс) проводится Министерством строительства Омской области (далее - Минстроем Омской области) в целях выявления и распространения передового опыта наиболее эффективно работающих организаций в сфере строительства и производства строительных материалов, конструкций и деталей.

2. Конкурс проводится по итогам работы за предшествующий календарный год (далее - конкурсный период).

3. В Конкурсе имеют право участвовать строительные и монтажные организации, проектно-изыскательские организации, организации по производству строительных материалов, конструкций и деталей, зарегистрированные на территории Омской области (далее - организации).

4. Конкурс проводится по основным показателям деятельности организаций дифференцированно по группам среди:

- строительных и монтажных организаций;
- проектно-изыскательских организаций;
- организаций по производству строительных материалов, конструкций и деталей (далее - организации);

и в зависимости от численного состава организации:

- до 100 человек;
- свыше 100 человек.

5. Для участия в Конкурсе организации направляют следующие материалы в одном экземпляре:

- титульный лист по форме согласно приложению N 1 к настоящему Положению;
- пояснительную записку по форме согласно приложению N 2 к настоящему Положению;
- основные показатели деятельности организации по форме согласно приложению N 3 к настоящему Положению.

6. Результаты участников Конкурса по основным показателям деятельности организации, указанным в приложении N 3 к настоящему Положению, оцениваются в баллах по пятибалльной и десятибалльной системе.

7. Система проставления баллов по показателям "Объем выполненных подрядных работ и услуг организации", "Объем введенного в эксплуатацию жилья", "Ввод в эксплуатацию объектов социальной сферы", "Ввод в эксплуатацию объектов промышленного назначения", "Объем выполненных подрядных работ и услуг организации", "Объем производства продукции в номенклатуре и объеме", "Прибыль, полученная за отчетный год", "Среднемесячная заработная плата (начисленная)", "Физический объем производства" определяется по формуле:

$$B_i = n_i \times 10 / n_{\max},$$

где B_i - количество баллов, присуждаемых организациям;

n_i - значение показателя, указанная i -м участником;

$n_{\max}$ - значение показателя организации, указавшей максимальный показатель;

10 - максимальное количество баллов.

8. Система проставления баллов по показателям "Фактические затраты из расчета на 1 работника на обеспечение безопасных условий труда", "Аттестация рабочих мест, в процентах от общего количества рабочих мест, подлежащих аттестации", "Сумма средств, направленных на развитие и техническое перевооружение собственной производственной базы, приведенный показатель на единицу работ (услуг)", определяется по формуле:

$$B_i = n_i \times 5/n_{\max},$$

где B_i - количество баллов, присуждаемых организациям;

n_i - значение показателя, указанная i -м участником;

$n_{\max}$ - значение показателя организации, указавшей максимальный показатель;

5 - максимальное количество баллов.

ГАРАНТ:

11. По показателям "Просроченная задолженность по заработной плате на 30 апреля года, следующего за отчетным годом", "Просроченная задолженность перед областным и местным бюджетами и фондами на 30 апреля года, следующего за отчетным годом" максимальное количество баллов 5, присуждается организациям, не имеющим просроченной задолженности по заработной плате, задолженности перед областным и местным бюджетами и фондами.

12. По показателю "Количество несчастных случаев на производстве, в том числе со смертельным исходом" при отсутствии в отчетном году несчастных случаев организации присуждается 5 баллов, при наличии несчастных случаев без смертельного исхода, организации присуждается 0 баллов, при наличии несчастных случаев со смертельным исходом за отчетный год организации присуждается (-5) баллов.

13. По показателю "Наличие коллективного договора" максимальное количество баллов 5, присуждается организации, имеющей действующий коллективный договор. Организации не присуждается баллов, если на предприятии нет коллективного договора.

14. По показателям "Наличие рекламаций и других письменных претензий заказчиков (потребителей), не устраненных замечаний, выданных надзорными и иными контролирующими органами" и "Наличие сертифицированной системы менеджмента качества на предприятии и (или) сертифицированной продукции" организациям при выполнении условий присуждается 5 баллов, иначе - 0.

15. Организации, представившие материалы, не соответствующие требованиям настоящего Положения либо содержащие недостоверные сведения, к участию в Конкурсе не допускаются.

16. Итоги Конкурса подводятся Конкурсной комиссией ежегодно в срок до 31 июля.

17. Организации в зависимости от основных показателей деятельности дифференцированно по группам и от численного состава, набравшие наибольшую сумму баллов, награждаются дипломами Минстроя Омской области I, II и III степени.

18. При участии в Конкурсе одной организации, Конкурс в данной части признается несостоявшимся, а организация награждается дипломом участника конкурса при отсутствии условий, указанных в пункте 15 настоящего Положения.

19. Награждение призеров Конкурса производится накануне Дня строителя.

