



АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ  
ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ  
НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ  
МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ  
«НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ  
ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ,  
ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И  
САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА  
ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ  
ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

**РУКОВОДИТЕЛЬ АППАРАТА**

ул. Новый Арбат, дом 21, Москва, 119019,  
тел. (495) 984-21-34, факс (495) 984-21-33,  
[www.nopriz.ru](http://www.nopriz.ru), e-mail: [info@nopriz.ru](mailto:info@nopriz.ru)  
ОКПО 42860946, ОГРН 1157700004142  
ИНН / КПП 7704311291 / 770401001

Председателю Правления  
Саморегулируемой организации  
Ассоциации «Межрегиональный  
союз проектировщиков и  
архитекторов Сибири»

Ю.М. Мосенкису

«НОПРИЗ»  
№ 1-СРО/04-83/21-0-0  
от 09.02.2021



Уважаемый Юзеф Матвеевич!

Национальное объединение изыскателей и проектировщиков рассмотрело направленное со стороны Саморегулируемой организации Ассоциации «Межрегиональный союз проектировщиков и архитекторов Сибири» (СРО СПАС) в Верховный суд Российской Федерации административное исковое заявление (от 09.11.2020 исх. № 445) в части признания недействующим пункт 2 раздела II постановления Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства» в части слов «их строительных конструкций», как несоответствующего Федеральному закону от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», а так же Федеральному закону от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации».

В соответствии с пунктом 2 раздела II Перечня видов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства», вид работ «Обследование состояния грунтов оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций» является



специальным видом инженерных изысканий.

Вместе с тем, согласно СП 13-102-2003 «Правила обследования несущих строительных конструкций зданий и сооружений» обследование – это комплекс мероприятий по определению и оценке фактических значений контролируемых параметров, характеризующих эксплуатационное состояние, пригодность и работоспособность объектов обследования и определяющих возможность их дальнейшей эксплуатации или необходимость восстановления и усиления.

Пунктом 4.5 ГОСТ 31937-2011 «Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния» предусмотрено, что результаты обследования и мониторинга технического состояния зданий и сооружений в виде соответствующих заключений должны содержать достаточные данные для принятия обоснованного решения по реализации целей проведения обследования или мониторинга.


Следовательно, результаты обследования, содержащиеся в техническом заключении, служат исходными данными для подготовки задания на проектирование зданий и сооружений и подлежат рассмотрению в составе проектной документации, направляемой на экспертизу.

В связи с вышесказанным можно сделать однозначный вывод о том, что процесс обследования строительных конструкций зданий и сооружений представляет собой единое целое с процессом проектирования как реконструируемых, так и вновь возводимых объектов капитального строительства, а, значит, и работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений должны выполняться проектными организациями, являющимися членами саморегулируемых организаций в области архитектурно-строительного проектирования.

Кроме того, специалистов по грунтам и основаниям зданий и сооружений готовят геологические факультеты строительных вузов или специализированные горные институты.

На основании изложенного Национальное объединение изыскателей и

проектировщиков считает необходимым внесение изменений в систему законодательства Российской Федерации, которые четко разделят «работы по обследованию состояния грунтов оснований зданий и сооружений», выполняемые инженерами-изыскателями в строительстве и «работы по обследованию оснований зданий и сооружений, их строительных конструкций», выполняемые инженерами-проектировщиками в строительстве.

увашин,  
С. А. Кононыхин