20. Результаты Конкурса публикуются в средствах массовой информации.

Приложение N 1 к Положению о проведении ежегодного областного конкурса на лучшую строительную и монтажную организацию, проектно-изыскательскую организацию, организацию по производству строительных материалов, конструкций и деталей (с изменениями от 2 июня 2020 г.)

Материалы
на ежегодные областные конкурсы на лучшую
строительную и монтажную организацию, проектно-изыскательскую
организацию, организацию по производству
строительных материалов, конструкций и деталей

1. Пояснительная записка на листах.
2. Основные показатели деятельности организации на листах.

Руководитель организации	подпись (фамилия, инициалы)
Главный бухгалтер организации	подпись (фамилия, инициалы)
Председатель комитета	
профессионального союза организации	
(при наличии профессионального союза)	подпись (фамилия, инициалы)
М.П.	

Приложение N 2 к Положению о проведении ежегодного областного конкурса на лучшую строительную и монтажную организацию, проектно-изыскательскую организацию, организацию по производству строительных материалов, конструкций и деталей

Пояснительная записка

1. Полное наименование организации согласно документу о государственной регистрации (с приложением копии документа о государственной регистрации).
2. Почтовый адрес, контактный телефон, факс организации.
3. Фамилия, имя, отчество руководителя организации.
4. Свидетельство о допуске к соответствующему виду работ, выданное саморегулируемой организацией (с приложением копии свидетельства).
5. Сведения, которые участник конкурса считает целесообразным сообщить для создания наиболее полного и правильного представления о своей организации.

Примечание. Разрешается прилагать любые документы, материалы (включая фото-, видео-, аудиоматериалы).

Приложение N 3 к Положению о проведении ежегодного областного конкурса на лучшую строительную и монтажную организацию, проектно-изыскательскую организацию, организацию по производству строительных материалов, конструкций и деталей (с изменениями от 17 мая 2017 г., 2 июня 2020 г.)

Основные показатели деятельности организации

наименование

организации

1. Производственные показатели

(для строительных организаций)

N п/п	Наименование показателя	Отчетный год	Приведенный показатель на 1-го работающего
1	Объем выполненных подрядных работ и услуг организации, млн. рублей		
2	Объем введенного в эксплуатацию жилья, кв. м*		
3	Ввод в эксплуатацию объектов социальной сферы, ед.*		
4	Ввод в эксплуатацию объектов промышленного назначения, ед.*		

* с учетом участия организации в создании объектов в рамках субподрядных договоров.

(для проектно-изыскательских организаций)

N п/п	Наименование показателя	Отчетный год	Приведенный показатель на 1-го работающего
1	Объем выполненных подрядных работ и услуг организации, млн. рублей		

(для организаций по производству строительных материалов, конструкций, деталей)

N п/п	Наименование показателя	Отчетный год	Приведенный показатель на 1-го работающего
1	Объем производства продукции в номенклатуре и объеме, млн. рублей		
2	Физический объем производства, тыс. куб. м.		

(для монтажных организаций)

N п/п	Наименование показателя	Отчетный год	Приведенный показатель на 1-го работающего
1	Объем выполненных подрядных работ и услуг организации, млн. руб.		
2	Ввод в эксплуатацию объектов промышленного назначения, ед.		

2. Финансово-экономические результаты

N п/п	Наименование показателя	Отчетный год
1	Прибыль, полученная за отчетный год, тыс. рублей	
2	Среднемесячная заработная плата (начисленная), рублей	
3	Просроченная задолженность по заработной плате на 30 апреля года, следующего за отчетным годом, тыс. рублей	

- 4 Просроченная задолженность перед областным и местным бюджетами и фондами на 30 апреля года, следующего за отчетным годом, тыс. рублей

3. Квалификационный уровень, охрана труда и социальные результаты деятельности

N п/п	Наименование показателя	Отчетный год
1	Количество несчастных случаев на производстве / в том числе со смертельным исходом	
2	Фактические затраты из расчета на 1 работника на обеспечение безопасных условий труда, за исключением проектно-изыскательских организаций, рублей	
3	Наличие коллективного договора, ед.	
4	Аттестация рабочих мест, в процентах от общего количества рабочих мест, подлежащих аттестации, ед.	
5	Среднесписочная численность работающих, человек	

4. Научно-технический уровень производства

N п/п	Наименование показателя	Отчетный год
1	Сумма средств, направленных на развитие и техническое перевооружение собственной производственной базы, приведенный показатель на единицу работ (услуг), тыс. рублей	

5. Качество строительства (выпускаемой продукции, предоставляемых услуг)

N п/п	Наименование показателя	Отчетный год
1	Наличие рекламаций и других письменных претензий заказчиков (потребителей), не устраненных замечаний, выданных надзорными и иными контролирующими органами (есть/нет)	
2	Наличие сертифицированной системы менеджмента качества на предприятии и (или) сертифицированной продукции (есть/нет)	

Разрешается прилагать фотоматериалы, каталоги, проспекты, отзывы заказчиков о введенных в эксплуатацию объектах, произведенной продукции, созданных проектах.

Приложение N 2 к приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального комплекса Омской области от 30.06.2016 г. N 29-п

Положение о проведении ежегодного областного конкурса на лучший строительный объект года, лучшее печатное издание о строительстве, архитектуре, градостроительстве на территории Омской области

1. Ежегодный областной Конкурс на лучший строительный объект года, лучшее печатное издание о строительстве, архитектуре, градостроительстве на территории Омской области (далее -

Конкурс) проводится Министерством строительства Омской области (далее - Минстрой Омской области) в целях выявления и распространения передового опыта строительства и производства строительных материалов, деталей и конструкций.

2. Конкурс проводится по объектам, завершенным строительством и принятым в эксплуатацию с 1 июля предшествующего года по 30 июня текущего года (далее - конкурсный период), за исключением объектов реконструкции, реставрации, печатных изданий о строительстве, архитектуре, градостроительстве. Для объектов реконструкции, реставрации конкурс проводится в отношении объектов, реализованных не позднее чем за 5 лет, предшествующих проведению конкурса. Для печатных изданий о строительстве, архитектуре, градостроительстве конкурс проводится для трудов, изданных в печати не позднее чем за 10 лет, предшествующих проведению конкурса.

3. В Конкурсе имеют право участвовать лица, выступающие заказчиками строительства объектов на территории Омской области, генподрядная строительная организация и проектная организация (далее - заказчики).

4. Конкурс проводится по следующим основным характеристикам завершенных строительством объектов:

- архитектурно-художественные решения объекта;
- применение новых технологий и современных материалов;
- применение ресурсосберегающих технологий;
- оригинальные и надежные инженерные решения.

5. Конкурс проводится по следующим номинациям:

- объекты комплексной жилой застройки;
- объекты жилого назначения;
- объекты общественного назначения;
- объекты производственного и коммунального назначения;
- реконструкция, реставрация объектов капитального строительства;
- печатное издание о строительстве, архитектуре, градостроительстве.

6. Для участия в Конкурсе заказчики направляют следующие материалы:

- титульный лист по форме согласно приложению N 1 к настоящему Положению (в случае участия в конкурсе по номинациям, указанным в абзацах втором - пятом пункта 5 настоящего Положения);

- пояснительную записку по форме согласно приложению N 2 к настоящему Положению;
- основные показатели по объекту по форме согласно приложению N 3 к настоящему Положению;

- титульный лист по форме согласно приложению N 4 к настоящему Положению (в случае участия в конкурсе по номинации, указанной в абзаце шестом пункта 5 настоящего Положения);

- описание применяемых новых технологий, материалов, инженерных решений, а также ресурсосберегающих технологий;

- фотографии фасадов, интерьеров объекта (за исключением печатных изданий о строительстве, архитектуре, градостроительстве).

Материалы представляются в одном экземпляре, оформленные в папку с файлами.

Демонстрационный материал выполняется на диске, файле в формате в pdf и в бумажном варианте (альбом формата A3), на котором отображаются:

- название объекта, адрес, указанный в соответствии с разрешением на ввод объекта в эксплуатацию (за исключением реконструкции, реставрации объектов капитального строительства, печатных изданий о строительстве, архитектуре, градостроительстве);

- ситуация (местоположение объекта в системе застройки населенного пункта);

- проектное решение объекта: генеральный план, фасады, планы, разрезы, технико-экономические показатели;

- фотографии выстроенного объекта (фасады, интерьеры, благоустройство территории);

- наименование заказчика объекта, генподрядной организации, проектной организации с указанием автора проекта (за исключением печатных изданий о строительстве, архитектуре, градостроительстве);

- материалы, иллюстрирующие обложку, иллюстрации печатного издания о строительстве, архитектуре, градостроительстве;

- авторский коллектив печатного издания о строительстве, архитектуре, градостроительстве.

7. Заказчики, представившие материалы, не соответствующие требованиям настоящего Положения либо содержащие недостоверные сведения, к участию в Конкурсе не допускаются. При выявлении недостоверности сведений во время проведения Конкурса, а также нарушений строительных норм и правил, законодательства в сфере градостроительной деятельности после ввода объекта в эксплуатацию, подтвержденных письменными документами, заказчики отстраняются от участия в Конкурсе.

8. Материалы, участников Конкурса оцениваются Конкурсной комиссией в баллах по пятибалльной системе по основным характеристикам завершенных строительством объектов, указанным в пункте 4 настоящего Положения.

9. Итоги Конкурса подводятся Конкурсной комиссией ежегодно в срок до 31 июля.

10. Участники Конкурса (заказчики объекта, генподрядная строительная организация и проектная организация, автор) по каждой из номинации, указанной в пункте 5 настоящего Положения, набравшие наибольшую сумму баллов, награждаются дипломами Минстроя области I, II, III степени.

11. При участии в конкурсе одной организации, конкурс в данной части признается несостоявшимся, а организация награждается дипломом участника конкурса.

12. Награждение призеров Конкурса производится в торжественной обстановке накануне Дня строителя.

13. Результаты Конкурса публикуются в средствах массовой информации.

Приложение N 1 к Положению о проведении ежегодного областного конкурса на лучший строительный объект года, лучшее печатное издание о строительстве, архитектуре, градостроительстве на территории Омской области (с изменениями от 19 июня 2023 г.)

Титульный лист

**Материалы
на ежегодный областной конкурс на лучший
строительный объект на территории Омской области**

1. Пояснительная записка на листах.
2. Основные показатели по объекту на листах.
3. Описание применяемых новых технологий, материалов, инженерных решений и ресурсосберегающих технологий.
4. Фотографии фасадов, интерьеров объекта.

Примечание. Разрешается прилагать любые документы, материалы (включая фото-, видео-, аудиоматериалы).

Руководитель организации	подпись (фамилия, инициалы)
Главный бухгалтер организации	подпись (фамилия, инициалы)
Председатель комитета профессионального союза организации	
(при наличии профессионального союза)	подпись (фамилия, инициалы)
М.П.	

Примечание. Для физического лица ставится подпись физического лица с указанием его фамилии и инициалов.

Приложение N 2 к Положению о проведении ежегодного областного конкурса на лучший строительный объект года, лучшее печатное издание о строительстве, архитектуре, градостроительстве на территории Омской области

Пояснительная записка

1. Для организации - полное наименование организации согласно документу о государственной регистрации (с приложением копии документа о государственной регистрации).

Для физического лица - фамилия, имя, отчество физического лица согласно документу, удостоверяющему личность.

2. Почтовый адрес, контактный телефон, факс организации (физического лица).

3. Для организации - фамилия, имя, отчество руководителя организации.

4. Свидетельство о допуске к соответствующему виду работ, выданное саморегулируемой организацией (с приложением копии свидетельства)

5. Сведения, которые участник конкурса считает целесообразным сообщить для создания наиболее полного и правильного представления о нем.

Приложение N 3 к Положению о проведении ежегодного областного конкурса на лучший строительный объект года, лучшее печатное издание о строительстве, архитектуре, градостроительстве на территории Омской области (с изменениями от 19 июня 2023 г.)

Основные показатели по объекту

наименование
объекта

1. Место расположения объекта: муниципальное образование.
2. Тип и предназначение объекта:
 - 1) жилой;
 - 2) общественный;
 - 3) производственный;
 - 4) коммунальный.

3. Мощность (для жилых объектов - количество квартир; для общественных объектов социальной инфраструктуры - число мест, коек и т.п.; для производственных объектов - расчетный объем производства).

4. Размеры объекта:

1) этажность;

2) общая площадь здания;

3) общая площадь помещений (для жилых домов - общая площадь квартир и общая площадь помещений общественного назначения при их наличии в жилых зданиях);

4) полезная площадь общественного здания (для производственных объектов - размер рабочей площади помещений);

5) строительный объем здания;

6) площадь застройки здания.

5. Конструктивное решение объекта.

6. Материал ограждающих конструкций объекта.

7. Отделка объекта:

1) фасад;

2) внутренние помещения.

8. Благоустройство прилегающей территории:

1) площадь участка;

2) площадь застройки;

3) площадь покрытий;

4) площадь озеленения.

9. Сроки строительства объекта:

1) дата выдачи разрешения на строительство (приложить копию разрешения на строительство);

2) дата ввода объекта в эксплуатацию (приложить копию разрешения на ввод объекта в эксплуатацию);

3) фактический срок строительства объекта.

Приложение N 4 к Положению о проведении ежегодного областного конкурса на лучший строительный объект года, лучшее печатное издание о строительстве, архитектуре, градостроительстве на территории Омской области

Титульный лист

Материалы на ежегодный областной конкурс на лучшее печатное издание о строительстве, архитектуре, градостроительстве на территории Омской области*

1. Пояснительная записка, описание издания на _____ листах.

2. Резюме на _____ листах.

3. Рецензия на _____ листах.

4. Иллюстрационный материал.

Руководитель организации**
М.П.

подпись

(фамилия, инициалы)

* разрешается прилагать любые документы, материалы (включая фото-, видео-, аудиоматериалы).

** для физического лица ставится подпись физического лица

с указанием его фамилии и инициалов.